

2015년 사업안내
부동산 공개교육 • 면접 공개교육 • 온라인 직무교육 • 채용대행 RPSS



2015년 사업안내

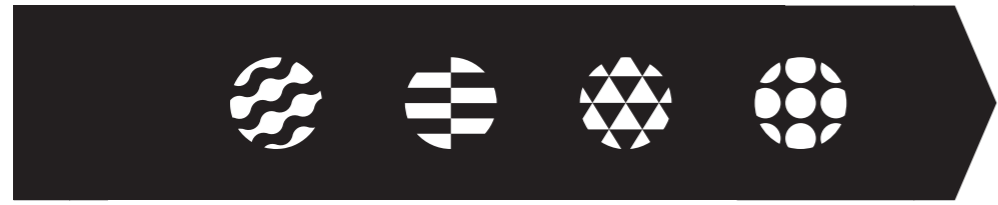
- 부동산 공개교육
- 면접 공개교육
- 온라인 직무교육
- 채용대행 RPSS

교육은 미래에 대한 투자이며, 행복의 선순환을 만드는 시작입니다

주소 : (110-751)서울특별시 종로구 새문안로 5가길 32 생산성빌딩
공개교육 : www.kpcrc.or.kr 02-3210-3830~2
온라인교육 : www.ekpcrc.or.kr 02-3210-3834~7
채용대행 RPSS : www.kpcrcruit.or.kr 02-3210-3825~8
팩스 : 02-736-7999

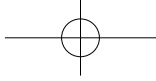
www.kpcrc.or.kr | www.ekpcrc.or.kr | www.kpcrcruit.or.kr





2015년 사업안내





목차 contents

I. 회사소개

- CEO MESSAGE	04
- HISTORY	05
- Vision & Mission	06
- 주요사업	07

II. 공개교육

- 부동산 부문	
1) 교육소개	10
2) 체계도	11
3) Level 분류	12
4) 인기과정	13
5) [국토교통부] 자산운용전문인력 사전교육	14
6) 신규 교육과정	15
7) 수강신청방법	17
8) 교육일정	18
9) 교육프로그램	20
- 면접 부문	
1) 선발면접어세서(Selection Interview Assessor) 양성과정	58
2) 핵심인재선발을 위한 면접관 양성과정	68

III. 맞춤형 위탁교육

- 특징 및 방식	72
- 교육분야 및 프로세스	73
- 주요사례	74

IV. 온라인 직무교육

- 사업분야	80
- 신규 교육과정	82
- 교육과정 리스트	84
- 교육프로그램	88

V. 채용대행 RPSS(Right People Selecting Solution)

- ISO 9001 국제 인증 획득	116
- RPSS 소개	118
- 온라인 접수프로그램	119
- 필기시험 출제	120
- 인적성검사	121
- 시험운영	122
- 면접컨설팅	123
- 직무역량평가	124
- 자문위원회	125



1. 회사소개

- CEO MESSAGE
- HISTORY
- Vision & Mission
- 주요사업

CEO MESSAGE



국내 최고의 교육·컨설팅 전문기관인 한국생산성본부는 1957년에 설립되어 우리 산업사회에 최초로 '경영'의 개념 및 '컨설팅'을 보급했고 국가경제개발계획과 국가생산성향상계획을 지원했으며, 경영전문가를 육성해 산업경쟁력향상과 국가 발전에 기여해 왔습니다.

1959년에 최고경영자교육을 최초로 실시한 이래 기업 CEO들의 경영혁신 및 핵심경영 역량 강화를 위한 교육, 월례 포럼 등을 실시하고 있으며, 현재 연간 1,300여 개에 이르는 다양한 형태의 교육을 통해 13만 여 명의 기업 및 조직의 핵심인력을 양성하여, 2007년에는 최우수 교육훈련기관으로, 2012년에는 청년취업지원의 공헌으로 대통령 표창을 받기도 했습니다.

본부는 '80년대부터는 산업계의 생산성향상을 효율적이고 체계적으로 추진하기 위해 정부 산하 특별법인으로 확대 개편되어 생산성혁신을 위한 유일한 정부 포상인 '국가생산성대상' 시상, 생산성경영체제(PMS) 인증, 온라인경영진단(ePRINS), 대·중소기업 성과공유제 확산 등을 통하여 다양한 생산성향상활동을 보급, 확산시켜오고 있습니다.

국가 지정 통계인 노동생산성지수를 비롯한 각종 생산성통계 조사 및 발표를 통해 기업의 생산성향상과 정부 정책수립에 기여하고 있고, '90년대 이후는 국제 기준의 국가고객만족도(NCSI)와 국가브랜드경쟁력지수(NBCI)를 조사·발표하여 공공부분과 산업의 경쟁력향상과 선진국가 진입을 선도하고 있습니다.

한국사회능력개발원은 1987년 한국기업상담(주)로 설립되어 창업 및 중소기업 부문의 생산성향상을 위한 다양한 특화사업을 전개해 왔습니다. 보다 적극적인 사회 공헌을 위하여 2014년 한국사회능력개발원으로 재편제하여 기업은 물론 공공부문의 인력 선발과 양성, 금융과 건설업에서 요구되는 부동산관련 교육, 온라인과 모바일상의 스마트한 콘텐츠 개발 및 보급 등 평생교육 시대의 사회능력을 적극 개발하여 우리사회의 구성원들이 정신적으로 성숙하고 경제와 문화를 동시에 향유하는 기반을 구축하기위해 노력하고 있습니다.

경제의 선진화와 국민의 풍요로운 삶은 결국 끊임없는 창조적·혁신적 활동이 수반되는 생산성 향상에서 찾아야 합니다. 앞으로도 한국사회능력개발원은 보다 혁신적인 생산성향상운동을 선도하고 국민을 위한 생산성 향상에 진력하겠습니다. 신뢰할 수 있는 한국사회능력개발원의 노력에 지속적인 성원을 기대하겠습니다.

한국사회능력개발원 원장 **강기영**

HISTORY

사업분야

• 공개교육, 맞춤형 위탁교육, 이러닝 콘텐츠 개발, 채용대행 등

회사 설립연도

• 1987년 7월

주요 연혁

- 1980~**
 - 1987. 06 ■ 한국생산성본부 부설 한국기업상담(주) 설립
 - 1988. 10 ■ 상공부 후원 창업예비학교 운영
 - 1989. 07 ■ 중소기업청 중소기업상담회사 등록
- 1990~**
 - 1990. 10 ■ 중소기업 창업 및 진단/지도 컨설팅사업 실시
 - 1992. 06 ■ 국제자동화기기 전시회 개최
 - 1993. 03 ■ 상공부 지원 사무인력양성과정 실시
 - 1996. 01 ■ 창업인큐베이팅센터 오픈
 - 1996. 01 ■ 미디어사업 실시
 - 1999. 07 ■ 전시컨벤션 교육 실시
- 2000~**
 - 2002. 04 ■ 한국생산성본부사회능력개발원으로 사명 변경
 - 2002. 04 ■ 서울시 중부교육청으로부터 지식·인력개발사업 관련 평생교육시설 지정
 - 2003. 04 ■ 증권·금융 및 부동산 교육 본부로부터 이관 후 교육 실시
 - 2003. 05 ■ 국토교통부 부동산자산운용전문인력 사전교육기관 지정
 - 2004. 01 ■ 매일경제신문 부동산교육 부문 업무 협약 체결
 - 2004. 01 ■ 부동산 이러닝 콘텐츠 개발 및 운영 서비스 실시
 - 2006. 12 ■ 이페스코리아, 현대인재개발원, 한화위러닝 온라인교육 업무 협약 체결
 - 2006. 01 ■ 한국소프트웨어산업협회 소프트웨어사업자 신고
 - 2007. 12 ■ 삼성 SDS, 크레듀 온라인교육 업무 협약 체결
 - 2008. 12 ■ kt innoedu, 롯데인재개발원, KG패스원, 매경인터넷, 한국휴렛팩커드, 아시아나 IDT 온라인 교육 업무협약 체결
 - 2009. 12 ■ 중소기업연수원, 동양온라인, 테크빌닷컴, 교보문고, 휴넷 온라인 교육업무협약 체결
- 2010~**
 - 2010. 12 ■ 유비온, 신세계아이앤씨, 현대오토에버시스템즈 온라인 교육 업무 협약 체결
 - 2014. 03 ■ 한국사회능력개발원으로 사명 변경
 - 2014. 05 ■ WISSET(재단법인 한국여성과학기술인지원센터) 온/오프라인 교육 업무협약 체결
 - 2014. 09 ■ ISO9001 인증(채용 등 인사 선발 서비스)

Vision & Mission

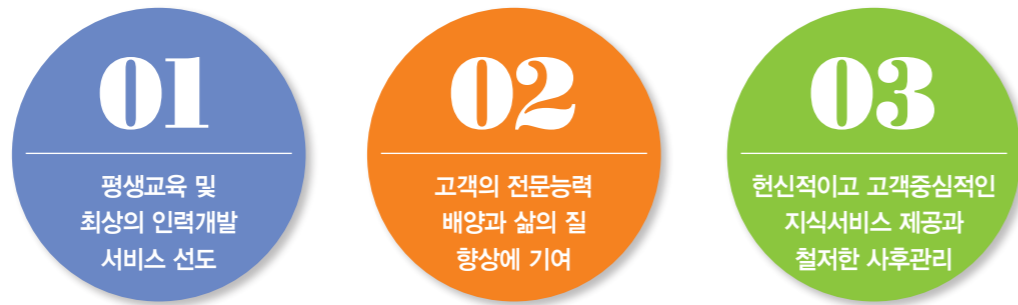
Vision

한국사회능력개발원은 고객에 대한 평생교육 차원의 참여학습과 고객기업에 대한 지식서비스 제공을 통해 미래사회를 주도할 전문능력 배양과 삶의 질 향상을 실현하도록 지원함으로써 보다 나은 미래사회 및 고객 · 기업가치 창조에 동반자로서 역할과 책임을 다합니다.



Mission

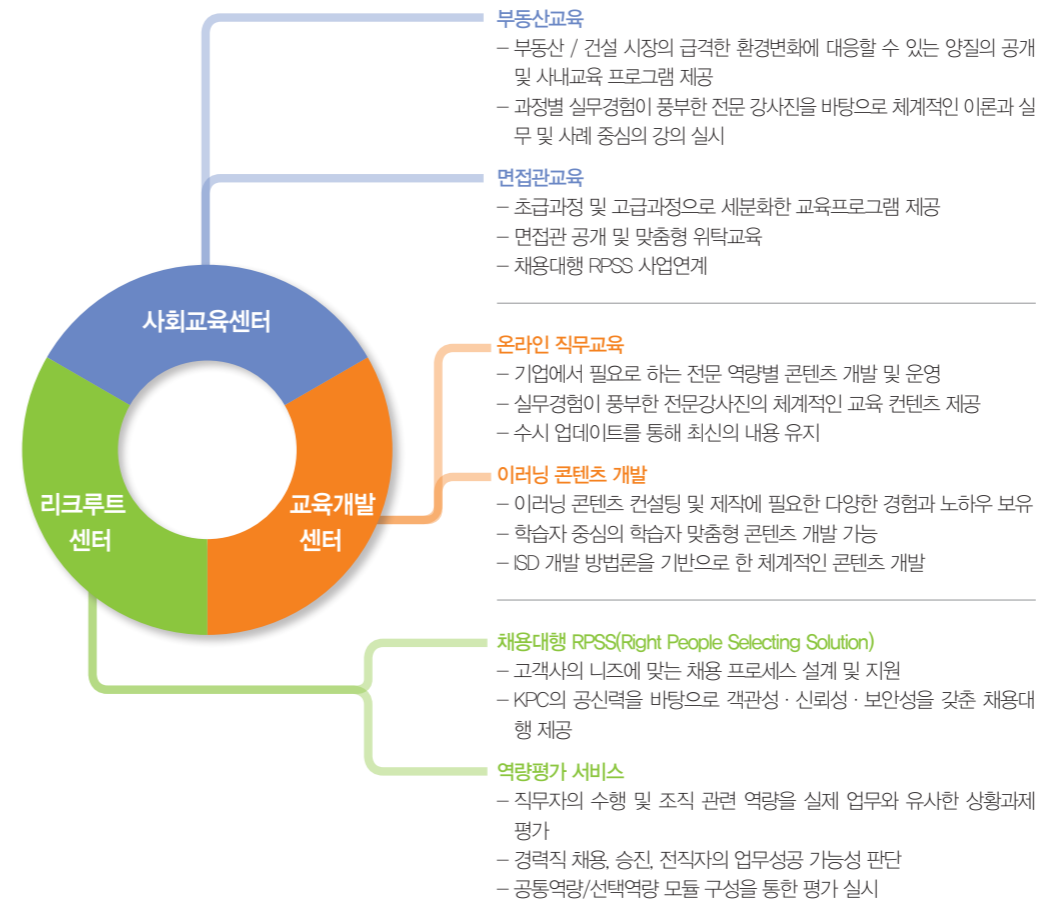
고객의 특성에 적합한 평생교육 및 최상의 인력개발서비스를 선도하는 최고 전문기관으로 성장하기 위해 끊임없는 자기계발과 창의를 바탕으로 고객의 전문능력 배양과 삶의 질 향상에 기여하고자 합니다. 또한 헌신적이고 고객중심적인 지식서비스 제공과 사후관리를 철저히 하여 고객으로부터 최고의 신뢰를 받는 동반자로 존속합니다.



주요사업

사업영역

한국사회능력개발원은 사회교육센터, 교육개발센터, 리크루트센터의 3개의 센터로 구성되어 있습니다. 각 센터에서는 부동산 및 면접부문 교육, 온라인 직무교육 서비스 및 콘텐츠 개발, 채용관련(온/오프라인 접수-서류전형-시험출제-고사장 및 감독-인적성검사-면접대행, 역량평가 등) 용역대행 등의 다양한 업무를 수행하고 있습니다.



부동산/건설/면접관련 교육사이트
www.kpcrc.or.kr



온라인 교육사이트
www.ekpcrc.or.kr



리크루트센터 홈페이지
www.kpcrcruit.or.kr

II. 공개교육

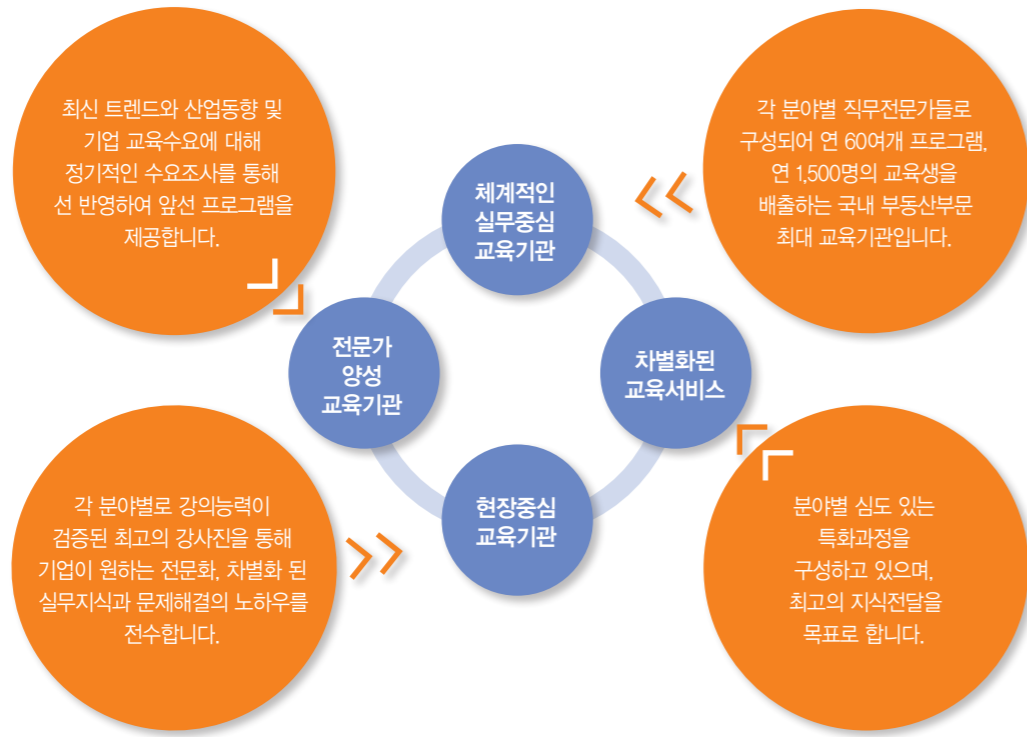
- 부동산 부문
 - 1) 교육소개
 - 2) 체계도
 - 3) Level 분류
 - 4) 인기과정
 - 5) [국토교통부] 자산운용전문인력 사전교육
 - 6) 신규 교육과정
 - 7) 수강신청방법
 - 8) 교육일정
 - 9) 교육프로그램

교육소개

부동산 공개교육

부동산 분야의 전문교육과 해당분야 최고의 교수진들이 현장중심의 체계적인 교육서비스를 통하여 선호도 및 만족도 등에서 최고의 교육기관으로 자리잡고 있으며, 연간 60여 개의 과정과 연 1,500명 이상의 교육생을 배출하고 있습니다.

특징

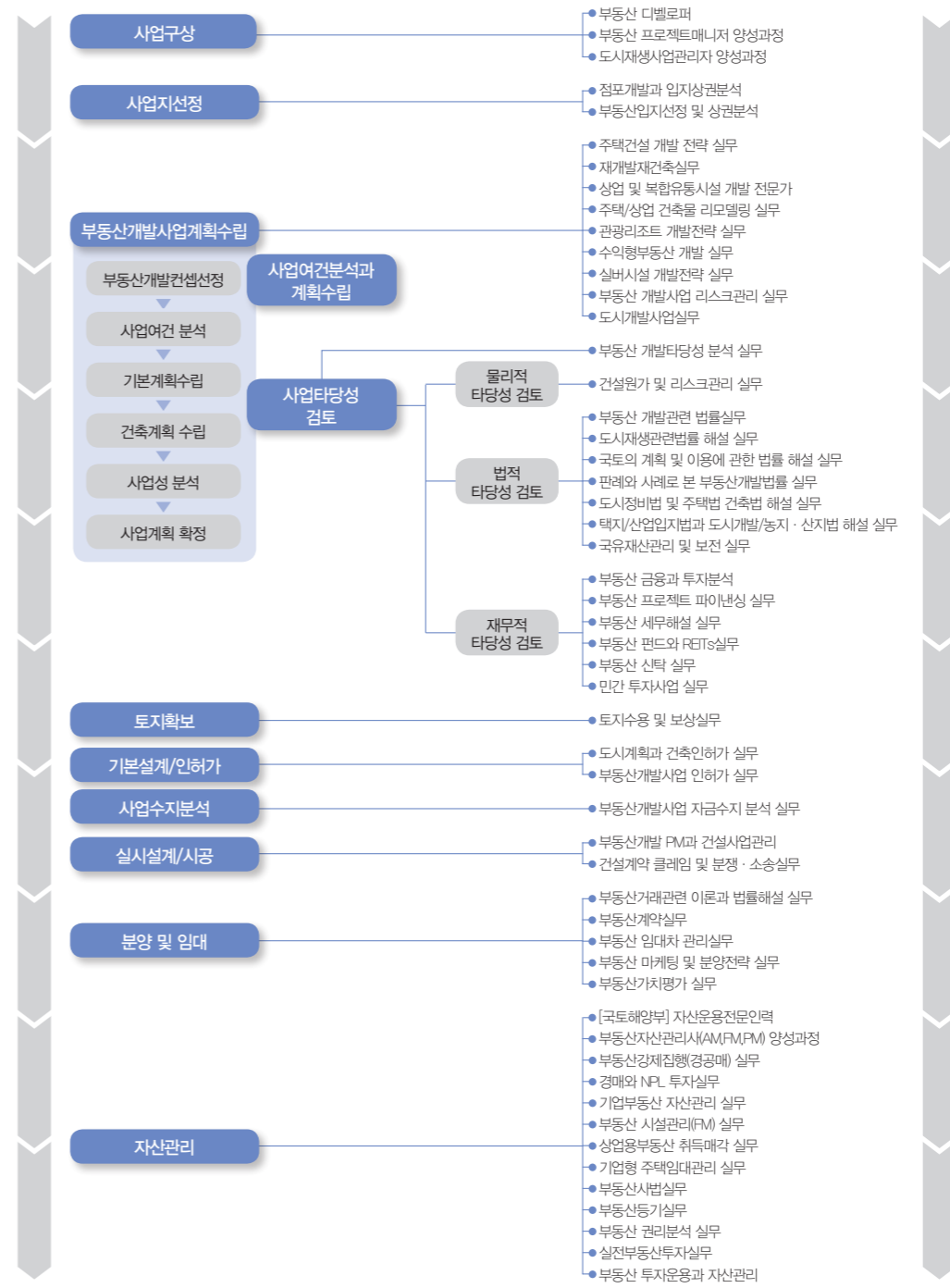


교육분야

부문	주요내용
부동산 개발사업 부문	부동산 개발사업에 필요한 법체계 및 법적 타당성, 부동산세무, 부동산개발금융, 시설 별 및 개발 사례별 분석 등으로 실무 부동산 개발을 위한 체계적 분석능력 향상
부동산 운용/관리 부문	부동산 운용 업무 관련 전문지식 습득을 통하여 직무능력향상과 실무능력을 향상시켜 부동산 운용 및 자산관리 능력 배양
부동산 투자/금융 부문	부동산 금융(ABS, 신탁, 프로젝트파이낸싱)의 이해 및 부동산 가치평가를 통해 투자에 대한 실무능력을 배양

체계도

부동산개발 및 자산관리 프로세스별 교육과정



Level 분류

부동산 공개교육의 해당 부문별 등급을 분류하여 단계별 수강을 통해 학습 목표를 효율적으로 달성 가능하도록 최적의 솔루션을 제시합니다.

부동산 운용/관리 부문

초급	중급	고급
부동산거래관련 이론과 법률실무 I, II (공인중개사대비)	부동산 임대차관리 실무	[국토부지정]자산운용 전문인력 사전교육
부동산 계약 실무	기업부동산 자산관리 실무	부동산 자산관리사(AM,FM,PM중합) 양성과정
부동산 등기 실무	부동산 시설관리(FM) 실무	상업용 부동산 취득 매각 실무
부동산 사법 실무	상업용 부동산 운영관리 전략 실무	
부동산 세무해설 실무	기업형 주택임대관리 실무	
국유재산관리 및 보전 실무		

부동산 투자/금융 부문

초급	중급	고급
부동산 권리분석 실무	부동산 강제집행경·공매실무	경매와 NPL 투자 실무
부동산 프로젝트 파이낸싱 실무	부동산 금융과 투자분석	부동산 가치평가 실무
부동산 신탁 실무	부동산 투자운용과 자산관리	민간 투자사업 실무
부동산 펀드와 REITs 실무	실전 부동산투자 실무	

부동산개발사업 부문

초급	중급	고급
부동산 개발 PM과 건설사업관리	부동산 개발사업 리스크관리 실무	부동산 디벨로퍼
부동산 입지선정 및 상권분석 실무	건설원가 및 리스크관리 실무	부동산프로젝트매니저(RPM)양성과정
도시재생관련 법률 해설 실무	부동산 개발사업 자금수지분석 실무	도시재생사업관리자(URPM)양성과정
상업 및 복합유통시설 개발 전문가	부동산 개발타당성 분석 실무	
주택건설 개발사업 전략 실무	부동산 개발사업 인허가 실무	
수익형부동산 개발 실무	도시계획과 건축인허가 실무	
관광·리조트 개발전략 실무	도시개발사업 실무	
실버시설 개발전략 실무	주택/상업 건축물 리모델링 실무	
토지수용 및 보상실무	부동산 개발관련 법률 실무	
국토의 계획 및 이용에 관한 법률 해설 실무	사례와 판례로 본 부동산개발법률 실무	
도시정비법 및 주택법 건축법 해설 실무	부동산 마케팅 및 분양전략 실무	
택지/산업입지법과 도시개발/농지·산지법 해설 실무	재개발재건축 실무	
	점포개발과 입지상권분석	

인기과정

최근 3년간 **500여명의 수료생** 배출

부동산 임대차관리 실무

다양한 사례, 토론활동으로 임대차 관리역량 무한 상승!

“강사분들이 모두 열정적으로 강의를 해주셔서 짧은 시간이었지만 많은 도움이 되었다”
“기초 지식 및 현재 시장정보를 습득하여 좋았다”

2014년 한해 **100여명의 수료생** 배출

부동산 입지선정 및 상권분석 실무

부동산 수익의 시작은 입지/상권분석부터!

“부동산 관련 정책, 제도 등 현재 부동산경기와 연관성 등에 대해 전반적으로 알게되어 유익한 시간이 되었습니다.”
“전반적으로 실무 및 실생활에 유익하였습니다.”

교육 **전반만족도 4.6점(5점 만점)** 유지과정

부동산 강제집행(경공매) 실무

실전 경매 사례 분석을 통해서 실무감각 바로 익히기!

“실전 사례 중심의 설명으로 매우 만족하였다”
“최초이자 최고로 만족하는 강의!!”
“강사의 전문성과 경험으로 많은 지식을 쌓을 수 있었습니다”

동료 추천 **1위 과정**

부동산 프로젝트 파이낸싱 실무

PF의 문제점 진단 및 응용사례를 통해 전문가가 되어보자!

“설명이 쉽고 알기 쉬워서 좋았다”
“실무시 이해되지 않았던 부분 해결”
“현장의 경험을 토대로 교육해주셔서 실무에 도움이 많이 될 것 같음”

금융기관 수강생 선정 **1위 과정**

부동산 금융과 투자분석

부동산 금융관련 핫 이슈를 토대로 자금조달 사례를 살펴본다!

“부동산 금융 첫단계 과정으로 추천”
“PF흐름은 새로운 지식영역! 부동산 금융시장에 대한 이해를 할 수 있었다.”
“현업과 관련된 사례를 습득함으로써 업무에 반영이 가능하다”

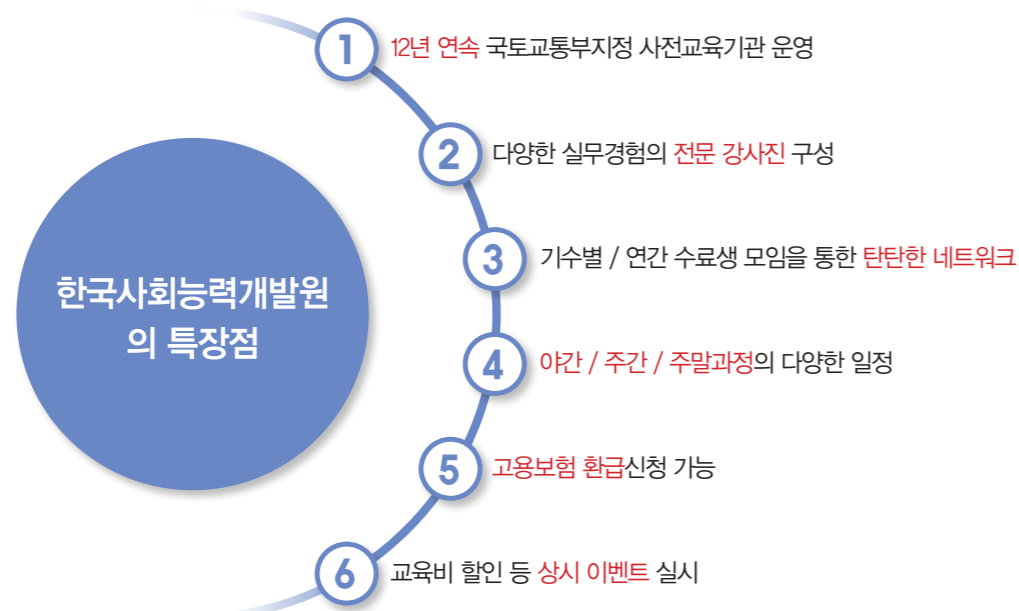
[국토교통부]자산운용 전문인력 사전교육

국토교통부지정 자산운용 전문인력 사전교육

부동산투자회사법 제22조에 따른 아래 각 기관의 자산운용 전문인력 의무고용 사항

부동산투자회사 - 3인 이상
 자산관리회사 / 자기관리 부동산투자회사 - 5인 이상

- ☑ 사내 전문인력 강화
- ☑ 개인 전문역량 향상



>> 신청절차



※ 자세한 자격요건은 홈페이지에서 확인하세요(www.kpcrc.or.kr) - 자격검토 후 교육등록 가능합니다.

신규 교육과정

해외 부동산 시장 벤치마킹으로 시야를 넓혀보자!

- 말레이시아**
신도시 개발사례와 콘도미니엄/서비스 레지던스의 개발 및 분양시장을 직접 시찰하고, 상업용 부동산/오피스 빌딩의 운영·관리의 특징 등 뿐만 아니라 은퇴이민 및 교육환경 등에 대한 다양한 세미나 참석으로 구성되는 프로그램
- 싱가포르**
주택개발사례, 공공임대주택(HDB) 성공사례, 오피스/상업용 부동산 REITs 운용사례, 국내건설사의 건설사례 등을 다양한 학습이 진행되는 프로그램
- 미얀마**
양곤 주택시장현황 및 향후 신도시개발계획, 국내 대기업 및 공기업 등의 진출사례, 각종 법적사항 강연, 향후 유망한 비즈니스모델에 대한 다양한 학습이 진행되는 프로그램
- 일본**
도심재개발 주택개발, 오피스빌딩 및 상업시설의 성공 운영사례, J-REITs 운영현황 및 사례, 부동산금융시장의 현장강의로 진행되는 프로그램
- 베트남**
호치민 고급주거 신도시(푸미흥) 개발사례, 초고층빌딩 개발 및 운영사례, 베트남정부 부동산정책 방향, 외국인투자방안 등에 대한 다양한 연수가 진행되는 프로그램
- 미국**
선진 부동산 강국인 미국의 부동산 개발 현황 및 전망, 주요 디벨로퍼의 테마, 관광리조트 개발, 글로벌 부동산 자산관리회사의 운영관리 사례 등을 벤치마킹 하는 프로그램
- 유럽**
선진 유럽의 부동산 도시재생 및 재개발지, 우수 부동산 개발회사들을 직접 방문하여, 성장과정, 개발, 마케팅, 정보관리기법 등을 집중 벤치마킹하고 선진형 리모델링 및 개발방향을 벤치마킹하는 프로그램

부동산 개발의 대세는 도시재생!

- 도시재생사업 관리자(JRPM) 양성과정**
2014년 3월 정부가 발표한 "신직업 육성 추진 계획"에 발맞추어 도시재생사업에 대한 전문인력을 육성하기 위한 교육프로그램으로써 재개발·재건축의 올바른 이해와 국내외 도시재생사업 사례분석 등 도시재생사업 전반의 실무능력 배양
- 도시재생관련 법률해설 실무**
도시계획사업의 기본이 되는 도시정비사업의 추진절차 및 방법을 정하고 있는 도시정비관련 3대 법률(도시 및 주거환경정비법, 도시재정비촉진을 위한 특별법, 도시재생활성화 및 지원에 관한 특별법)을 사례위주의 실무 교육을 통하여 법률적 이해도를 높이기 위한 프로그램

신규 교육과정

부동산 시장의 블루오션!!

기업부동산의 효과적인 투자운용/관리방안을 위한 역량향상 교육

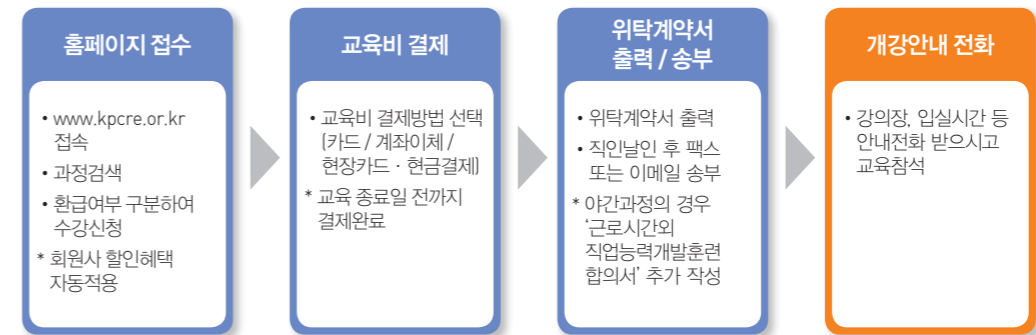
부동산 직무중사자에게 필요한 자격증 [공인중개사]를 준비해보자!	부동산거래관련 이론과 법률실무(Ⅰ,Ⅱ)
부동산 자산관리의 3대 영역인 AM, FM, PM의 업무를 심도있게 살펴보자!	부동산 자산관리사 (AM,FM,PM종합)양성과정
자산관리 전문가의 상업용 부동산 취득/매각 전략을 벤치마킹 해보자!	상업용 부동산 취득 매각 실무
자산관리 관련 총무/관재/AM/PM/FM 업무관련 실무자에게 필요한 시설관리(FM) 전문 노하우!	부동산 시설관리(FM) 실무
부동산 공법을 학습하기 전 사법의 기본을 단단히 다지자!	부동산 사법 실무
전문가의 도움 없이 직접 부동산 등기를 해보자!	부동산 등기 실무
국유재산 관련 다양한 판례 및 법률을 쉽게 살펴보자!	국유재산 관리 및 보전 실무
부동산 간접투자인 REITs 와 펀드를 쉽게 이해해 보자!	부동산 펀드와 REITs 실무

부동산 시장의 블루오션!!

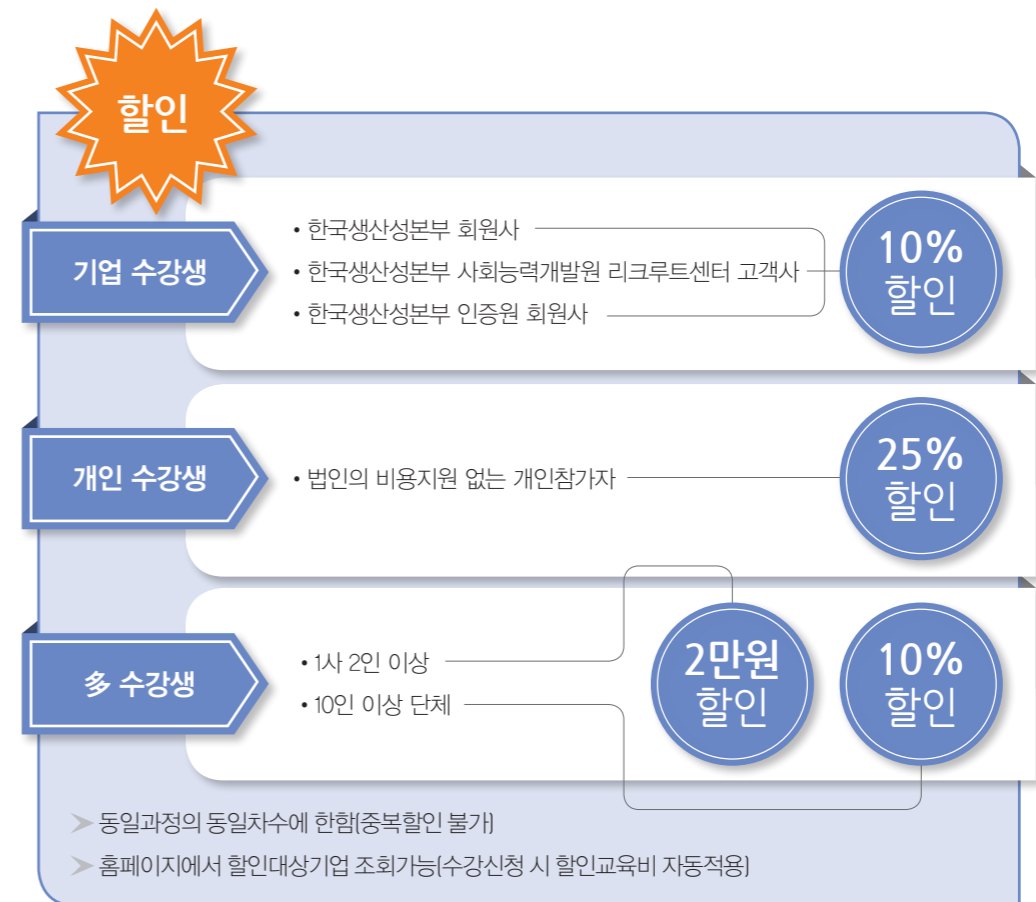
부동산개발사업을 효율적으로 추진하기 위한 전문인력 양성

부동산 개발 시장전망에서부터 사업기획, 자금조달, 리스크분석, 사업추진 프로세스 전반의 전문인력이 되어보자!	부동산프로젝트매니저 (RPM)양성과정
부동산개발의 기초인 부동산 공법을 현장감 있는 판례로 쉽게 학습해보자!	사례와 판례로 본 부동산개발 법률 실무
PF 부실화로 자금조달이 어렵다면 신탁으로 풀어보자!	부동산 신탁 실무

수강신청방법



- > 10인 이상 신청하실 경우, 홈페이지의 단체신청 메뉴를 통해 일괄신청 가능
- > 고용보험 환급 비대상자의 경우 3단계(위탁계약서 출력/송부)를 제외하여 진행
- > 한국생산성본부의 별도법인으로 온라인계좌 및 위탁계약서 날인부분이 다르오니 유의요망



교육일정

과정명	교육일수	교육시간	교육비 (만원)		교육일정												페이지
			회원	일반	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
부동산 운용/관리																	
[국토부지정]자산운용 전문인력 사전 교육(야간)	8	30	70	77	-	-	1.21-2.6				11-29			8.24-9.9		11-27	22
[국토부지정]자산운용 전문인력 사전 교육(주간)	4	30	70	77	-	-					27-30			21-24			22
[국토부지정]자산운용 전문인력 사전 교육(주말)	4	30	70	77	-	-				4-25						10.17-11.7	22
부동산거래관련 이론과 법률실무 I (공인중개사대비) NEW	3	20	50	55	-	-								14-16			22
부동산거래관련 이론과 법률실무 II (공인중개사대비) NEW	3	20	50	55	-	-								16-18			23
부동산 자산관리사(RTM)양성과정 (AM,FM,PM종합)야간	10	40	81	90	-	-								8.24-9.14			23
부동산 자산관리사(RTM)양성과정 (AM,FM,PM종합)주간	5	40	81	90	-	-		2-6			13-17					9-13	23
부동산 임대차관리 실무	3	24	58	64	63	69	21-23		16-18		11-13		6-8		2-4		24
부동산 임대차관리 실무(부산)	3	24	49	54	54	59					20-22						24
기업부동산 자산관리 실무	3	24	58	64	63	69		9-11			20-22			1-3		16-18	24
상업용 부동산 취득 매각 실무	3	20	50	55	-	-								3-5			25
부동산 시설관리(FM) 실무	3	20	50	55	-	-					3.30-4.1			14-16			25
기업형 주택임대관리 실무	3	20	50	55	-	-						17-19				2-4	26
상업용 부동산 운영관리 전략 실무	3	20	50	55	-	-					23-25			17-19			26
부동산 세무해설 실무	3	20	50	55	55	60	26-28			13-15		10-12				11.30-12.2	27
부동산 계약 실무	2	16	38	42	43	47		12-13			27-28			15-16		15-16	27
부동산 등기 실무 NEW	3	20	50	55	-	-	19-21				1-3			7-9			28
부동산 사법 실무 NEW	3	20	50	55	-	-				3.30-4.1		20-21				16-18	28
국유재산관리 및 보전 실무 NEW	3	20	50	55	-	-					20-22					1-2	29
부동산 투자/금융																	
부동산 금융과 투자분석	3	20	50	55	55	60	28-30		9-11		8-10				21-23		32
부동산 투자운용과 자산관리	3	20	50	55	-	-										7-9	32
부동산 프로젝트 파이낸싱 실무	3	20	50	55	55	60			16-18		8-10		9-11		9-11		33
부동산 신탁 실무 NEW	2	16	38	42	-	-	24-25			7-8					26-27		33
부동산 펀드와 REITs 실무 NEW	2	16	38	42	-	-	26-27				9-10				19-20		34
민간 투자사업 실무	3	20	50	55	55	60					10-12						34
실전 부동산투자 실무	3	20	50	55	55	60					22-24				12-14		35
부동산 가치평가 실무	3	20	50	55	55	60		23-25		18-20					12-14		35
경매와 NPL 투자 실무	3	20	50	55	-	-			23-25			17-19				14-16	36
부동산 강제집행(경·공매)실무	3	24	58	64	63	69			2-4		27-29		1-3	2-4	23-25		36
부동산 강제집행(경·공매)실무(부산)	3	24	49	54	54	59									9-11		36
부동산 권리분석 실무	2	16	38	42	43	47			5-6		8-9		27-28			14-15	37
부동산개발사업																	
부동산 디벨로퍼(야간)	20	60	150	165	160	175				5.11-6.26					10.12-11.25		40
부동산프로젝트매니저(RPM)양성과정 (Realty Project Manager)	5	40	81	90	-	-		9-13			18-22			26-30			41
부동산프로젝트매니저(RPM)양성과정 (Realty Project Manager)(부산)	5	40	70	77	-	-							8.31-9.4				41
부동산 개발타당성 분석 실무	3	20	50	55	55	60			4-6		17-19		19-21		11-13		41

과정명	교육일수	교육시간	교육비 (만원)		교육일정												페이지		
			회원	일반	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월			
부동산 개발사업 인허가 실무	3	20	50	55	55	60							1-3		3-5		21-23	42	
부동산 개발사업 자금수지분석 실무	3	20	50	55	55	60			4-6			15-17						2-4	42
부동산 개발 PM과 건설사업관리	2	16	38	42	43	47						10-11						10-11	43
부동산 개발사업 리스크관리 실무	2	16	38	42	43	47							29-30					3-4	43
건설원가 및 리스크관리 실무	2	16	38	42	43	47							23-24					5-6	44
부동산 입지선정 및 상권분석 실무	3	20	50	55	55	60	21-23			2-4			1-3		26-28		19-21		44
부동산 입지선정 및 상권분석 실무(부산)	3	20	42	47	47	52							11-13						44
점포개발과 입지상권분석	2	16	38	42	-	-						9-10		29-30			17-18		45
도시재생사업관리자(URPM)양성과정 (Urban Restoration Project Master)	5	40	81	90	-	-							11-15				19-23		45
재개발재건축 실무	3	20	50	55	55	60					11-13			22-24				4-6	46
도시재생관련 법률 해설 실무 NEW	3	20	50	55	-	-						22-24					23-25	11.30-12.2	46
상업 및 복합유통시설 개발 전문가	3	20	50	55	-	-						11-13						23-25	47
주택건설 개발사업 전략 실무	3	20	50	55	-	-						20-22		24-26					47
수익형부동산 개발 실무	3	20	50	55	-	-						25-27				24-26			48
관광 리조트 개발전략 실무	3	20	50	55	-	-							6-8				28-30		48
실버시설 개발전략 실무	2	16	38	42	-	-								29-30					49
도시계획과 건축인허가 실무	3	24	58	64	-	-							27-29				5-7		49
도시개발사업 실무	2	16	38	42	-	-					26-27		14-15					7-8	50
토지수용 및 보상실무	2	16	38	42	-	-							7-8			8.31-9.1			50
주택/상업 건축물 리모델링 실무	3	20	50	55	-	-					25-27			6-8				25-27	51
부동산 개발관련 법률 실무	5	35	75	83	80	88	26-30						6-10		13-17		7-11	16-20	51
부동산 개발관련 법률 실무(부산)	5	35	63	70	58	75							15-19						51
사례와 판례로 본 부동산개발법률 실무	3	24	63	69	-	-											5-7		52
국토의 계획 및 이용에 관한 법률 해설 실무 RENEW	3	20	50	55	55	60					2-4			24-26			14-16		52
도시정비법 및 주택법 건축법 해설 실무	3	20	50	55	55	60							15-17		24-26				53
택지/산업입지법과 도시개발/농지·산지법 해설 실무	3	20	50	55	55	60						18-20						9-11	53
부동산 마케팅 및 분양전략 실무	3	20	50	55	55	60								1-3			26-28		54
부동산 해외연수																			
부동산 해외연수(말레이시아) NEW	미정	미정	미정	미정	-	-												연중개설	56
부동산 해외연수(베트남) NEW	미정	미정	미정	미정	-	-												연중개설	56
부동산 해외연수(미얀마) NEW	미정	미정	미정	미정	-	-												연중개설	56
부동산 해외연수(싱가포르) NEW	미정	미정	미정	미정	-	-												연중개설	56
부동산 해외연수(일본) NEW	미정	미정	미정	미정	-	-												연중개설	56
부동산 해외연수(유럽) NEW	미정	미정	미정	미정	-	-												연중개설	56
부동산 해외연수(미국) NEW	미정	미정	미정	미정	-	-												연중개설	56
면접																			
선발면접어체서(SIA)양성과정(주말)	20	60	315	350	-	-				1.17-3.28							9.5-11.28		68
핵심인재 선발을 위한 면접과 양성과정 RENEW	2	16	38	42	-	-						19-20					8.31-9.1	1-2	68

※ 상기 내용은 개설여부, 고용보험 적용여부등 변경이 있을 수 있으므로 교육 신청시 www.kpcrc.or.kr에서 확인하시기 바랍니다.
 ※ 상기 과정은 고객의 요청시 상호협의하여 맞춤형 위탁교육으로도 실시 할 수 있습니다.
 ※ BL교육(Blended Learning): 공개교육 수강 후 복습차원으로 저렴하게 온라인과정도 들을 수 있는 온+오프라인 교육과정 패키지

II. 부동산 운용 · 관리 부문 교육프로그램

초급	중급	고급
부동산거래관련 이론과 법률실무 Ⅰ, Ⅱ (공인중개사대비)	부동산 임대차관리 실무	[국토부지정]자산운용 전문인력 사전교육
부동산 계약 실무	기업부동산 자산관리 실무	부동산 자산관리사(AMFMPM종합) 양성과정
부동산 등기 실무	부동산 시설관리(FM) 실무	상업용 부동산 취득 매각 실무
부동산 시법 실무	상업용 부동산 운영관리 전략 실무	
부동산 세무해설 실무	기업형 주택임대관리 실무	
국유재산관리 및 보전 실무		

교육프로그램

[국토교통부지정] 자산운용 전문인력 사전교육 (야간/주간/주말) 사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

8일 30시간(야간) / 4일 30시간(주간) / 4일 30시간(주말)

교육비

1인 77만원 / 2인 이상 75만원
회원 및 객사 70만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 2003년부터 국토부로부터 [자산운용전문인력 사전교육기관]으로 지정받아 운영
- 부동산 REITs, ABS 등 금융관련 제반지식의 습득과 실무기법을 터득하여 자산운용전문인력 활동할 수 있는 능력 배양

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
	1.21-2.6 (매주 월수금/야간)			27-30(주간) 4-25(주말)	11-29 (매주 월수 금/야간)		6.13-7.4 (주말)	8.24-9.9 (매주 월수금/야간) 9.21-9.24(주간)		10.17-11.7(주말) 11.11-11.27(야간)		

프로그램

구분	주요내용
1일차	REITs의 개념 및 부동산투자회사법의 이해 - 부동산투자회사법과 정책 및 인가 실무
2일차	REITs의 간접투자상품기획 및 사례 - 부동산간접투자자의 유형 및 제도의 변화, 상품종합비교
3일차	REITs의 IPO 및 공모제도 - REITs 상장요건, IPO 절차 및 동향
4일차	REITs의 조세체계 및 회계 실무 - REITs 관련 조세체계 및 처리방법
5일차	부동산개발사업의 이슈와 리스크관리 - 부동산개발사업과 행정계획, 법규분석
6일차	부동산 개발금융 실무 - 부동산 개발금융 심사, 채권보전 및 사례
7일차	부동산 자산운용전략 및 투자의사결정 - 부동산 투자리스크, 수익률, 포트폴리오
8일차	부동산 자산운용전략 및 투자의사결정 - 부동산 투자리스크, 수익률, 포트폴리오

부동산거래관련 이론과 법률실무 I (공인중개사대비) 사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 20시간

교육비

1인 55만원 / 2인 이상 53만원
회원 및 객사 50만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 공인중개사 1차 시험과목 중 부동산개론을 단순 암기보다 원리 이해를 통한 사례 적용 및 판례중심의 강의로 실무 적용의 활용도를 극대화 한 교육 프로그램

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
									14-16			

프로그램

구분	주요내용
1일차	부동산학 총론 - 부동산의 이해 및 분류 - 부동산의 건물 및 토지 특성 비교
2일차	부동산경제론 - 부동산 시장분석 - 부동산 투자 결정 및 준거 - 부동산 자금조달 및 증권화
3일차	부동산개발 및 입지론 - 부동산 토지, 주택, 조세 정책론 - 부동산 감정평가론

부동산거래관련 이론과 법률실무 II (공인중개사대비) 사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 20시간

교육비

1인 55만원 / 2인 이상 53만원
회원 및 객사 50만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 공인중개사 1차 시험과목 중 민법을 단순 암기보다 원리 이해를 통한 사례 적용 및 판례중심의 강의로 실무 적용의 활용도를 극대화 한 교육 프로그램

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
									16-18			

프로그램

구분	주요내용
1일차	민법총칙 - 법률관계와 권리변동 - 부동산의 의사표시 및 법률행위의 대리 - 법률행위의 무효와 취소 - 법률행위의 부관
2일차	물권법 - 물권의 의의, 특징, 객체, 종류 - 물권의 변동 및 부동산 등기 - 용익물권 및 담보물권 채권법 - 계약법 총론, 계약법 각칙
3일차	민사특별법 - 주택상가임대차보호법 해설 - 가등기담보법, 집합건물법 해설

부동산 자산관리사(AM,FM,PM종합)양성과정(야간/주간) 사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

10일 40시간(야간) / 5일 40시간(주간)

교육비

1인 90만원 / 2인 이상 88만원
회원 및 객사 81만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 기업부동산의 임대/투자/세무/시설관리 등 종합적인 관리를 위해 필요한 관련 법률 및 실무지식을 사례기반으로 살펴봄으로써 전문적인 역량을 함양할 수 있는 교육 프로그램

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
		2-6 (주간)		13-17 (주간)				8.24-9.14 (매주 월수금/야간)			9-13 (주간)	

프로그램

구분	주요내용
1일차	부동산 자산관리의 이해 - 부동산 자산가치 분석 실무
2일차	부동산 관리업의 실무 - 부동산 임대관리 사업실무 / 임차인 유치 및 관리전략
3일차	부동산 투자관리 실무 - 부동산 세무관리 실무
4일차	부동산 시설관리 업무개요 및 운영·유지 전략 - 부동산 시설관리 리스크 및 품질관리 실무
5일차	부동산 권리분석 / 권리간의 우선순위 - 주택·상가건물임대차보호법 해설 및 소송분쟁 실무
특전	- 지도교수배정 및 사전/사후관리 지원 - 커뮤니티케이션 지원(카페운영, 정기세미나 초대, 정기모임 주선)

교육프로그램

부동산 임대차관리 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 24시간

교육비

1인 64만원(BL 69만원) / 2인 이상 62만원(BL 67만원)
회원 및 고객사 58만원(BL 63만원)
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 급변하는 부동산 환경 속에 부동산 임대차 관련 법률을 기반으로 하여 효율적인 임대차 유치 및 관리시스템을 이해하고 임대차 업무관련 실무능력을 배양하기 위한 프로그램

교육일정

	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
서울	21-23		16-18		11-13		6-8		2-4		2-4	
부산				20-22								

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 임대차 업무개요 및 세부절차 부동산 임대차의 개요, 주요업무 프로세스 부동산 권리분석 권리분석의 목적 및 권리분석을 위한 주요공부
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 임차인 유치 및 관리전략 상업용 부동산 시장의 이해, 자산관리 분야별 업무 임대차 성공사례 분석 오피스 빌딩의 임차인 유치 및 관리전략, 사례분석
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 주택 및 상가건물 임대차보호법 해설 부동산 임대차관련 소송의 주요 쟁점

기업부동산 자산관리 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 24시간

교육비

1인 64만원(BL 69만원) / 2인 이상 62만원(BL 67만원)
회원 및 고객사 58만원(BL 63만원)
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 급변하는 기업 환경과 부동산 환경 변화 속에서 기업부동산 비용을 최소화시키고, 시스템적으로 자산을 관리하기 위한 인수, 관리 및 매각의 전 과정을 처리할 수 있는 능력을 배양 하기 위한 교육 프로그램

교육일정

	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
서울		9-11		20-22			1-3				16-18	16-18

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 권리분석 및 임대차 관련 법률 부동산 권리분석 프로세스와 관련 공부 분석 기업부동산 임대 및 마케팅 실무 기업부동산 자산관리시장 마케팅 수행전략 및 계획
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 기업부동산 취득 및 매각 실무 취득 및 처분 의사결정을 위한 고려사항 기업부동산 시설관리 실무 건물관리의 유형 및 단계별 건물관리 특징, 리스크관리
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 기업부동산 세무관리 실무 기업부동산 인수·보유·매각에 따른 세무관리 전략 기업부동산 자산관리 사례 오피스/업무용 건물/백화점/매장형 부동산 등

상업용부동산 취득매각 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 20시간

교육비

1인 55만원 / 2인 이상 53만원
회원 및 고객사 50만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 중소형 빌딩, 쇼핑몰, 리테일, 수익성 주거분양 등 상업용부동산의 취득업무를 면밀히 파악함과 동시에 매각 시나리오를 준비하고, 실제 매각단계에서의 효율적인 기업자산관리능력을 배양하기 위한 교육 프로그램

교육일정

	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
서울						3-5						

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 상업용부동산 매입/매각 프로세스 상업용부동산 시장의 이해, 매매프로세스의 이해 자산실사수익성 분석 실무 지역분석, 타당성 분석 보고서 사례분석
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 가치평가감정평가 실무 담보·경매 감정평가 이해 및 실무 자금조달을 위한 부동산 금융 활용전략 담보대출, 기업대출의 이해
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 취득/매각관련 세무실무 절세 방법 등

부동산 시설관리(FM) 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 20시간

교육비

1인 55만원 / 2인 이상 53만원
회원 및 고객사 50만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 부동산 및 건물 시설의 효율적 관리를 통한 품질관리 및 비용절감 전략 등을 습득함으로써 기업의 자산을 시스템적으로 관리하는 능력을 배양하기 위한 교육 프로그램

교육일정

	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
서울			3.30-4.1						14-16			

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 시설관리 업무 개요 건축물/기계/설비/시설 이해, 시설관리인원 관리 통합적 시설관리 운영 및 유지전략 시설관련 서비스 업무의 체계확립
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 시설관리의 리스크 및 품질관리 관리자 및 시설직원 법정교육 실시 등 시설관리비 절감전략 시설물에 대한 선제적 유지보수
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 업무시설(오피스) 관리전략 입주사 민원사항 접수 및 해결방안 제공

교육프로그램

기업형 주택임대관리 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 20시간

교육비

1인 55만원 / 2인 이상 53만원
회원 및 객사 50만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 주택임대관리업 시장이 국내에도 본격적으로 도입됨에 따라 변화하는 시장을 이해, 분석하고 실무에 적용할 수 있는 능력을 높이기 위해 기획된 입문 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 기업형 주택임대관리 시장 동향 및 임차인 특성 주택임대관리업 및 시장의 이해, 제반사업 기업형 주택임대관리업의 내용 및 법률 해설 임대사업 제도, 주택·상가건물 임대차보호법
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 기업형 주택임대관리업 세무 전략 및 실무 기업형 주택임대관리업의 세제상 혜택 기업형 주택임대관리의 재무예산과 수익률 분석
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 기업형 주택임대관리업 추진실무 종합

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
						17-19						2-4

상업용 부동산 운영관리 전략 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 20시간

교육비

1인 55만원 / 2인 이상 53만원
회원 및 객사 50만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 최근 분양시장은 임대관리, 직영으로 운영구조가 전환되고 있어 상업시설을 체계적으로 운영/관리 할 수 있는 실무적 능력을 배양하기 위한 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 상가운영방법 및 운영관리 매뉴얼 각 유형별 소유자 및 입점자 관점에서의 장단점 운영관리법규 및 제도분석 상가건물임대차보호법, 상가관리 규약 등 분석, 소송사례
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 운영관리 사례분석 및 효율적인 임대관리 방안 상가 테넌트의 효율적인 유치전략 상가 세무/회계 상가의 매매, 운영관리, 상속, 증여 등 일체의 세무회계
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 상가 입지 및 상권분석 가치있는 상가의 입지와 점포를 고르는 법

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
			23-25					17-19				

부동산 세무해설 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 20시간

교육비

1인 55만원(BL 60만원) / 2인 이상 53만원(BL 58만원)
회원 및 객사 50만원(BL 55만원)
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 부동산 세무에 관한 각종 조세판례 사례와 정부의 조세지원 제도를 파악하고, 국세와 지방세의 조세별 절세방법 및 권리 구제절차를 해설하고 효율적으로 분석하여 실무에 활용할 수 있도록 구성된 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산관련 세법의 체계 부동산 세금체계, 조세불복청구 절차 및 방법 부동산 취득관련 세무 실무 납세의무자, 과세표준계산, 세율, 비과세 및 감면
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 보유관련 세무 실무 재산세 및 종합부동산세 해설과 실무적 적용 부동산 양도관련 세무 및 조세불복절차 개인 및 법인 부동산 양도에 대한 세금
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 상속세/증여세/금융과세 해설과 실무적 적용

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
	26-28			13-15		10-12					11.30-12.2	

부동산 계약 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

2일 16시간

교육비

1인 42만원(BL 47만원) / 2인 이상 40만원(BL 45만원)
회원 및 객사 38만원(BL 43만원)
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 부동산거래계약 체결할 때 반드시 확인해야 할 사항과 관계 법령을 이해하고 부동산거래계약서 작성 방법 및 실무지식을 습득하여 부동산 계약관련 전문가를 양성하기 위함

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 계약과 실무 부동산 계약 체결 시 확인사항, 작성 요령 부동산 계약서 작성방법 및 실습 매매계약서, 임대차계약서 작성 및 실습
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 주택 및 상가건물 임대차보호법 해설 대항력, 우선변제권, 소액임차인, 임차권등기명령 계약불이행에 따른 법률적 조치 내용증명 의의 및 작성법, 건물/토지인도 소송

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
		12-13		27-28		15-16				15-16		

교육프로그램

부동산 등기 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 20시간

교육비

1인 55만원 / 2인 이상 53만원
회원 및 고객사 50만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 부동산등기제도의 이해 및 등기설정, 소유권이전, 근저당등기, 전세권등기, 소유권보존 등 부동산등기에 대한 실무지식을 학습하기 위한 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산등기 일반 및 대법원 예규 부동산 등기의 종류 및 효력 부동산 등기의 유효요건 등기소와 등기관 관할등기소 및 등기사무의 처리 및 제한
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 등기부와 물적편성주의 등기부 및 폐쇄등기부 표시에 관한 등기 건물 및 토지의 표시에 관한 등기
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 권리에 관한 등기 통칙 및 소유권에 관한 등기 용익권, 담보권, 신탁에 관한 등기

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
서울	19-21			1-3					7-9			

부동산 사법 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 20시간

교육비

1인 55만원 / 2인 이상 53만원
회원 및 고객사 50만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 부동산 공법의 출발점이자 기본이라고 할 수 있는 부동산 사법에 대해 실제사례와 판례를 중심으로 학습함으로써 부동산관련 내용의 이해와 응용력을 키우고자 마련된 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 민법 개요 민법의 법원 및 기본원리 물권 및 부동산등기의 기초 물권적 청구권, 입목등기와 명인방법
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 점유 및 취득 점유취득시효 및 판례해석, 공동소유의 형태 지역권, 부동산유치권, 저당권 등 판례해석
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 운용관련 사법해설 계약총론, 부동산매매와 임대차

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
서울			3.30-4.1					19-21				16-18

국유재산관리 및 보전 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 20시간

교육비

1인 55만원 / 2인 이상 53만원
회원 및 고객사 50만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 국유재산의 의미와 특성을 이해하고, 국유재산의 적절한 보호와 관리 및 처분에 대한 실무지식을 학습하기 위한 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 행정법의 기본체계와 국유재산법 국유재산의 범위 부동산과 그 종물의 구분 및 정의
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 행정재산 처분의 제한, 사용허가, 방법, 사용료 등 일반재산과 대부 일반재산의 관리/처분/사무의 위임, 위탁 대부기간 및 대부료, 계약의 해제 등
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 국유재산과 관련 법률과의 관계 부동산 공법의 체계와 국유재산법의 관계 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 건축법, 산지관리법, 도시 및 주거환경정비법 등

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
서울					20-22					1-2		

II. 부동산 투자 · 금융 부문 교육프로그램

초급	중급	고급
부동산거래관련 이론과 법률실무 Ⅰ, Ⅱ (공인중개사대비)	부동산 임대차관리 실무	[국토부지정]자산운용 전문인력 사전교육
부동산 계약 실무	기업부동산 자산관리 실무	부동산 자산관리사(AMFMPM종합) 양성과정
부동산 등기 실무	부동산 시설관리(FM) 실무	상업용 부동산 취득 매각 실무
부동산 시범 실무	상업용 부동산 운영관리 전략 실무	
부동산 세무해설 실무	기업형 주택임대관리 실무	
국유재산관리 및 보전 실무		

교육프로그램

부동산 금융과 투자분석

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 20시간

교육비

1인 55만원(BL 60만원) / 2인 이상 53만원(BL 58만원)
회원 및 객사 50만원(BL 55만원)
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 부동산 금융관련 제반지식 습득을 통해 부동산 투자가치 및 투자성과 측정을 할 수 있는 능력을 배양하고, 최신 부동산 금융기법을 통해 실무에 적용할 수 있도록 구성된 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 금융의 개요 부동산 금융관련 핫 이슈 및 제도 변화 주택금융분석 주택개발사업 · 주택금융의 이해 / 프로젝트 파이낸싱
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 투자가치 및 투자성과 측정 투자수익률에 따른 투자성과측정 부동산 금융의 자금조달 사례 ABS, MBS, 신탁방식, REITs, 부동산 펀드를 통한 자금 조달 사례
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 수익용 부동산의 투자분석 운영에 따른 현금흐름 및 투자위험 분석

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
	28-30		9-11			8-10				21-23		

부동산 투자운용과 자산관리

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 20시간

교육비

1인 55만원 / 2인 이상 53만원
회원 및 객사 50만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 부동산투자운용 업무 관련 전문지식 습득을 통하여 직무 및 실무능력을 향상시키고 부동산 투자운용 및 자산관리 전문가로 활동 할 수 있는 능력을 배양하기 위한 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 투자운용 기초 부동산 투자운용 관리와 전략 부동산 금융상품 운용 실무 부동산 간접투자 금융상품 비교분석, 투자 및 운용사례
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 펀드 투자운용 실무 자본시장법에 따른 펀드의 설정 및 운용, 사례 부동산 자산관리 포트폴리오 전략 부동산 자산관리 성과 및 운영, 리스크관리
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 자산관리 사례 주거용 및 간접투자상품을 통한 투자운용 및 자산관리

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
												7-9

부동산 프로젝트파이낸싱 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 20시간

교육비

1인 55만원(BL 60만원) / 2인 이상 53만원(BL 58만원)
회원 및 객사 50만원(BL 55만원)
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 부동산 개발사업에 있어서 필요한 프로젝트 파이낸싱 관 제도 및 실무기법을 집중 연구 · 분석하여 성공적인 부동산개발을 위한 의사결정능력 향상 및 효율적인 부동산 개발전략 수립을 위한 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 프로젝트 파이낸싱의 개요 프로젝트 파이낸싱의 개념 및 발전과정, 특징 프로젝트 파이낸싱 심사 및 채권보전 프로젝트 파이낸싱 심사흐름 및 심사 포인트
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 유동화 및 증권화 ABS, 프로젝트 파이낸싱과 신용리스크 프로젝트 파이낸싱 사례분석 주거용 · 비주거용건물/실버주택/골프장 개발사업 사례
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 프로젝트 파이낸싱의 변화와 실무적 적용 프로젝트 파이낸싱의 문제점과 변화, 응용실무

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
			16-18				8-10		9-11		9-11	

부동산 신탁 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

2일 16시간

교육비

1인 42만원 / 2인 이상 40만원
회원 및 객사 38만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 부동산 개발사업의 자금조달이 PF 부실화로 어려워짐에 따라 대안으로 활용되고 있는 부동산 신탁의 기본이해부터, 생존을 위한 치열한 경쟁을 벌이고 있는 업계의 동향 등을 살펴봄으로써 부동산신탁의 활용능력을 배양하기 위한 교육 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 신탁의 기본이해 부동산 신탁의 도입배경, 부동산신탁사현황 기본용어의 이해, 신탁의 기본구조 및 특성 부동산신탁 계획 및 관리절차 수익증권 발급, 신탁재산의 점검 및 변경관리
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산신탁의 활용 및 사례분석 관리/처분/담보/분양관리/토지신탁 이해관계인별 신탁상품 종류, 신탁 상품별 사례분석 부동산신탁관련 분쟁 및 소송사례 신탁원부 대행력, 신탁과 임대차, 신탁과 회생

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
		24-25			7-8						26-27	

교육프로그램

부동산 펀드와 REITs 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

2일 16시간

교육비

1인 42만원/ 2인 이상 40만원
회원 및 객사 38만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 부동산간접투자기구의 대표격인 부동산펀드와 리츠에 관한 개념 이해하고, 실제 투자업무에 있어서 활용할 수 있는 전문능력을 제고하기 위한 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산펀드와 리츠 관련 법령 투자 대상, 거래관련 쟁점, 운영관련 법률 쟁점 부동산펀드와 리츠 관련 세무 및 회계 취득/보유/거래상 세무 및 회계이슈
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산펀드의 설립·설정 및 운용실무 부동산 투자 및 운용(인대, 개발, 관리 등) 업무 리츠의 설립 및 운용실무 자기관리리츠/위탁관리리츠의 설립 및 인가절차 등

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
		26-27					9-10				19-20	

민간투자사업 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 20시간

교육비

1인 55만원(BL 60만원)/ 2인 이상 53만원(BL 58만원)
회원 및 객사 50만원(BL 55만원)
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 정부의 예산 축소 등으로 건설물량이 현저히 줄어든 상황에서 BTL 및 민간 투자사업관리에 대한 체계적인 해설과 실무에 직접 활용할 수 있는 전문지식 등 관련 제도에 대한 이해를 증진시키고자 마련된 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 민간투자사업 제도 및 사업현황 민간투자사업 유형, 추진절차 및 현황 민간투자사업 사업계획서 작성 실무 시설사업기본계획서, 사업계획서 평가 및 작성, 기술보고서 등
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 펀드 투자운용 실무 자본시장법에 따른 펀드의 설정 및 운용, 사례 부동산 자산관리 포트폴리오 전략 부동산 자산관리 성과 및 운영, 리스크관리
3일차	<ul style="list-style-type: none"> BTO / BTL 사례연구 국내 민간투자사업 개발 사례 민간투자에 의한 공공투자 사례

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
						10-12						

실전 부동산투자 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 20시간

교육비

1인 55만원(BL 60만원)/ 2인 이상 53만원(BL 58만원)
회원 및 객사 50만원(BL 55만원)
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 부동산투자과 관련된 주요 내용을 파악하여 부동산의 내재 가치 및 미래가치를 분석하고 수익성 있는 부동산 투자를 위한 합리적인 의사결정을 할 수 있는 전문가 양성과정

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 투자의 이해 부동산투자의 타당성 분석 및 투자방법 부동산 입지 및 상권분석 상권의 구성요소 및 지배요소
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 경매의 개념 및 경매진행절차 부동산 경매의 추진절차 및 투자전략 주택 및 상가건물 임대차보호법 해설 주요내용, 보호대상, 소액임차인 최우선변제권 등
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 유형별 투자 사례 토지/아파트/전원주택/도시형 생활주택 상가/오피스빌딩/오피스텔

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
						22-24				12-14		

부동산 가치평가 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 20시간

교육비

1인 55만원(BL 60만원)/ 2인 이상 53만원(BL 58만원)
회원 및 객사 50만원(BL 55만원)
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 부동산 시장의 특성을 파악하고 체계적인 부동산 평가를 통하여 전문적인 부동산 자산관리 및 투자가치를 분석하는 능력과 부동산의 취득, 보유, 매각 등과 관련된 의사결정 능력의 함양을 위해 기획된 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 가치평가 절차 및 평가기법 감정평가의 이해, 감정평가의 방법론 부동산 투자의사결정을 위한 투자가치 분석 부동산 투자의 목적 및 필요성, 투자 결정요인
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 주택금융분석 및 수익용부동산 감정평가 및 투자분석 부동산금융, 부동산가치 영향 분석, CASE분석 과세표준 산정 및 부동산 유형별 가치평가 사례 담보·경매·보상 감정평가 이해 및 실무
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 공시지가제도 및 보상제도 주택가격공시제도 등, 보상평가 일반기준

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
		23-25			18-20					12-14		

교육프로그램

경매와 NPL 투자 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 20시간

교육비

1인 55만원/ 2인이상 53만원

회원 및 객사 50만원

(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 부동산 경매와 금융채권관리를 위한 실무 과정으로 부실채권의 매입, 회수, 관리, 투자와 관련된 기법을 사례를 통하여 학습하고 사례를 실전 능력을 배양하기 위한 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 경매와 NPL의 개념 - 경매와 NPL 상관관계, NPL발생 ■ NPL의 물건찾기와 배당 - 사이트 활용하기, 배당요구와 배당이의
2일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ NPL과 권리분석 / NPL과 부동산분석 - 주택임대차/상가건물임대차보호법, 현장답사 체크리스트 ■ NPL의 매입방법 - 론세일방법, 채무인수방법, 입찰이행방법 등
3일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 무담보채권의 회수기법 - 채권양도, 지급명령신청, 강제경매신청서 작성법

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
			23-25					17-19				14-16

부동산 강제집행(경·공매)실무 (서울/부산)

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 24시간

교육비

1인 64만원(BL 69만원)/ 2인이상 62만원(BL 67만원)

회원 및 객사 58만원(BL 63만원)

(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 정부의 예산 축소 등으로 건설물량이 현저히 줄어든 상황에서 BTL 및 민간 투자사업관리에 대한 체계적인 해설과 실무에 직접 활용할 수 있는 전문지식 등 관련 제도에 대한 이해를 증진시키고자 마련된 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 부동산 경매의 개념 및 경매진행절차 - 입찰진행과 입찰 참가, 인도명령 및 명도소송 ■ 주택임대차보호법 해설과 실무적 적용 - 주요내용, 보호대상, 소액임차인 최우선변제권 등
2일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 상가건물임대차보호법 해설과 실무적 적용 - 주요내용, 계약기간의 보호와 계약의 갱신 등 ■ 부동산 권리분석 - 물권과 채권, 소재주의와 인수주의, 유치권 해설
3일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 부동산 공매 실무 - 공매절차와 업무흐름 및 자산 종목별 매수방법

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
			2-4		27-29		1-3		2-4		23-25	
부산											9-11	

부동산 권리분석 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

2일 16시간

교육비

1인 42만원(BL 47만원)/ 2인이상 40만원(BL 45만원)

회원 및 객사 38만원(BL 43만원)

(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 부동산 권리분석의 기초 지식과 권리분석 시 반드시 체크해야 할 사항을 파악하고 부동산 권리분석 실무 및 실제 사례를 통하여 업무에 적용할 수 있는 능력을 배양하기 위함

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 부동산 권리분석 개요 - 민법의 기초이론, 권리분석 이론 ■ 부동산 권리분석을 위한 공부 분석 - 부동산등기제도, 등기부 분석, 부동산 대장분석
2일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 부동산 권리분석 실무 - 가압류 · 가등기 · 전세권 · 주택임대차 · 지상권 · 지역권과 권리분석 - 환매권과 경매, 대위변제·예고등기와 권리분석 ■ 부동산 권리분석 사례 - 부동산 유형별 권리분석 성공 · 실패 사례

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
			5-6			8-9		27-28				14-15

II. 부동산개발사업 부문 교육프로그램

초급	중급	고급
부동산 개발 PM과 건설사업관리	부동산 개발사업 리스크관리 실무	부동산 디벨로퍼
부동산 입지선정 및 상권분석 실무	건설원가 및 리스크관리 실무	부동산프로젝트매니저(RPM)양성과정
도시재생관련 법률 해설 실무	부동산 개발사업 자금수지분석 실무	도시재생사업관리자(URPM)양성과정
상업 및 복합유통시설 개발 전문가	부동산 개발타당성 분석 실무	
주택건설 개발사업 전략 실무	부동산 개발사업 인허가 실무	
수익형부동산 개발 실무	도시계획과 건축인허가 실무	
관광·리조트 개발전략 실무	도시개발사업 실무	
실버시설 개발전략 실무	주택/상업 건축물 리모델링 실무	
토지수용 및 보상실무	부동산 개발관련 법률 실무	
국토의 계획 및 이용에 관한 법률 해설 실무	사례와 판례로 본 부동산개발법률 실무	
도시정비법 및 주택법 건축법 해설 실무	부동산 마케팅 및 분양전략 실무	
택지/산업입지법과 도시개발/농지·산지법 해설 실무	재개발재건축 실무	
	점포개발과 입지상권분석	

교육프로그램

부동산 디벨로퍼(야간)

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

20일 60시간

교육비

1인 165만원(BL 175만원)/ 2인 이상 160만원(BL 170만원)
회원 및 고객사 150만원(BL 160만원)
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 부동산 개발 프로젝트에 대한 Case Study
- 부동산 개발 Project에 대한 실무중심의 교육
- 팀별보고서 작성 및 Case Study를 통해 문제인식 및 해결능력강화
- 국내 최고의 디벨로퍼와 수강생의 인적 네트워크 구축

프로그램

부동산 개발사업의 접근 및 기획

- 부동산 Developer 란?
- 부동산 시장동향 및 정책방향
- 사업 아이디어 착안 및 정제
- 부지선정 및 입지여건분석
 - 용도, 공간구조, 가치분석, 권리, 시장분석
 - 법률, 입지 및 상권, 부지 및 여건분석

부동산 개발사업의 사업화 단계

- 사업아이템 결정
 - 주거 / 업무 / 상업 / 레저시설 / 수익형부동산 등
- 사업규모의 결정
 - 융적용, 간폐율, 녹지비율, 감보율, 공공시설 유지비용 등
 - 공급 및 수요측면의 규모 결정

부동산 개발사업의 타당성검토 / 사업수지분석

- 입지환경 측면
 - 개발최적안(최유효이용), 대상부지 입지상권분석
- 시장측면
 - 분양가, 분양시기, 수요분석
- 수익측면
 - 투입비, 수입, 금융비용 분석
- 재무측면
 - NPV, IRR, ROI, ROE
- 법적측면
 - 국토의계획및이용에관한법률, 주택법, 건축법, 도시및주거환경정비법, 도시개발법, 농지 및 산지관리법 등
- 사업손익분석
 - 수입 및 지출 구조(분양, 임대, 이자수입)
 - 사업손익(영업이익, 금융이자, 법인세, 사업 이익 등)

부동산 개발사업의 시행

- 사업계획서 확정 및 설계, 인허가

부동산 개발사업의 관리

- 부동산 자산관리(FM/PM/AM)
- 임대, 취득, 매각 등 경영관리

교육일정

	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
서울					5.11-6.26 (매주 월수금/야간)					10.12-11.25 (매주 월수금/야간)		

부동산 디벨로퍼 양성과정

부동산프로젝트매니저(RPM)양성과정(Realty Project Manager)(서울/부산)

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

5일 40시간

교육비

1인 90만원 / 2인 이상 88만원
회원 및 고객사 81만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 건설사업, 부동산 및 리조트 등 부동산개발의 전반 프로세스를 살펴봄으로써 부동산개발사업을 관리할 수 있는 전문인력을 양성하기 위한 교육 프로그램

특전

- 지도교수배정 및 사전/사후관리 지원
- 커뮤니케이션 자원(카페운영, 정기세미나 초대, 정기모임 주선)

교육일정

	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
서울		9-13			18-22					26-30		
부산								8.31-9.4				

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 프로젝트 매니지먼트 이해와 PM역할 및 기대효과 - RPM의 개념, 역할, 절차, 유형, 장래전망 등 ■ 부동산 시장분석 및 전망 - 부동산 시장분석 방법, 부동산 정책의 변화와 전망
2일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 자금조달 방법 - 프로젝트 파이낸싱의 유형과 방법 ■ 부동산 신탁 사업의 이해 - 부동산 신탁 구조와 신탁사업 방법
3일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 인허가 실무 - 토지이용계획 확인원 분석 ■ 리스크 분석 및 관리방법 - 리스크 유형, 특징, 관리방법
4일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 입지 상권분석 실무 - 시설별 입지 상권분석 방법 ■ 마케팅 분석 및 계획수립 실무 - 마케팅 전략 수립, 계획서 수립
5일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 사업타당성 분석 및 사업계획서 수립 - 사업계획서 유형 및 수립 방법 ■ 시설별 프로젝트 특징 및 개발방법 - 주택사업, 오피스텔, 상가, 리조트 등

부동산 개발타당성 분석 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 20시간

교육비

1인 55만원(BL 60만원)/ 2인 이상 53만원(BL 58만원)
회원 및 고객사 50만원(BL 55만원)
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 실무부동산투자, 개발을 위한 법적, 경제적, 물리적 타당성 분석과 시설별 부동산 개발사업 타당성 검토를 통해 부동산 시장개발 전략을 수립하기 위한 프로그램

교육일정

	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
서울			4-6			17-19		19-21			11-13	

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 부동산 개발 타당성 분석 개요 - 부동산개발타당성분석 개요 및 업무흐름 ■ 부동산 개발 법적 타당성 분석(1) - 국토의계획및이용에관한법률에 따른 법적 타당성 분석
2일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 부동산 개발 법적 타당성 분석(2) - 도시개발법/도시정비법/건축법/주택법에 따른 법적 타당성 분석 ■ 부동산 개발 물리적 타당성 분석 - 부동산 시장환경 분석 및 입지상권분석
3일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 부동산 개발 재무적 타당성 분석 - 개발사업 현금흐름 분석, 회계지표에 의한 사업성 검토

교육프로그램

부동산 개발사업 인허가 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 20시간

교육비

1인 55만원(BL 60만원) / 2인 이상 53만원(BL 58만원)
회원 및 고객사 50만원(BL 55만원)
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 부동산 개발사업을 위한 체계적인 인허가 관련 법률 및 추진절차와 시설별 인허가 사례를 분석하여 부동산 개발 사업을 원활히 수행할 수 있는 실무역량을 배양하기 위한 교육 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 개발 인허가 체계와 행정계획 관련 법 체계 / 지구단위계획의 절차와 수립방법
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 개발행위 인허가 실무 및 사례 인허가 절차, 주요 인허가 종류 및 사전 검토사항 정비사업 인허가 실무 및 사례 정비사업 인허가 관련 업무 개요 및 실무 / 사례
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 농지·산지개발 인허가 실무 및 사례 농지·산지개발 인허가 관련 업무 개요 및 실무 / 사례 주택개발 인허가 실무 및 사례 주거시설 인허가 관련 업무 개요 및 실무 / 사례

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
				1-3		3-5			21-23			

부동산개발사업 자금수지분석실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 20시간

교육비

1인 55만원(BL 60만원) / 2인 이상 53만원(BL 58만원)
회원 및 고객사 50만원(BL 55만원)
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 부동산 개발사업의 자금수지분석을 통해 부동산 개발사업의 타당성 분석과 의사결정능력 향상 및 개발사업의 수익극대화를 위해 구성한 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 개발사업 실무 부동산 개발사업 자금수지분석을 위한 재무제표분석 및 세무·회계 실무 재무제표 분석실무 / 사업 형태별 세무회계처리 실무
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 투자분석 및 상업용 부동산 자금수지분석 부동산투자의 수익 및 의사결정 부동산투자의 위험 및 사업타당성 분석 수익성 분석 지표
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산개발사업 자금수지분석 구성항목 분석 및 사업수지표 작성사례

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
		4-6		15-17							2-4	

부동산 개발 PM과 건설사업관리

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

2일 16시간

교육비

1인 42만원(BL 47만원) / 2인 이상 40만원(BL 45만원)
회원 및 고객사 38만원(BL 43만원)
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 건설사업을 효율적 관리를 위한 프로젝트매니지먼트와 건설사업관리 방법을 사례위주로 강의함으로써, 국내 건설산업 경쟁력을 강화할 수 있도록 기획된 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> PM의 효율적인 관리기법 리스크 최소화 및 안전성 도모방안 PM의 개념 및 특징, 단계별 PM업무수행 프로세스 관리 PM 사업대상을 위한 검토 및 사례 주거시설, 리테일 시설, 위락단지 시설 등
2일차	<ul style="list-style-type: none"> CM 계획 및 관리 기법 CM기법 및 리스크 분산과 관리 제안서 작성 및 Presentation Skill CM 제안서 및 수행계획서 작성

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
			9-11									9-11

부동산 개발사업 리스크관리 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

2일 16시간

교육비

1인 42만원 / 2인 이상 40만원
회원 및 고객사 38만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 부동산 개발사업과 관련하여 내재된 전반적인 리스크 요인을 분석하고 사업추진 단계별 위험요소 및 리스크 요인들을 사전에 도출하여 관리함으로써 성공적인 부동산 개발사업을 수행하기 위해 기획된 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 개발사업의 이해와 추진절차 부동산 개발사업의 의의, 유형과 특징, 발전과정 부동산 개발사업의 추진절차 및 단계별 특징 부동산 개발 단계별 위험요소 분석 리스크의 유형과 특징 토지/입지/마케팅/재무 관련 리스크
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 개발사업 리스크 관리 전략 부동산 개발사업의 리스크 유형, 리스크 관리 부동산 리스크관리 사례 주택/주상복합/업무시설/상업시설/실버시설/해외사례 등

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
				29-30								3-4

교육프로그램

건설원가 및 리스크관리 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간
2일 16시간

교육비

1인 42만원(BL 47만원/ 2인 이상 40만원(BL 45만원)
회원 및 고객사 38만원(BL 43만원)
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 건설산업에 있어 원가관리 및 리스크 관리에 대한 중요성이 부각되고 있는 상황에서 효율적으로 원가관리 및 리스크 관리를 할 수 있도록 최신 기법 및 사례를 실무 위주로 강의하여 현장에서 유용하게 활용할 수 있도록 기획된 프로그램

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
				23-24							5-6	

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 신개념의 건설산업 원가관리 - 기존 및 신개념의 원가관리에 대한 개념정립 - 공사비 DB구축 및 예정가격 산정기법 개발 - 건설원가관리 기법 및 전략 - 적정공사비 산정 및 관리시스템 - 원가관리의 기술 및 기법
2일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 신개념의 건설사업 리스크 관리 - 리스크관리의 개념 및 필요성 - 건설산업의 특성과 리스크관리 시스템 - 리스크인자의 식별 및 리스크 분석 - 리스크 대응 및 적용사례 - 리스크관리의 기술 및 기법

부동산 입지선정 및 상권분석 실무 (서울/부산)

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간
3일 20시간

교육비

1인 55만원(BL 60만원/ 2인 이상 53만원(BL 58만원)
회원 및 고객사 50만원(BL 55만원)
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 부동산 입지선정과 상권조사 분석의 기법 및 사례연구를 통해 부동산 시장의 성공적인 개발전략을 수립하기 위한 프로그램

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
	21-23		2-4			1-3		26-28		19-21		
부산					11-13							

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 부동산 시장조사 및 입지분석 개요 - 부동산 시장조사(상권, 입지 포함)의 특성 ■ 부동산 종목별 입지 체크포인트 - 주거용, 수익성, 상업용 부동산의 입지 체크포인트
2일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 부동산 종목의 현황과 입지조건 - 도시형 생활주택, 관광, 숙박업 등 ■ 상가 입지 및 상권분석 사례(1) - 상권 및 점포 조사표 사례 / 입지의 전략적 창출
3일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 상가 입지 및 상권분석 사례(2) - 상가 유형별 타당성 포인트 사례

점포개발과 입지상권분석

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간
2일 16시간

교육비

1인 42만원/ 2인 이상 40만원
회원 및 고객사 38만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 점포개발 시 중요한 입지 및 상권을 업종/상권/규모별로 경쟁력을 분석하여 적정 매출 및 사업성 검토 등의 현장위주 실무 능력을 배양하기 위한 프로그램

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
				9-10		29-30			17-18			

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 입지상권분석의 개요 - 업종별 투자포인트 및 사례연구 - 입지와 상권의 개요 ■ 상권형성의 규칙성 및 상권의 변화와 이동 - 상권분석의 4대조건과 상권형성의 5대요소 - 상권의 생명주기
2일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 점포개발 시 부동산 주의사항 - 부동산계약 방법 / 분장사례 및 대응방법 - 점포개발 프로세스 - 점포의 타당성 분석 - 점포기획 및 설계검토 ■ 입지상권분석 실무 - 업종별 상권입지분석 및 사업타당성 검토 - 업종별 상권분석 사례연구

도시재생사업관리자(URPM)양성과정 (Urban Restoration Project Master)

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간
5일 40시간

교육비

1인 90만원 / 2인 이상 88만원
회원 및 고객사 81만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 2014년 3월 정부가 발표한 "신직업 육성 추진 계획"에 발맞추어 도시재생사업에 대한 전문인력을 육성하기 위한 교육프로그램으로써 재개발·재건축의 올바른 이해와 국내외 도시재생사업 사례분석 등 도시재생사업 전반의 실무능력 배양

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
					11-15					19-23		

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 도시재생사업의 이해 / 도시재생사업전문가의 역할과 효과 ■ 재건축/재개발 시장분석 및 전망
2일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 재개발사업의 추진방법 ■ 재개발사업의 추진현황
3일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 도심재개발사업의 추진방법 ■ 시장재개발 / 공장 재개발 사업의 추진 방법
4일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 재건축사업의 추진방법 ■ 재건축사업의 추진현황
5일차	<ul style="list-style-type: none"> ■ 사업타당성 분석 ■ 도시재생사업 국내외 사례분석
특전	
<ul style="list-style-type: none"> - 지도교수배정 및 사전/사후관리 지원 - 커뮤니티이션 지원(카페운영, 정기세미나 초대, 정기모임 주선) 	

교육프로그램

재개발재건축 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간
3일 20시간

교육비

1인 55만원(BL 60만원/ 2인 이상 53만원(BL 58만원)
회원 및 고객사 50만원(BL 55만원)
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 재개발·재건축 추진에 필요한 도시및주거환경정비법에 대한 해설과 재개발·재건축 추진 절차를 바탕으로 도시정비사업의 이해를 높여 실무능력을 배양하고자 기획된 프로그램

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
			11-13			22-24					4-6	

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 정비사업의 체계와 새로운 트렌드 변화 주택재건축사업과 마을만들기 사업 재건축사업의 변화, 협동조합과 마을만들기 사업 관계
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 정비사업 시행절차와 관리처분계획 조합설립추진위원회 구성 및 조합설립 뉴타운사업과 주택재개발사업 도시재정비 촉진을 위한 특별법의 제정과정 및 구조 등
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 가로주택정비사업과 도시환경정비사업 가로주택정비사업과 도시환경정비사업의 특징 및 사업성분석

도시재생관련 법률 해설 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간
3일 20시간

교육비

1인 55만원/ 2인 이상 53만원
회원 및 고객사 50만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 도시계획사업의 기본이 되는 도시정비사업의 추진절차 및 방법을 정하고 있는 도시정비관련 3대 법률을 사례위주의 실무를 통하여 법률적 이해도를 높이기 위한 프로그램

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
				22-24					23-25		11.30-12.2	

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 도시 및 주거환경정비법 해설 실무 정비구역 지정과 정비사업의 시작 권리배분과 사업의 종료
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 도시재정비촉진에 관한 특별법 해설 실무 촉진지구 지정과 사업의 시행 사업시행 지원과 개발이익 환수
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 도시재생활성화및지원에 관한 특별법 해설실무 도시재생의 추진체계와 재생전략 계획 도시재생사업의 시행과 지원

상업 및 복합유통시설 개발 전문가

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간
3일 20시간

교육비

1인 55만원 / 2인 이상 53만원
회원 및 고객사 50만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 상업 및 복합유통시설 시장현황 분석과 시설별 개발 컨셉 선정 및 사업성 검토를 통해 성공적인 개발전략 수립
- 상업 및 복합유통시설 MD구성, 마케팅 전략 등을 사례를 통한 실무능력 배양

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
			11-13								23-25	

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 상업 및 복합유통시설 시장동향 및 유형 상업 및 유통시설의 형태와 종류 상업 및 복합유통시설 분양 및 마케팅 전략 실무 기본 방향 / 단계별 마케팅 전략 / 표적시장별 전략
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 상업 및 복합유통시설 사업성검토 및 개발컨셉 설정 상품화 계획 / 업종별 타당성 검토 및 운영방향 수립 상업 및 복합유통시설 MD 구성 실무 기본시설의 배치 계획 / Layout 계획
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 국내 및 해외 상업 및 복합상업시설 개발사례

주택건설 개발사업 전략 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간
3일 20시간

교육비

1인 55만원 / 2인 이상 53만원
회원 및 고객사 50만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 주택 개발사업 법체계 및 법적 타당성을 검토 분석하고, 주택 개발사업의 분야별 개발 사례 분석을 통하여 주택 개발사업 관련 실무지식의 습득 및 실무능력 배양하기 위해 기획된 프로그램

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
				20-22		24-26						

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 공법의 체계 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 실무적 적용 주택법 해설과 주택 인허가 실무
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 주택건설 개발사업 추진절차 부지매입 / 사업승인 / 분양승인 / 계약자 관리 등 주택개발사업 관련 자금조달 실무 주택개발사업 자금조달 구조, 특징, 활용 및 사례
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 주택 분양가 산정 및 개발 사례 개발사업의 타당성 분석과정, 평가요소, 사례분석

교육프로그램

수익형 부동산 개발 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간
3일 20시간

교육비

1인 55만원 / 2인 이상 53만원
회원 및 객사 50만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 급변하는 부동산 시장의 환경변화에 전략적으로 대응하여 수익형 부동산 개발에 필요한 실무 능력을 배양하고 성공적인 수익형 부동산 상품을 개발할 수 있도록 기획된 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 수익형 부동산 개발 기획 및 방법론 수익형 부동산의 종류 및 상품별 투자전략 수익형 부동산 개발 관련 법률 해설 수익형 부동산 관련 법률 체계의 이해
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 수익형 부동산 개발 사례 연구 오피스텔, 상가 및 위락시설, 호텔, 펜션, 레지던스 등
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 수익형 부동산 개발 세제 실무 수익형 부동산 취득·보유·처분과 절세

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
			25-27					24-26				

관광·리조트 개발전략 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간
3일 20시간

교육비

1인 55만원 / 2인 이상 53만원
회원 및 객사 50만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 급변하는 관광·리조트 개발 시장의 환경변화에 전략적으로 대응할 수 있는 제반지식 및 실무 능력을 배양하고 관광·리조트 상품을 개발하고 관리할 수 있는 전문가 양성

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 관광 리조트 개발 법률 실무 부동산 공법의 체계, 관광진흥법 호텔 개발전략 실무 및 사례 호텔개발사업의 이해, 운영·관리체계, 사례
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 리조트/테마파크/위터파크 개발전략 실무 및 사례 테마파크/위터파크/복합문화 산업의 이해 개발절차/사업성분석 및 평가방법
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 골프장을 활용한 개발전략 골프장 상품개발 및 프로젝트 사례

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
				6-8						28-30		

실버시설 개발전략 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간
2일 16시간

교육비

1인 42만원 / 2인 이상 40만원
회원 및 객사 38만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 미래형 유망부동산 개발 방향인 실버시설에 대한 개발의 핵심요소인 개발전략, 마케팅, 정보관리기법 운영사례와 상품화 등 전반적 운영능력을 배양하기 위해 마련된 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 국내 실버시설 사업환경 및 현황 실버시설 시장분석 및 유료실버시설 발전방향 사업전망 및 개발사례 실버시설 관련법규 실버시설 관련법규 및 정책방향 노인복지시설의 종류 및 설치근거
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 실버시설 상품화 계획 실버시설 조건 실버시설개발 시 사업수지 계획 수립방법 실버시설 개발방식과 성립요건 등 실버시설 건축 및 시설계획, 사례연구 시설구성 및 건축계획수립 설계상 유의점 및 시스템 계획, 입주자 모집계획 등

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
						29-30						

도시계획과 건축인허가 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간
3일 24시간

교육비

1인 64만원 / 2인 이상 62만원
회원 및 객사 58만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 도시문제 속에서 선계획-후개발 체계가 등장하여 과거와 달리 건축허가 시, 도시계획이 중요하게 작용하게 되었다. 이에 따라 건축과 도시계획을 융합하여 도시계획과 건축허가를 동시에 검토하는 실무능력을 향상시키기 위해 마련된 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 인허가의 체계 건축관련 법률 체계 도시계획(1) 국토계획과 도중합계획
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 도시계획(2) 도시계획 실무, 도시개발 주택법의 이해, 리모델링 관련 법률
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 건축인허가 실무 사업계획 작성 실무, 구조안전 확인, 건축행정

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
					27-29					5-7		

교육프로그램

도시개발사업 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

2일 16시간

교육비

1인 42만원/ 2인 이상 40만원
회원 및 객사 38만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 도시계획사업의 기본이 되는 도시개발법과 도시개발사업 실무를 바탕으로 도시개발사업에 대한 이해도를 높여 현업에 유용하게 활용할 수 있게 마련된 교육프로그램

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
		26-27			14-15							7-8

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 개발사업의 이해 부동산 개발사업의 역할 및 분류, 현황과 과제 도시개발사업의 법률적 기초와 실무적 적용 공공부담의 법적 성질과 종류, 행정상 손실 보상
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 도시개발사업의 시행절차 도시개발사업의 절차, 단계별 기준 및 세부내용 도시개발사업의 사례분석 수용 및 사용방식, 환지 및 혼용방식 등

토지수용 및 보상실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

2일 16시간

교육비

1인 42만원/ 2인 이상 40만원
회원 및 객사 38만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 토지수용 및 보상과 관련한 법규 및 업무 프로세스를 이해하고, 지수용 및 보상사례를 통해 현업 및 실무에 활용할 수 있는 능력을 배양할 수 있도록 마련된 프로그램

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
					7-8			8.31-9.1				

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 해설 토지보상법 개요 / 공익사업준비 및 협의취득 부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률 해설 사업인정 후 협의 등 / 재결, 보상금 공탁 및 재결의 실효
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 토지수용 및 보상 업무프로세스의 이해 토지 건물보상, 농업손실보상 등 토지수용 및 보상 사례 연구

주택/상업 건축물 리모델링 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 20시간

교육비

1인 55만원 / 2인 이상 53만원
회원 및 객사 50만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 공동주택리모델링 및 중소규모 상업건축물의 리모델링에 대한 이해와 녹색건축에 대한 이해도 함양을 통해 그린리모델링 전문능력을 배양하기 위해 마련된 프로그램

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
			25-27				6-8				25-27	

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 리모델링의 이해 및 관련 법규 법적 절차 및 인허가 프로세스 리모델링 사업 기획 및 사업성 분석 리모델링 투자의 한계 이해, 기대수익 분석
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 리모델링 프로세스 및 설계 상업건축물 리모델링의 필요성 및 경향, 사례 분석 친환경 그린리모델링 녹색건축의 이해, 친환경 설계기법
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 리모델링 시공계획 및 실무사례 리모델링 시공사례를 통한 시공계획

부동산 개발관련 법률실무 (서울/부산)

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

5일 35시간

교육비

1인 83만원(BL 88만원)/ 2인 이상 81만원(BL 86만원)
회원 및 객사 75만원(BL 80만원)
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 개정 공법중심으로 부동산개발관련 법률실무를 사례위주로 분석하여 부동산 개발사업의 법률적인 타당성을 검토함으로써 성공적인 부동산 개발사업과 국내 부동산 및 건설산업의 경쟁력 제고를 위해 마련된 프로그램

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
	26-30			6-10			13-17		7-11		16-20	
부산						15-19						

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 공법의 체계 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 해설과 실무적 적용(1) 광역도시계획, 도시기본계획 / 용도지역 · 지구 · 구역제 등
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 해설과 실무적 적용(2) 도시계획시설, 개발행위허가, 토지거래허가제도 등 도시개발법 해설과 실무적 적용 도시개발구역의 지정 및 도시개발 계획
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 도시 및 주거환경정비법 해설과 실무적 적용 기본계획의 수립 및 정비구역의 지정, 시행 등 도시재정비 촉진을 위한 특별법(뉴타운 특별법)
4일차	<ul style="list-style-type: none"> 농지법 · 산지관리법 해설과 실무적 적용 건축법 해설과 실무적 적용 건축물의 건축 및 유지관리
5일차	<ul style="list-style-type: none"> 주택법 해설과 실무적 적용 주택의 건설, 공급 / 주택의 거래 신고제 등

교육프로그램

사례와 판례로 본 부동산개발법률 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간
3일 24시간

교육비

1인 64만원/ 2인이상 62만원
회원 및 객사 58만원
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 개정된 최신 내용을 중심으로 부동산 개발관련 법률실무를 판례와 사례로 분석하여 부동산 개발사업의 법률적인 타당성을 검토함으로써 실무에의 활용할 수 있도록 마련된 교육프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 도시계획과 개발행위 관련 사례 및 판례 - 광역도시계획, 도시기본계획 - 지구단위계획구역 및 지구단위계획 - 토지거래의 허가 및 선매제도 등
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 도시개발사업 관련 사례 및 판례 - 도시개발구역 지정 및 해제, 계획수립 - 도시개발사업 실시계획 인허가 - 도시정비사업 관련 사례 및 판례 - 정비기본계획의 수립 및 정비예정구역 지정
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 건축 관련 사례 및 판례 - 주택건설사업 관련 사례 및 판례 - 농지전용 및 산지전용 관련 사례 및 판례

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
										5-7		

국토의 계획 및 이용에 관한 법률 해설실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간
3일 20시간

교육비

1인 55만원(BL 60만원)/ 2인이상 53만원(BL 58만원)
회원 및 객사 50만원(BL 55만원)
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 부동산 개발사업의 기본이 되는 부동산 공법의 개념을 체계적으로 정립하고, 국토의 계획 및 이용에 관한 법률을 실사례 위주로 분석하여 실무 적용의 활용도를 극대화할 수 있도록 마련된 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 국토기본법과 수도권정비계획법 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 해설과 실무적 적용(1) - 총칙, 광역도시계획, 도시·군기본계획 및 관리계획 - 용도지역, 용도지구, 용도구역제도
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 해설과 실무적 적용(2) - 지구단위계획의 내용, 건축 등 - 개발행위의 허가, 개발행위허가의 제한
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 해설과 실무적 적용(3) - 도시·군계획시설, 도시계획위원회 - 토지거래허가제, 선매제도

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
		2-4				24-26				14-16		

도시정비법 및 주택법 건축법 해설실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간
3일 20시간

교육비

1인 55만원(BL 60만원)/ 2인이상 53만원(BL 58만원)
회원 및 객사 50만원(BL 55만원)
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 도시계획사업의 기본이 되는 도시개발법과 도시개발사업 실무를 바탕으로, 주택법 및 건축법을 실사례 위주로 분석하여 도시개발사업에 대한 이해도를 높이고 실무 적용의 활용도를 극대화할 수 있도록 마련된 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 공법의 체계 도시 및 주거환경정비법 해설과 실무적 적용(1) - 총칙, 기본계획의 수립 및 정비구역의 지정 - 정비사업의 시행, 비용의 부담 등
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 도시 및 주거환경정비법 해설과 실무적 적용(2) - 정비사업 전문관리업 및 감독, 보칙 및 벌칙 주택법 해설과 실무적 적용 - 총칙, 주택건설, 주택의 공급·관리 등, 보칙 및 벌칙
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 건축법 해설과 실무적 적용 - 건축물의 건축 및 유지관리

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
						15-17		24-26				

택지/산업입지법과 도시개발/농지·산지법 해설 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간
3일 20시간

교육비

1인 55만원(BL 60만원)/ 2인이상 53만원(BL 58만원)
회원 및 객사 50만원(BL 55만원)
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 신도시개발, 택지개발사업, 산업단지개발사업에 필요한 택지개발 촉진법과 산업입지개발법의 사례위주 해설을 통하여 법률적 이해도를 높이고, 농지법과 산지법과 관련된 사례를 분석하고 이를 실무에 적용함으로써 부동산 개발사업의 성공적인 성과제고에 기여할 수 있도록 기획된 프로그램

프로그램

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 공법의 체계 택지개발촉진법 해설과 실무적 적용 - 택지개발 예정지구의 지정, 실시계획 및 토지수용 등 산업입지개발법 해설과 실무적 적용 - 산업단지의 지정, 개발, 특례법
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 도시개발법 해설과 실무적 적용 - 도시개발구역의 지정권자, 지정요청, 지정규모 - 도시개발구역 지정의 해제 / 도시개발사업의 시행
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 농지·산지법 해설과 실무적 적용 - 지목/용도지역/농지/산지 사례분석

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
			18-20									9-11

교육프로그램

부동산 마케팅 및 분양전략 실무

사회교육센터 02.3210.3830-3832

교육기간

3일 20시간

교육비

1인 55만원(BL 60만원) / 2인이상 53만원(BL 58만원)
회원 및 객사 50만원(BL 55만원)
(동일과정 동일차수 할인적용/중복할인 불가)

교육특징

- 국내 부동산 시장의 경쟁이 치열해지고 미분양이 도래함에 따라 효과적인 부동산 마케팅과 분양 전략을 수립하고 부문별 사례를 통하여 실무능력을 향상시키기 위한 교육 프로그램

프로그램

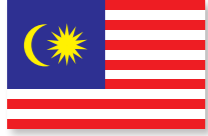




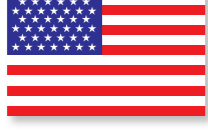

구분	주요내용
1일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 마케팅의 이해 부동산 마케팅의 개념과 시장의 특성
2일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 마케팅 조사방법 및 브랜드전략 사례 부동산 분양/마케팅 조사내용 및 방법, 브랜드 유형과 체계 부동산 분양가산정 및 임대가 산정기법 및 사례 분양성 조사 및 분양계획 수립방법
3일차	<ul style="list-style-type: none"> 부동산 마케팅 및 분양전략 사례 부동산 사설별 마케팅 성공·실패 사례 주거용/상업용/업무용 부동산 마케팅 사례

교육일정

서울	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
						1-3				26-28		

II. 부동산 해외연수 교육프로그램

교육프로그램

연수국가	프로그램
	말레이시아 말레이시아의 신도시 개발사례와 콘도미니엄/서비스 레지던스의 개발 및 분양시장을 직접 시찰하고, 상업용 부동산/오피스 빌딩의 운영·관리의 특징 등에 대한 다양한 세미나 참석으로 구성되는 프로그램
	싱가포르 주택개발사례, 공공임대주택(HDB) 성공사례, 오피스/상업용 부동산 REITs 운용사례, 국내건설사의 건설사례 등을 다양한 학습이 진행되는 프로그램
	미얀마 양곤 주택시장현황 및 향후 신도시개발계획, 국내대기업 및 공기업 등의 진출사례, 각종 법 적사항 강연, 향후 유망한 비즈니스모델에 대한 다양한 학습이 진행되는 프로그램
	일본 도심재개발 주택개발, 오피스빌딩 및 상업시설의 성공 운영사례, J-REITs 운영현황 및 사례, 부동산금융시장의 현장강의 등
	베트남 호치민 고급주거 신도시(푸미흥) 개발사례, 초고층빌딩 개발 및 운영사례, 베트남정부 부동산 정책방향, 외국인투자방안 등에 대한 다양한 연수가 진행되는 프로그램
	미국 선진 부동산 강국인 미국의 부동산 개발 현황 및 전망, 주요 디벨로퍼의 테마, 관광리조트 개발, 글로벌 부동산 자산관리회사의 운영관리 사례 등을 벤치마킹 하는 프로그램
	유럽 선진 유럽의 부동산 도시재생 및 재개발지, 우수 부동산 개발회사들을 직접 방문하여, 성장 과정, 개발, 마케팅, 정보관리기법 등을 집중 벤치마킹하고 선진형 리모델링 및 개발방향을 벤치마킹하는 프로그램

- 교육일정 및 비용은 추후 홈페이지(www.kpcr.or.kr)를 통해 공지
- 해외연수프로그램은 고객의 요청에 따라 맞춤형으로 수시개설, 기획 및 운영 가능

II. 공개교육

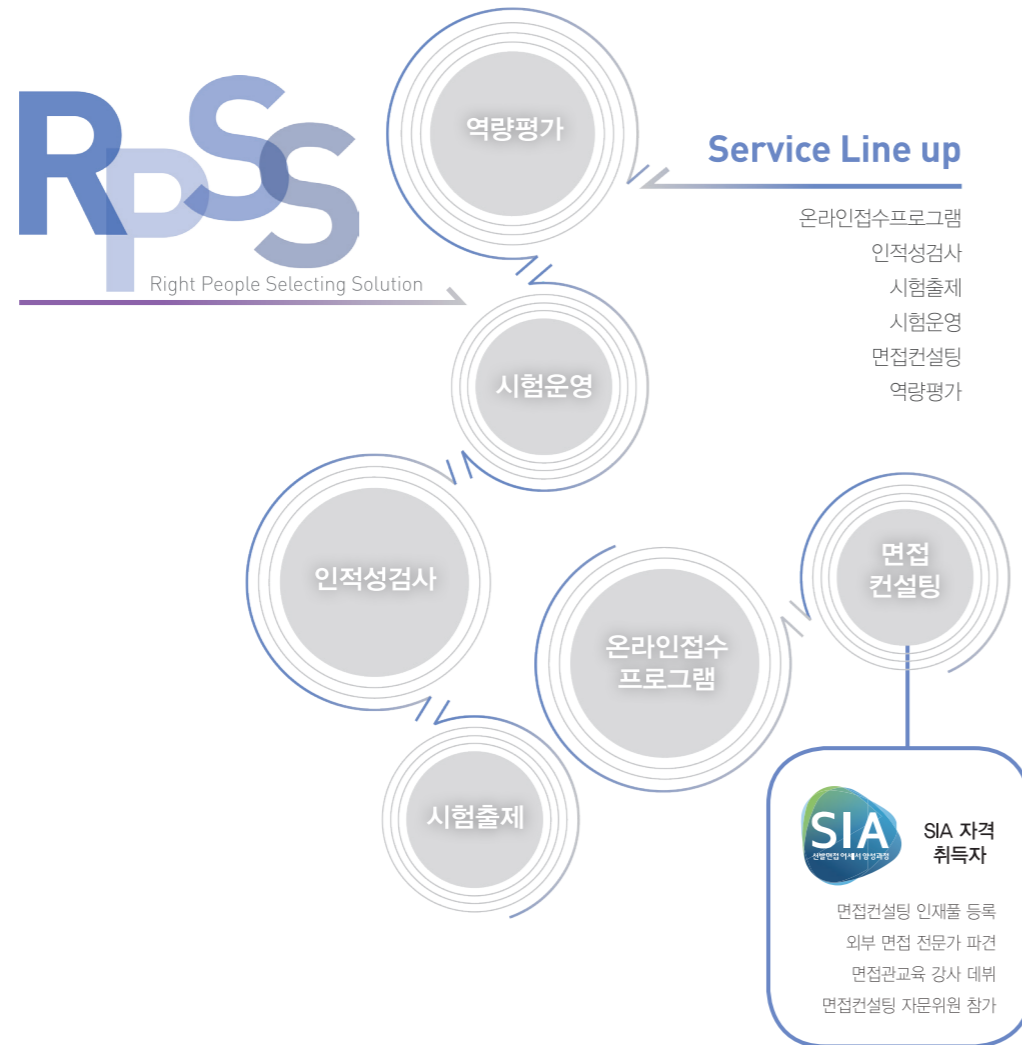
- 면접 부문
 - 1) 선발면접어세서(Selection Interview Assessor) 양성과정
 - 2) 핵심인재선발을 위한 면접관 양성과정

SIA SELECTION INTERVIEW ASSESSOR 선발면접 어세서 양성과정

최신 인재선발 트렌드

국내 최고의 채용선발지원 솔루션인 한국사회능력개발원의 RPSS는 온라인접수, 인적성검사, 필기시험진행, 면접, 역량평가의 전 과정을 지원·대행함으로써 '인재의 적재적소 배치'라는 생산성이념을 실현하고 있습니다.

SIA(Selection Interview Assessor)는 핵심역량 인재선발의 트렌드에 따라 Right People Selecting에 한층 더 다가가도록 진화한 RPSS를 근간으로 면접관의 역량을 강화하는 교육프로그램입니다.



우수 인재의 선발은 효율적인 조직 운영을 위한 가장 중요한 책임경영 활동입니다. 과도한 스펙 쌓기와 다양한 면접을 경험한 지원자들 중에서, 기업이 필요한 자질과 능력을 갖춘 인재의 채용은 철저한 사전 준비를 요구하고 있습니다.

또한 면접은 단순히 조직의 시너지를 창출할 인재를 채용하는 것 뿐만 아니라, 기업을 홍보하고 비전을 평가 받고 나아가 경영목표 달성을 위한 방향성을 재설계하는 자리인바, 조직 성장의 기반을 조성하는 SIA의 역할은 더욱 확대될 것입니다.

SIA SELECTION INTERVIEW ASSESSOR 선발면접 어세서 양성과정은 10년 이상의 대규모 공공기관 채용대행 프로젝트를 수행한 노하우를 바탕으로 조직의 성장을 책임질 역량 있는 인재를 선발하는 전문 면접관을 육성하고자 국내 최고의 솔루션(RPSS)을 활용하여 선발인터뷰 스킬을 체화토록 하는 컨설팅형 교육프로그램입니다.

선발면접 어세서[SIA] 양성과정 필요성

SYSTEM



국민권익위원회 의안번호 제 2014-101호

「공공기관 운영혁신을 위한 공공기관 비정상적 인사관행 개선방안」은 각 공공기관의 장, 기획재정부 장관 등에게 다음과 같이 권고함에 따라 SIA의 필요성이 점차 부각될 것으로 전망

○ 면접위원 등 각종 인사위원 관련 규정 정비 및 내실화 방안 마련

외부위원 배정을 의무화하고 외부위원 선정시 인력풀을 활용하며 채용위탁업체를 통해 위원 선정시 사전 검증절차를 거침으로써 외부위원 선정과정의 공정성 제고

※ 각급 기관별로 유사분야 인력풀을 구성 운영하도록 하고, 필요시 안행부 국가인재DB 공동이용

PROCESS

- 서류전형 및 필기전형은 다수의 지원자 중 부적격자를 제외시키는 Negative Tool
- 면접전형은 조직에 최적의 인재를 선발하는 Positive Tool
- 서류전형, 필기전형은 객관적 지표로 측정이 가능
- 면접전형은 객관적 지표로 측정이 불가하여 전문교육과 경험적 지식에 의해서만 역량이 증진

채용 프로세스	선발방법	도구
<p>서류전형</p>	객관적 지표에 의한 선발 가능	전공, 어학, 자격증
<p>필기전형</p>	객관적 지표에 의한 선발 가능	필기전형, 인적성검사 점수/등급
<p>면접전형</p>	객관적 지표로 측정 불가!	SIA전문교육, 면접관 참여를 통한 경험적 지식

CS(Customer Satisfaction)

이미지

면접은 채용하려는 기업과 취업하려는 지원자가 상호 대면하는 자리로, 서로 요구하는 부분이 상충되어 채용이 이뤄지지 않더라도 호감이 있는 긍정적인 이미지를 남기는 것이 중요함

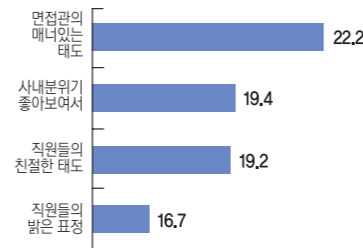
태도

피면접자들은 지원기업에 대한 호감도가 높거나 충성 소비자 중 한 명일 수 있기 때문에 면접관은 물론 직원들도 고객만족의 관점에서 친절함 태도를 가져야 함

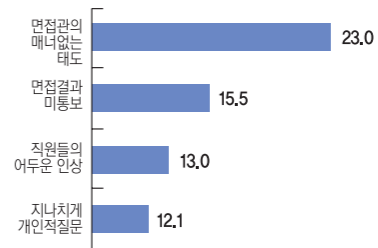
P R

면접은 단순히 채용의 한 프로세스가 아니라 소비자에게 신뢰감을 높이는 수단이고, 사회에 책임을 다하는 조직의 미션이며, 비즈니스의 연속성 유지를 위한 중요한 경영활동임

면접 후 기업이미지 좋아진 요인(%)



면접 후 기업이미지 나빠진 요인(%)



※ 취업포털 사이트에서 실시한 대학생 및 구직자 937명의 설문조사에 따르면 '면접 후 지원기업의 이미지가 변했다'는 응답자는 50.3%(489명)로 특히 이들 중에는 이미지가 좋아졌다(44.8%)는 응답자 보다 나빠졌다(55.2%)는 응답자가 10.4%포인트 많은 것으로 조사됐다.

○ 이미지가 좋았던 면접

- 면접을 시작하기 전에 긴장을 풀어주는 등 면접 분위기를 조성하는 배려를 보일 때
- 사전에 면접을 위해 준비를 했다는 생각이 들 때
- 지원자의 이야기를 경청하고 있다고 느낄 때
- 지원자가 대등하다고 느끼도록 배려할 때
- 지원자의 질문에 성의 있게 답변할 때
- 인상이 좋고 활기차 보일 때
- 분위기가 좋아 보일 때
- 이외의 직원들이 친절할 때

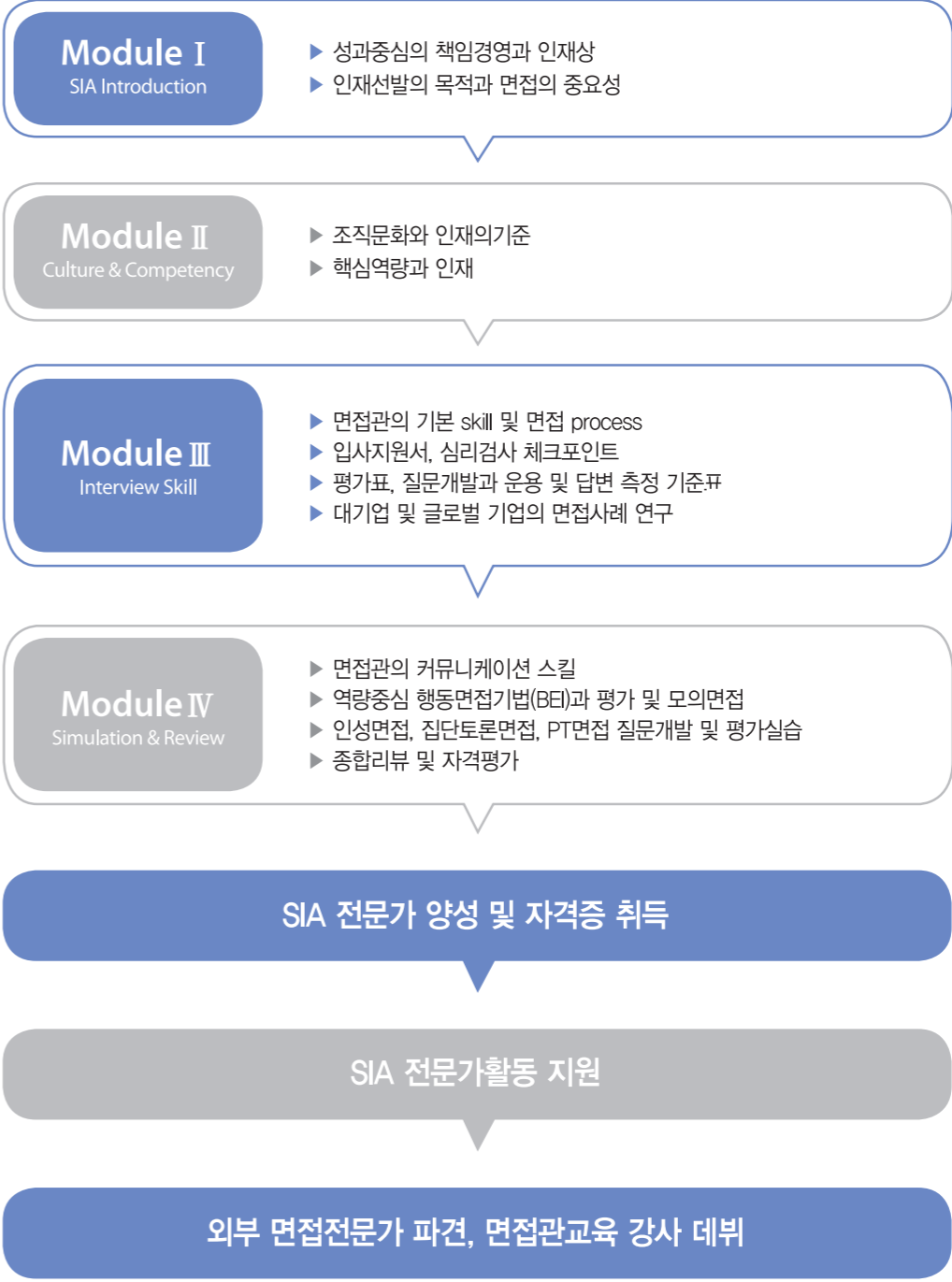
✕ 이미지가 안 좋았던 면접

- 분위기가 딱딱하고 면접관이 사무적으로 대한다고 느낄 때
- 지원자와 눈을 마주치지 않고 자료를 주로 보고 있을 때
- 잘 알아듣지 못하거나 같은 질문을 반복할 때
- 회사를 너무 자랑하거나 심문하듯이 질문할 때
- 개인적인 질문이 지나치거나 차별적인 질문을 할 때
- 너무 짧고 면접관이 질문에 명확히 답변하지 않을 때
- 분위기가 나쁠 때
- 이외 직원들이 불친절할 때

선발면접 어세서[SIA] 양성과정 교육안내

교육일정	<ul style="list-style-type: none"> • [1기] 2015.01.17 ~ 03.28 (10일, 60H, 매주 토 10:00~17:00) • [2기] 2015.09.05 ~ 11.28 (10일, 60H, 매주 토 10:00~17:00)
장소	한국사회능력개발원 강의실 (서울 광화문 한국생산성본부 2층)
참가자격	<ul style="list-style-type: none"> • 법인, 기관, 단체의 HR관련 부서 관리자급 이상에 해당하는 자 • 법인, 기관, 단체의 현업부서 관리자급 이상으로 채용면접에 참여하는 자 • 「공공기관의 운영에 관한 법률」의 적용을 받는 공공기관의 임원 및 부서장 • 각종 정부위원회(자문위원회 등 포함)의 위원 • 대학의 조교수 이상 또는 연구기관의 책임연구원급 이상에 해당하는 자 • 상장법인의 임원 및 유망 중소기업 경영인 • 변호사·의사·공인회계사 등 전문직 종사자 • 전문분야별 주요 법인·협회·단체 등의 임원급 이상에 해당하는 자 • 5급 이상 국가공무원 및 4급 이상 지방공무원 또는 이에 상당하는 공무원 • 기타 위 조건에 상당하는 경력이 인정되는 자
전형방법	위 자격요건을 충족한 자로서 서류 및 면접전형을 통해 선발면접어세서 활동 및 국가인재 DB 등록요건에 부합하는 자를 선발
수료 및 자격취득	<ul style="list-style-type: none"> • 수료기준 : 총 출석일의 80% 이상 출석 • 자격취득 : 교육을 수료한 학습자 대상 학습/실습평가 평균 60점 이상
모집인원	30명
교육비	<ul style="list-style-type: none"> • 1사 1인 : 350만원 • 1사 2인 이상 : 330만원
문의	한국사회능력개발원 사회교육센터(02-3210-3830-2)
신청	한국사회능력개발원 홈페이지(www.kpcrc.or.kr) 신청

선발면접전문가[SIA] 교육 체계도



교육 프로그램

Module	시간	내용	강사
Module 1 SIA Introduction	1	▶ SIA 과정 개요 - 필요성 및 전망 - 특전 및 특징	강기영 원장 (한국사회능력개발원)
	2	▶ 성과중심의 책임경영과 인재상 - 경영환경 변화에 따른 채용 및 인재상의 변화 - 성과중심의 책임경영추세와 핵심인재 - 기업이 원하는 21C 인재상과 핵심평가요소	고익현 대표 (오아시스컨설팅)
	3	▶ 인재선발의 목적과 면접의 중요성 - 지원자는 고객이다. CS관점의 면접 - 성과창출 인재선발과 면접의 중요성 - 비전과 경력관리의 역 면접 Trend - 면접관의 윤리의식	윤광희 대표 (피플비즈넷)
Module 2 Culture & Competency	3	▶ 조직문화와 인재의 기준 - 조직문화의 이해 및 중요성 - 조직 진단의 방법 및 도구 - 조직진단을 통한 인재기준 정립	고익현 대표 (오아시스컨설팅)
	3	▶ 핵심역량과 인재 - 핵심역량의 정의 - 역량 Modeling - 핵심역량의 평가요소 및 측정 skill - 효과적인 면접을 위한 회사 유형파악 check-list 작성	
Module 3 Interview Skill	3	▶ 면접관의 기본 skill - 면접관 질문 금기사항과 대화요령 - 면접관의 note skill - 면접관의 time management skill - Do & Don't 사례분석	허영목 회장 (커리어코치협회)
	3	▶ 면접Process와 진행방법 - 면접사전준비 - 면접관 역할분담 및 평가내용 숙지 - 면접의 시작, 진행 및 종료 - 자기소개 (1분 PR)과 질문방법 - 면접관 간의 최종 의사결정을 위한 조율 - 면접자의 질문 대응 skill	윤광희 대표 (피플비즈넷)
	6	▶ 평가표, 질문개발과 운용 및 답변 측정 기준표 - 핵심역량에 따른 평가표 개발 - 평가표에 따른 질문 개발 및 답변측정기준 설계 - 질문개발과 활용사례 - 종합평가와 시사	윤광희 대표 (피플비즈넷)
	3	▶ 입사지원서, 자기소개서 체크포인트 - 입사지원서를 활용한 질문 개발 - 자기소개서 체크포인트	이희수 컨설턴트 (프리랜서)
	3	▶ 심리검사 Tool 활용 및 체크포인트 - 심리검사의 원리 및 목적 - 검사 Tool 종류 및 특성 - 심리검사 체크포인트 및 질문 활용	탁진국 교수 (광운대학교)

교육 프로그램

Module	시간	내용	강사
Module 3 Interview Skill	3	▶ 대기업 및 해외기업의 면접 사례연구 - 삼성, LG, Google 등 사례연구	김성국 교수 (이화여자대학교)
	3	▶ 피면접자의 태도 평가스킬 - 태도평가의 목적 및 기본스킬 - 태도평가를 질문개발 및 답변측정기준 설계 - 피면접자의 행동적 특성 평가 - 피면접자의 gesture 분석 및 사례 - 표정 및 eye contact 특성 분석	탁진국 교수 (광운대학교)
Module 4 Simulation & Review	3	▶ 면접관의 커뮤니케이션 스킬 - 면접유형 파악 및 대처 - 커뮤니케이션 자가진단 - 경청의 의미 - 효과적인 경청 및 커뮤니케이션스킬	신동국 대표 (뉴패러다임센터)
	3	▶ 성품검증 인성면접 기법과 평가 - 성품검증 인성면접과 평가 기법 - 인성관찰 및 측정기준과 고려요소 - 태도와 자세, 용모 관찰과 측정기법	탁진국 교수 (광운대학교)
	3	▶ 역량중심 행동면접기법(BEI)과 평가 - 역량중심 행동 면접기법(BEI)과 평가 내용 - 역량질문표 개발과 활용법	고익현 대표 (오아시스컨설팅)
	3	▶ 모의면접 - 질문 검증 - 답변 측정기준과 평가 - 모의면접 실시(면접관 & 피면접자, 평가자) - 동영상 촬영 및 피드백	윤광희 대표 (피플비즈넷)
	3	▶ 면접관의 오류와 검증기법 - 면접관의 오류 및 문제점 - 면접관 오류사례와 최소화 방안 - 평가오류 조정기법과 평가원칙	윤광희 대표 (피플비즈넷)
	3	▶ Presentation(PT)면접기법과 평가 - Presentation(PT)면접기법과 평가 - PT 주제개발과 사례 - PT양식과 평가표와 평가기준	오장석 교수 (한양여자대학교)
3	▶ 집단토론(GD) 면접기법과 평가 - 집단 토론(GD)면접과 평가기법 - 집단토론과 집단토의 주제개발과 사례 - 집단토론(의) 평가표와 평가기준	최원근 주필 (기업&미디어)	
3	▶ 종합리뷰 - 종합Review - 면접관 Check-list 작성 - 면접 지침과 Manual 작성 - 소감발표, Q&A - 수료식	고익현 대표 (오아시스컨설팅)	

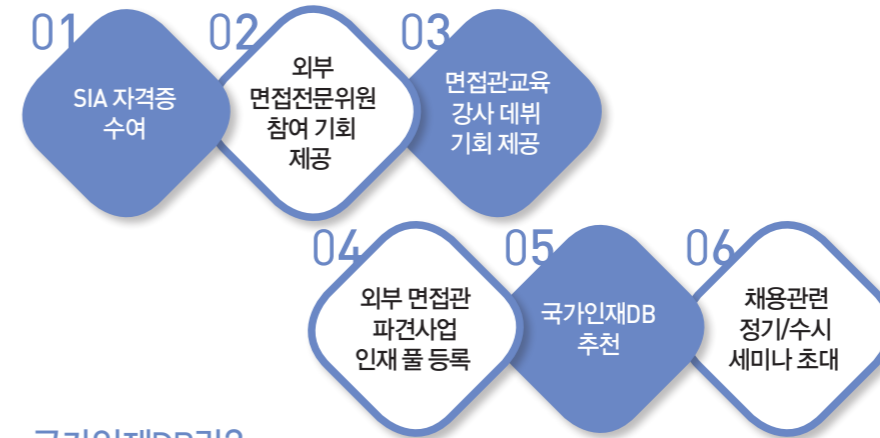
I. 회사소개 / II. 관계교육 (부동산, 금융, 법률, 의료, 교육) / III. 맞춤형 유틸리티교육 / IV. 온라인 직무교육 / V. 채용대행 RPSS

예정 지도강사

교수소개	교육과정
 고익현 대표 (오아시스컨설팅) - 오글라호마시대학교 경영학 석사 - 前 DBM Korea 부사장, 커리어컨설팅협회 부회장, 국민대학교 겸임교수 등 - 現 오아시스컨설팅 대표	- 성과중심의 책임경영과 인재상 - 조직문화와 인재의 기준 - 핵심역량과 인재 - 역량중심 행동면접기법(BEI)과 평가스킬
 김성국 교수 (이화여자대학교) - 민하임대학교 대학원 경영학 박사 - 前 한국인사관리학회 부회장, 미국 캘리포니아대학교, 現 이화여자대학교 경영대학 학장	- 대기업 및 해외기업의 면접 동향 - 주요 기업별 사례 벤치마킹
 윤광희 대표 (피플비즈넷) - 연세대학교 경영학 석사 - 前 LG화학 인사팀장, LG인화원 교수, 한국맥도날드 인사팀장 등 - 現 피플비즈넷 대표	- 인재선발의 목적과 면접의 중요성 - 면접 Process와 진행방법 - 평가표, 질문개발과 운용 - 모의면접 및 오류검증 기법
 이명노 원장 (사회발전연구원) - 단국대학교 교육학 박사 - 前 삼성그룹 연수원장, 산업교육학회 이사 - 現 사회발전연구원 원장, 한국강사협회 자문교수	- 면접관의 커뮤니케이션 스킬 - 효과적인 경청 스킬 - 커뮤니케이션 진단 및 개선점
 이연수 대표 (코니앤코) - 가톨릭대학교 심리학 석사 - 前 대한항공 인력관리, Chubb Security Korea HR 팀장 - 現 코니앤코 대표	- 태도평가의 목적 및 스킬 - 인성면접 기법과 평가스킬 - 인성관찰 측정기준과 고려요소
 조병수 컨설턴트 - 연세대학교 MBA - 前 BAT Korea Accounting 매니저, GBC Korea 아시아총괄 Swarovski Korea 대표	- 입사지원서를 활용한 질문 스킬 - 자기소개서 체크포인트
 채정민 교수 (서울사이버대학교) - 고려대학교 심리학 박사 - 前 제일기획 마케터, 고려대학교 행동과학연구소 교수 - 現 서울사이버대학교 교수	- 심리검사의 원리 및 목적 - 심리검사 결과분석 - 심리검사 체크포인트 및 질문 활용
 최원근 주필 (기업&미디어) - 서울대학교 사회과학대 - 前 대한전선그룹 인력관리 팀장, 한덕생명 관리총괄 이사 - 現 기업&미디어 주필, 대한상공회의소 경제 담당 교수	- Presentation(PPT) 면접기법과 평가스킬 - 집단토론(GD) 면접기법과 평가스킬
 하영목 회장 (커리어코치협회) - 모스크바국립서비스대학교 경영학 박사 - 前 한국존슨앤드존슨 이사, 한국코카콜라보틀링 상무 등 - 現 커리어코치협회 회장, 아주대학교 특임교수	- 면접관의 기본 Skill - Note & Communication Skill - Do & Don't 사례분석

※상기 예정강사는 사정에 따라 변경될 수 있습니다.

참가특전



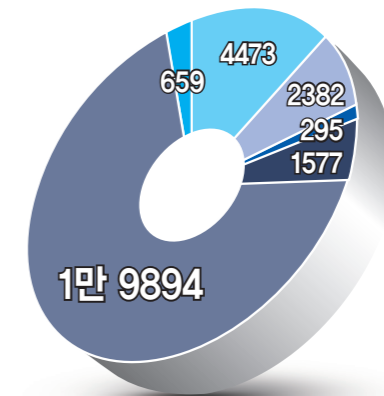
국가인재DB란?

국가인재데이터베이스는 공무원 및 사회 각 분야 전문가 인물 정보를 효율적으로 관리하여, 정무직 등 국가 주요직위 인선시 전문가의 지식과 경험을 활용할 수 있게 구축된 인물정보 관리시스템입니다.

국가인재DB 활용현황 (단위 : 개)

계 2만 9280개 (2000년~2013년 9월)

- 기타 선발시험위원 1만 9894
- 공공기관 1577
- 책임운영기관장 295
- 개방형직위 2382
- 행정기관 소속위원회 4473
- 확인불가 659



교육특징

- 개별 컨설팅형 교육과정
- 현직 면접 전문가로 활동하고 있는 최고 전문가 강사초빙
- 지도교수제 운영으로 사전/사후 관리
- 지속 반복적 모의면접으로 면접현장 사전 체험 및 면접스킬 강화

핵심인재선발을 위한 면접관 양성과정

교육개요

핵심인재 선발을 위한 면접관을 양성하는 과정으로 단기로 면접 전문가를 양성하기 위해 Hiring Style Test를 통해 면접관의 역량, 조건, 전략, 기술 등을 진단하여 오류분석 및 제거 후, 지원자의 잠재능력을 평가하기 위한 역량/인성/심층면접 과정 및 기술을 습득함으로써 면접관의 역량을 강화하기 위해 마련된 면접관 양성 교육 프로그램입니다.

교육대상

- 핵심인재 채용을 목표로 하는 기업 및 공공기관 인사담당자 및 면접관
- 전문적인 면접 Skill에 관심 있는 전문 면접관 및 예비 면접관
- 회사의 면접전형 개발 및 프로세스 개선을 목표로 하는 인사담당자
- 학생 선발을 위한 전형에 참가하는 입학사정관 및 면접관

교육일정

차수	일정	교육시간	비고
1차	03.19 ~ 03.20	2일 16시간	<ul style="list-style-type: none"> • 개강전일 오전 중으로 신청완료 요망 (*사업주 직업능력개발훈련 지원규정 제7조 제1항 제1호 관련) • 교재 제공 • 점심 식권 제공 • 한국생산성본부 강의실(광화문 소재)
2차	08.31 ~ 09.01		
3차	10.01 ~ 10.02		

교육비용

구분	오프라인 교육	
일반	42만원	
개인	32만원	
할인대상	1사 2인 이상	40만원
	10인 이상 단체	38만원
	한국사회능력개발원 리크루트센터 고객사	
	한국생산성본부 인증원 회원사	
한국생산성본부 회원사		

교육프로그램

구분	시간	오프라인 교육
1. 채용의 목적과 면접의 중요성	2	<ul style="list-style-type: none"> - 채용면접의 목적과 정의 - 면접시스템과 구조 및 면접합수와 역량공식 - Assessment Mix Matrix의 이해 및 Fit 이해
2. CS관점의 채용	2	<ul style="list-style-type: none"> - 구조화된 면접 진행방법 (Pre. Opening, Question, Closing, Post) - 면접관 오류 및 채용시스템의 오류 극복
3. 회사의 미래를 결정짓는 면접관	2	<ul style="list-style-type: none"> - Hiring Style Test를 통한 면접관 오류 도출 - 도출된 오류 분석 및 제거 - 면접관의 역량, 요건, 전략, 기술, Do & Don't
4. 구조화 된 면접 시스템 개발	2	<ul style="list-style-type: none"> - 면접에서 측정하고자 하는 것은 무엇인가? - 면접질문은 어떻게 개발하고 무엇을 질문할 것인가? - 면접관을 어떻게 구성할 것인가?
5. 면접질문 개발	2	<ul style="list-style-type: none"> - 기업의 공통역량(인재상)에 부합하는 질문 개발 - 역량/심층/인성면접 질문개발 실습 및 PDCA+STAR의 이해 - 면접질문뱅크를 통한 자사 질문개발 및 실습
6. 역량면접과정 및 면접기술	2	<ul style="list-style-type: none"> - 역량면접과정의 올바른 이해 및 평가오류 극복 - 역량면접의 기술, 질문, 관찰, 판단, 평가, 결정 - 역량면접의 질문과 대답의 이해
7. 심층면접과정 및 면접기술	2	<ul style="list-style-type: none"> - 심층(PT, 토론, 상황)면접과정의 올바른 이해 및 평가오류 극복 - 심층(PT, 토론, 상황)면접의 기술, 질문, 관찰, 판단, 평가, 결정 - 심층(PT, 토론, 상황)면접의 질문과 대답의 이해
8. 인성(태도) 면접과정 및 면접기술	2	<ul style="list-style-type: none"> - 인성면접과정의 올바른 이해 및 평가오류 극복 - 인성면접의 기술, 질문, 관찰, 판단, 평가, 결정 - 인성면접의 질문과 대답의 이해



III. 맞춤형 위탁교육

- 특징 및 방식
- 교육분야 및 프로세스
- 주요사례

특징 및 방식

맞춤형 위탁교육은 기업체의 니즈(needs)와 업체의 실정에 맞게 교육프로그램을 재편성하여 운영함으로써 교육의 효율성을 극대화할 수 있는 맞춤형 위탁교육입니다. 해당기업의 요구에 따른 적합한 교육프로그램의 기획 및 강사선정은 물론 희망하는 교육일정, 교육인원, 장소에 맞게 교육을 진행합니다.

특징

“공개 및 맞춤형 위탁교육 20년 know-how를 바탕으로 책임교육 실시”

전문성

- 직무교육 중심의 국내 최고 교육기관
- 최고의 전문 강사진과 교육공학전문가가 기획/운영하는 교육프로그램

차별성

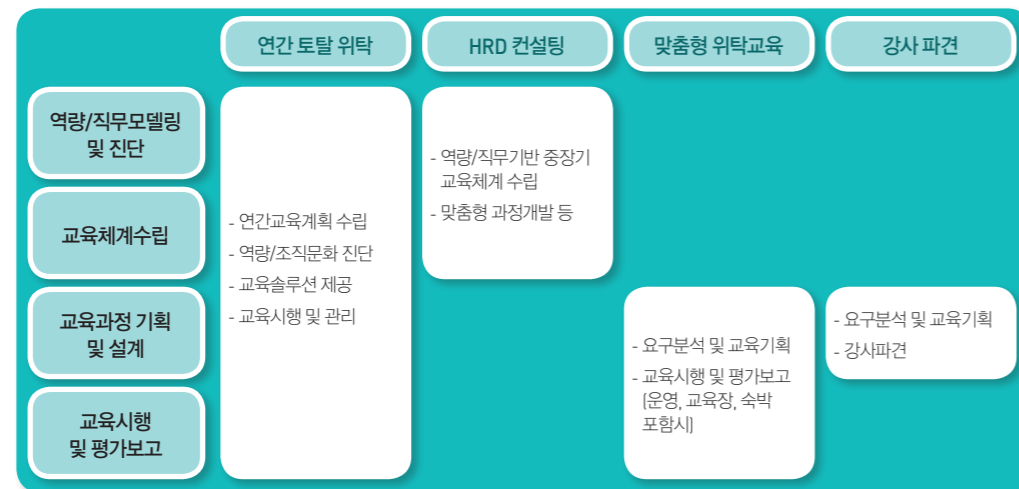
- 단순 이론중심이 아닌 현업에서의 실무기법 및 사례중심의 교육
- 온라인 연계학습 가능

신뢰성

- 한국생산성본부의 공적 신뢰를 바탕으로 다수의 일반기업 및 공기업 교육수행

위탁방식

맞춤형 위탁교육은 고객의 니즈에 따라 협의 후 탄력적으로 진행됩니다.



분야 및 프로세스

교육분야

부문	주요과정
부동산 개발사업 부문	디벨로퍼 / 입지선정 및 상권분석 / 부동산관련 법률 등
부동산 운용/관리 부문	자산운용전문인력 / 임대차관리 / 계약 / 권리분석 / 세무해설 등
부동산 투자/금융 부문	프로젝트파이낸싱 / REITs / 신탁 / 감정평가 / 경공매 등
부동산 마케팅 부문	부동산 마케팅 / 분양전략 / 분양상담 / 바이럴마케팅 등
건설 부문	건설입찰 제안서 작성 / 건설원가 / 리스크 관리 등
부동산 해외연수	말레이시아 / 싱가포르 / 일본 / 베트남 / 미얀마 등
면접 부문	선발면접어세서(SIA) 양성과정, 핵심인재 선발을 위한 면접관 양성과정미제공

프로세스

맞춤형 위탁교육은 한국사회능력개발원에서 보유한 60여개 공개교육과정의 커리큘럼을 기본으로 고객사와 협의를 통해 최적화된 교육모듈을 개발하고 운영합니다.



주요사례

사전 니즈조사

교육대상자 확정 후 사전 니즈조사를 실시하여 교육생이 실제로 원하는 요구사항을 파악하여 교육내용 및 운영에 반영함으로써 교육참여에 대한 관심도 및 만족도를 높여서 효과적이고 효율적인 교육을 제공하도록 함

예시

▼ 조사양식

부동산 교육 - 사전니즈조사

안녕하세요? ()교육과정에 입학하신 여러분을 환영합니다. 본 설문조사는 교육에 참석하시기 전에 교육에 대한 요구사항을 사전조사하여 실제 교육에 반영함으로써 만족스러운 교육을 제공하기 위한 자료로 활용될 것입니다. 바쁘시더라도 설문에 참여하시어 효과적인 교육이 진행될 수 있도록 협조해주시면 감사하겠습니다.

* 필수항목

본인에게 해당하는 직급은? *

사원/주임
 대리
 과장
 차장 이상

본 과정과 관련된 사전지식 또는 경험 정도는? *

1 2 3 4 5

매우 적다 매우 많다

본 과정과 실제 업무와의 연관성은? *

1 2 3 4 5

매우 낮다 매우 높다

첨부된 시간표 상의 모듈 중 가장 관심있는 모듈과 중점적으로 다루었으면 하는 내용은? *

(예시 : 모듈명 - 내용)

추가적으로 다루었으면 하는 내용은? *

(관련 지식, 실제 사례 등)

교육 후 배운 내용을 적용하고 싶은 업무 영역은? *

본 교육과정에서 특히 강사가 활용했으면 하는 교수 방법을 하나만 고르신다면? *

강의법
 토론법
 협동학습

기타 교육관련 건의사항
(운영 측면 등)

▼ 조사결과 분석

본인에게 해당하는 직급은?

사원/주임	0	0%
대리	5	83%
과장	1	17%
차장 이상	0	0%

본 과정과 관련된 사전지식 또는 경험 정도는?

1-매우 적다	0	0%
2	5	83%
3	1	17%
4	0	0%
5-매우 많다	0	0%

본 과정과 실제 업무와의 연관성은?

1-매우 낮다	0	0%
2	2	33%
3	3	50%
4	1	17%
5-매우 높다	0	0%

첨부된 시간표 상의 모듈 중 가장 관심있는 모듈과 중점적으로 다루었으면 하는 내용은?

추가적으로 다루었으면 하는 내용은?

교육 후 배운 내용을 적용하고 싶은 업무 영역은?

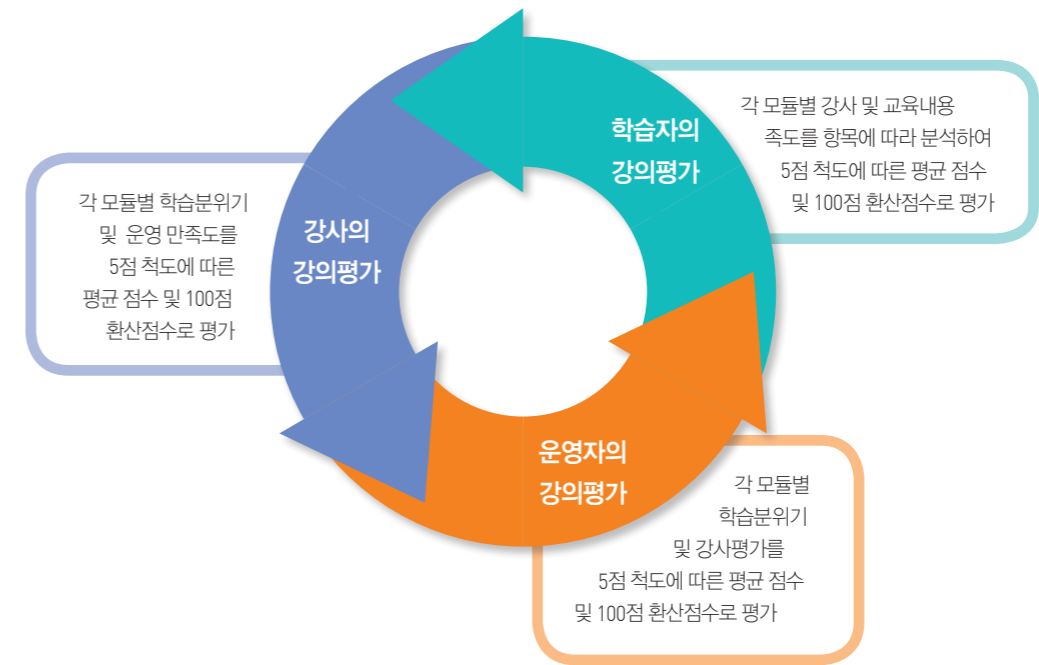
본 교육과정에서 특히 강사가 활용했으면 하는 교수 방법을 하나만 고르신다면?

강의법	4	67%
토론법	2	33%
협동학습	0	0%

기타 교육관련 건의사항

360°강의평가

학습자를 비롯한 강사와 운영자측면에서의 강의평가를 실시함으로써 다양한 측면에서 강의를 모니터링 하여 교육 차수를 진행할수록 높은 학습만족도를 유도하고 완성도 높은 교육으로 발전시켜 나갈



구분	강사	학습자	운영자
항목	<p>[교육과정]</p> <ul style="list-style-type: none"> • 담당 교육과목에 대한 만족도 • 강의에 대한 자가 만족도 • 사전 니즈조사의 도움여부 • 사전 니즈조사 결과 반영정도 <p>[학습자]</p> <ul style="list-style-type: none"> • 학습자 태도 및 이해도 <p>[운영]</p> <ul style="list-style-type: none"> • 인프라 만족도 • 운영자 만족도 	<p>[교육과정]</p> <ul style="list-style-type: none"> • 유익한 주제 • 강의시간 추가 및 감소 주제 • 일정 만족도 • 전반 만족도 <p>[강사]</p> <ul style="list-style-type: none"> • 강의내용 • 전달능력 • 실무활용도 • 교재완성도 	<p>[학습자]</p> <ul style="list-style-type: none"> • 학습자 이해도 및 몰입도 <p>[강사]</p> <ul style="list-style-type: none"> • 마인드 • 강의스킬 • 교안평가 <p>[교육과정]</p> <ul style="list-style-type: none"> • 개선사항 등

주요사례

교육결과보고 및 Sample

교육종료 후 10일 이내 종합평가 결과보고서를 작성 및 제출함으로써 교육운영 현황을 철저히 보고

예시

○○은행 교육수료 결과보고 샘플

1. 개요

2. 수업과정 스케치 (계속)

1. 통산담당간담회

1. 개요

2. 수업과정 스케치

1. 통산담당간담회

2. 학습자 설문결과 분석

● 설문지 응답 12명 (86%)

1. 전체평가

▲ 전반적인 소감 및 건의사항(대응방향 포함) 1명

- 담당업무에서 전문능가감 수준은 아니더라도 어느 정도의 향기치식을 숙지 하고 있다 판단되며, 너무 기초적인 부분이 많았고, 사례 또한 다소 부족한 다 판단됩니다. 다만 부흥사에 관한 설명이나 출판물 학습에 도움이 될 것 같습니다. 다만 부흥사에 관한 설명이나 출판물 학습에 도움이 될 것 같습니다. 부흥사는 부흥사 사업과 부흥사 관련법령(헌법, 주택법 등) 등도 고려해 주십시오.

2. 만족도

▲ 각 항목 만족도 평균 (5점 척도)

교육전반	교육내용	교육내용	강사
4.2	4.2	4.1	3.9

2. 학습자 설문결과 분석

3. 교육내용

가장 유익한 교육내용	가장 불필요한 교육내용
<ul style="list-style-type: none"> 부흥사관련법(3) 사제(3) 	<ul style="list-style-type: none"> 강의(1)

4. 교육만족도 지역구인

지역구	만족도
충남 (17%)	3.7
충북 (17%)	3.7
충남 (64%)	3.9

전체 Review

- 교육내용 각 항목의 평균이 4.2로 만족스러운 교육이 진행된 것으로 파악됨.
- 개별별 교수부흥사관련법(헌법)에 대한 만족도 높았으며 유익한 내용으로 해당 강사의 교육물 활용
- 강사님 만족도 평가 전이 후로 교육과정상 강사님 크리
- 이번 교육이 실제현장에서의 학적 요구사항을 상세히 파악하지 못한 점이 아쉬움

예시

정부○○기관 교육수료종합평가 샘플

1. 종합평가 결과

2. 종합평가 결과

NO	성명	성	직	과	직급	점수
1	김민석	남	총무	총무	정무	80
2	김영진	여	총무	총무	정무	80
3	김영진	여	총무	총무	정무	80
4	김영진	여	총무	총무	정무	80
5	김영진	여	총무	총무	정무	80
6	김영진	여	총무	총무	정무	80
7	김영진	여	총무	총무	정무	80
8	김영진	여	총무	총무	정무	80
9	김영진	여	총무	총무	정무	80
10	김영진	여	총무	총무	정무	80
11	김영진	여	총무	총무	정무	80
12	김영진	여	총무	총무	정무	80
13	김영진	여	총무	총무	정무	80
14	김영진	여	총무	총무	정무	80
15	김영진	여	총무	총무	정무	80
16	김영진	여	총무	총무	정무	80
17	김영진	여	총무	총무	정무	80
18	김영진	여	총무	총무	정무	80
19	김영진	여	총무	총무	정무	80
20	김영진	여	총무	총무	정무	80
21	김영진	여	총무	총무	정무	80
22	김영진	여	총무	총무	정무	80
23	김영진	여	총무	총무	정무	80
24	김영진	여	총무	총무	정무	80
25	김영진	여	총무	총무	정무	80
26	김영진	여	총무	총무	정무	80
27	김영진	여	총무	총무	정무	80
28	김영진	여	총무	총무	정무	80
29	김영진	여	총무	총무	정무	80

2. 학습자 설문결과 분석

강의시간 적정성 / 강의내용 적정성 / 강의사항

강의시간 적정성

증가	감소
<ul style="list-style-type: none"> 부흥사관련법(헌법)(3건) 부흥사관련법(헌법)(3건) 부흥사관련법(헌법)(3건) 부흥사관련법(헌법)(3건) 부흥사관련법(헌법)(3건) 부흥사관련법(헌법)(3건) 	<ul style="list-style-type: none"> 부흥사관련법(헌법)(3건) 부흥사관련법(헌법)(3건) 부흥사관련법(헌법)(3건) 부흥사관련법(헌법)(3건) 부흥사관련법(헌법)(3건) 부흥사관련법(헌법)(3건)

강의내용 적정성

가장 유익한 강의주제	일부 활용도가 낮은 강의주제
<ul style="list-style-type: none"> 부흥사 관련(13건) 부흥사 관련(13건) 부흥사 관련(13건) 부흥사 관련(13건) 	<ul style="list-style-type: none"> 부흥사 관련(13건) 부흥사 관련(13건) 부흥사 관련(13건) 부흥사 관련(13건)

느낀 점 및 건의사항

- 부흥사 관련 강의시간이 부족함
- 부흥사 관련 강의자료가 부족함
- 부흥사 관련 강의자료가 부족함
- 부흥사 관련 강의자료가 부족함
- 부흥사 관련 강의자료가 부족함
- 부흥사 관련 강의자료가 부족함

2. 학습자 설문결과 분석

강의내용 및 강사 평가

강의내용 적정성 / 강의내용 적정성 / 강의사항

강의내용 적정성

가장 유익한 강의주제	일부 활용도가 낮은 강의주제
<ul style="list-style-type: none"> 부흥사 관련(13건) 부흥사 관련(13건) 부흥사 관련(13건) 부흥사 관련(13건) 	<ul style="list-style-type: none"> 부흥사 관련(13건) 부흥사 관련(13건) 부흥사 관련(13건) 부흥사 관련(13건)

느낀 점 및 건의사항

- 부흥사 관련 강의시간이 부족함
- 부흥사 관련 강의자료가 부족함
- 부흥사 관련 강의자료가 부족함
- 부흥사 관련 강의자료가 부족함
- 부흥사 관련 강의자료가 부족함
- 부흥사 관련 강의자료가 부족함

3. 강사 설문결과 분석

만족도 / 사전니즈

만족도 응답 이유

평가	비율
매우 만족	75%
만족	25%

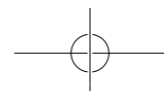
사전니즈조사 대응 여부

평가	비율
매우 만족	75%
만족	25%



IV. 온라인 직무교육

- 사업분야
- 신규 교육과정
- 교육과정 리스트
- 교육프로그램



사업분야

온라인 직무교육 서비스

- 기업에서 필요로 하는 핵심 직무역량을 도출하여 콘텐츠 기획 및 설계 단계에서부터 개발에 이르기까지 ISD(체계적 교수설계) 모델을 적용하여 효과적인 온라인 콘텐츠를 개발합니다.
- 실무경험이 풍부한 해당 분야의 전문가사진으로 구성된 교육내용을 제공합니다.
- 자체적으로 기획하여 개발한 온라인 콘텐츠를 한국생산성본부의 www.e-kpc.or.kr 에서 운영하고 있으며, 이 밖에도 HUNET, 삼성SDS, CREDU, 한화S&C 등의 온라인 교육 운영회사를 통해 위탁운영하고 있습니다.
- 고객의 니즈를 철저히 분석하여 직무 이해 및 현장적용도가 높은 맞춤형 콘텐츠를 제공합니다.

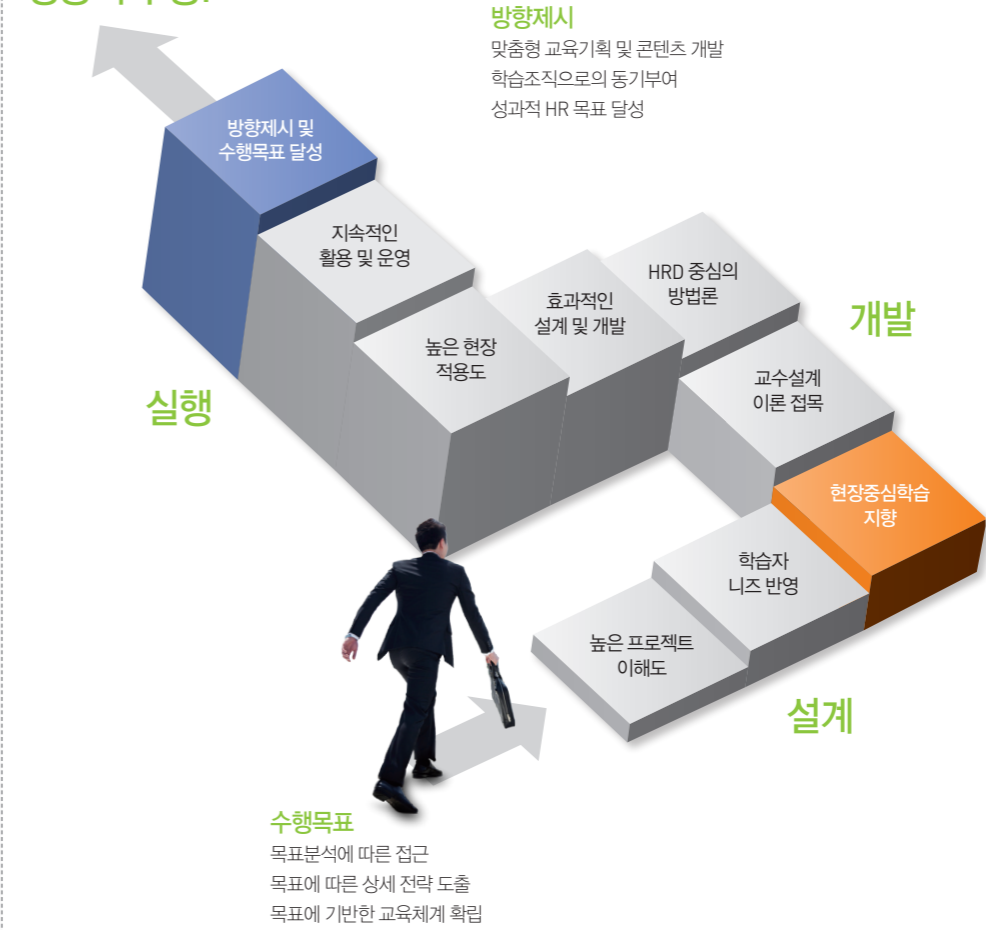


I. 회사소개 / II. 공개교육 (부동산 부문/경영/법정 부문) / III. 맞춤형 위탁교육 / IV. 온라인 직무교육 / V. 채용대행 RPSS

온라인 콘텐츠 수주개발

- 다년간 공공기관 및 기업체 콘텐츠 개발 프로젝트를 수주하여 성공적으로 수행한 경험을 보유하고 있습니다.
- 학습자의 니즈를 충족하고 학습을 통한 발달을 위한 교수설계 전략 수립으로 인지적, 정서적, 사회적으로 학습효과를 증진시킬 수 있는 코스웨어를 개발합니다.
- 다양한 프로젝트 수행경험을 바탕으로 발생할 수 있는 각종 위험요소들을 사전에 차단하여 성공적인 프로젝트를 수행합니다.
- 프로젝트 착수부터 교육, 사후관리까지 종합적 품질관리체계를 적용합니다. 콘텐츠 사후관리 과정에서 발생하는 제반 장애에 대해서도 유지보수 전담인력을 통해 신속하고 효과적으로 장애를 처리합니다.

성공적 수행!



문의 02)3210-3834~6

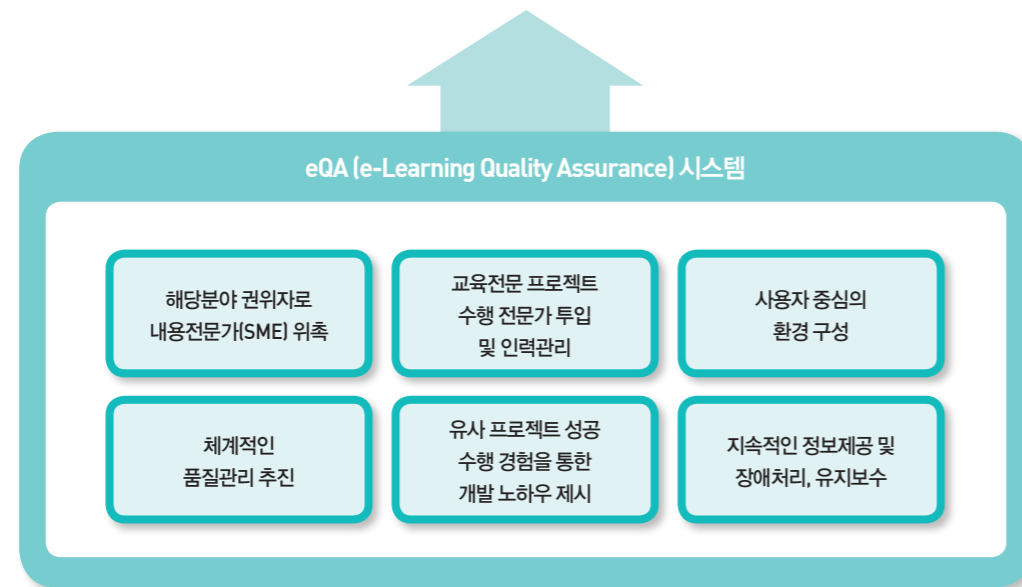
사업분야

온라인 콘텐츠 수주개발

- e-Learning Quality Assurance System을 구현하고 있습니다.
- 권위 있는 내용전문가, 전문인력 투입, 사용자 중심의 학습 환경, 체계적인 품질관리, 프로젝트 수행 노하우, 지속적이고 신속한 유지관리를 통해 수요자 중심의 맞춤형 콘텐츠를 개발하고 교육효과를 극대화하는 온라인 콘텐츠를 개발합니다.

수요자 중심의 맞춤형 콘텐츠 개발로 교육효과를 극대화하는 온라인 콘텐츠 개발

지식 측면 <ul style="list-style-type: none"> • 실제 업무에 활용할 수 있는 내용 중심의 학습구성 • 장애유형에 구애 받지 않는 웹 접근성이 강화된 콘텐츠 개발 • 이론적 지식과 더불어 사례 제시를 통한 학습 효과성 제고 • 장기적으로 사용 가능한 콘텐츠 개발 	교육 측면
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------



2015년 신규과정 소개

부동산 전문 교육기관에서 종합 온라인 콘텐츠 교육기관으로!

한국사회능력개발원의 온라인 콘텐츠는 크게 부동산 및 건설분야와 금융 및 경영분야로 나뉘어집니다. 부동산 및 건설분야의 교육은 지속적인 리뉴얼과 신규과정 기획으로 더욱 견고한 커리큘럼을 구축하고, 금융 및 경영분야에서도 보다 넓은 스펙트럼을 갖추기 위해 신규과정을 꾸준히 기획, 개발하고 있습니다. 2015년 순차적으로 개발이 완료될 예정입니다.



과정명	분야	개요	교육 시간	고용보험 환급여부
부동산시설관리(FM)전문가	부동산	전문적인 부동산 시설관리를 위한 체계적인 학습과 부동산 시설관리 전문인력으로서 갖추어야 할 지식과 노하우를 습득	24H	적용
글로벌 HR Specialist! 면접전문가 되기!	경영 일반	면접관으로서 역량을 강화하고 효율적, 효과적 면접을 진행할 수 있는 노하우 습득으로 보다 발전된 면접을 수행할 수 있도록 지원	20H	적용
글로벌 HR Specialist! C&B (보상 및 복리후생)전문가 되기!	경영 일반	보상에 대한 개념을 바탕으로 한 제도 조사, 분석 기법을 습득하고 체계적인 보상시스템 개발과 운영 능력 배양	16H	적용
성공한 직장인의 기본기 따라하기	경영 일반	대리급 이하 직원이 조직에 적응하기 위한 기본요소인 태도에 대한 이해하고 조직에서 인정받는 구성원이 되기 위한 상사와의 관계형성과 자기개발 계획 수립	12H	비적용
쉽게 배우는 부동산 사법	부동산	부동산관련 업무종사자나 일반 직장인 중 법률 비전문가를 위한 기본 법리 이해를 통해 실생활에서 발생하는 부동산 문제를 이해하고 대처	16H	적용

온라인 직무교육 과정 리스트

구분	교육과정명	교육 시간	차시	교육비 (예정)	고용 보험	도서 제공	
부동산 법률	법률·세법	국토의 계획 및 이용에 관한 법률 해설	16-20	17	90,000	환급과정	제공
	법률·세법	도시정비법 및 건축법·주택법 해설	20-24	21	90,000	환급과정	제공
	법률·세법	택지·산업입지법과 도시개발·농지·산지법 해설	28-32	27	90,000	환급과정	제공
	법률·세법	부동산개발법률(종합편)	56-60	54	140,000	환급과정	제공
	법률·세법	부동산 세무이해와 사례 HOT	40-44	39	140,000	환급과정	제공
	법률·세법	알기쉬운 양도소득세·상속세·증여세·금융과세 HOT	20-24	21	90,000	환급과정	제공
	법률·세법	알기쉬운 종합부동산세·취득세·재산세 HOT	20-24	20	90,000	환급과정	제공
	법률·세법	쉽게 배우는 부동산사법 NEW	16-20	16	120,000	환급과정	제공
부동산 개발 및 건설	부동산 개발	도시재생사업 실무와 사례	24-28	29	100,000	환급과정	제공
	부동산 개발	민관합동개발사업 실무와 사례	24-28	30	100,000	환급과정	제공
	부동산 개발	부동산 개발사업 실무와 사례	32-36	32	140,000	환급과정	제공
	부동산 개발	부동산 디벨로퍼	56-60	46	150,000	환급과정	제공
	부동산 개발	부동산 디벨로퍼 I	32-36	25	100,000	환급과정	제공
	부동산 개발	부동산 디벨로퍼 II	28-32	21	100,000	환급과정	제공
	부동산 개발	부동산 마케팅 및 분양 실무	16-20	18	80,000	환급과정	미제공
	부동산 개발	부동산개발 타당성분석 실무	36-40	30	100,000	환급과정	제공
	부동산 개발	부동산 개발사업 타당성 분석 실무	20-24	16	90,000	환급과정	미제공
	부동산 개발	부동산개발사업 인허가실무	28-32	32	100,000	환급과정	제공
	부동산 개발	부동산개발사업 자금수지분석	16-20	16	80,000	환급과정	제공
	부동산 개발	실무중심의 재개발·재건축 투자와 사례	24-28	23	120,000	환급과정	제공
	부동산 개발	부동산시설관리(FM) 전문가 NEW	24-28	24	140,000	환급과정	제공
	부동산 건설	건설 현장소장 실무	16-20	16	80,000	환급과정	미제공
	부동산 건설	건설공무 실무와 사례	16-20	16	80,000	환급과정	미제공
	부동산 건설	건설사업관리(CM)	32-36	27	100,000	환급과정	미제공
	부동산 건설	건설원가와 리스크관리 실무 HOT	16-20	17	80,000	환급과정	미제공
	부동산 건설	건설입찰수주와 계약실무	24-28	18	90,000	환급과정	미제공
부동산 건설	건설프로젝트관리(PM)와 건설사업관리(CM)	16-20	16	80,000	환급과정	미제공	

NEW 신규과정 **HOT** 인기과정

구분	교육과정명	교육 시간	차시	교육비 (예정)	고용 보험	도서 제공	
부동산 개발 및 건설	부동산 건설	건설VE(Value Engineering) 실무와 사례	16-20	16	80,000	환급과정	미제공
	부동산 건설	건설산업기본법과 국가계약법 실무	16-20	16	80,000	환급과정	미제공
	부동산 건설	해외 건설계약 및 클레임해결실무	16-20	16	80,000	환급과정	미제공
부동산 투자	부동산 투자	부동산 계약실무 HOT	20-24	16	80,000	환급과정	제공
	부동산 투자	부동산 권리분석 HOT	20-24	16	90,000	환급과정	제공
	부동산 투자	부동산 자산관리와 임대차 실무	20-24	20	80,000	환급과정	제공
	입지상권	부동산 입지 및 상권분석 실무 HOT	28-32	21	100,000	환급과정	제공
	입지상권	한눈에 보이는 알짜 입지상권	36-40	38	120,000	환급과정	제공
	경매·채테크	부동산 경매와 권리분석	16-20	16	80,000	환급과정	제공
	경매·채테크	부동산 경매실무	20-24	32	100,000	환급과정	제공
	경매·채테크	부동산 경매실무와 사례	44-48	34	120,000	환급과정	제공
	경매·채테크	실전 부동산 투자실무	24-28	21	100,000	환급과정	제공
	경매·채테크	이문숙의 앞서가는 부동산 투자실계	16-20	22	80,000	환급과정	미제공
	경매·채테크	부동산투자 실무와 사례	24-28	26	100,000	환급과정	미제공
	부동산 금융 및 감정평가	부동산 감정평가실무	28-32	24	100,000	환급과정	제공
	부동산 금융 및 감정평가	부동산 개발금융(PF)실무와 사례	16-20	18	90,000	환급과정	제공
	부동산 금융 및 감정평가	부동산 금융전문가	36-40	25	100,000	환급과정	제공
	부동산 금융 및 감정평가	프로젝트 파이낸싱 전문가	48-52	40	130,000	환급과정	제공
	부동산 금융 및 감정평가	부동산개발 프로젝트파이낸싱 I	24-28	21	100,000	환급과정	제공
	부동산 금융 및 감정평가	부동산개발 프로젝트파이낸싱 II	20-24	19	100,000	환급과정	제공
	공인 중개사	공인중개사	공인중개사 공인중개사법 및 세법	28-32	28	100,000	환급과정
공인중개사		공인중개사 민법 및 민사특별법	32-36	33	100,000	환급과정	제공
공인중개사		공인중개사 부동산 공시법	24-28	22	90,000	환급과정	제공
공인중개사		공인중개사 부동산 공법	36-40	28	100,000	환급과정	제공
공인중개사		공인중개사 부동산학개론	36-40	48	100,000	환급과정	제공
금융	금융일반	100만원으로 시작하는 가치투자	28-32	29	100,000	환급과정	제공
	금융일반	나도 자산관리전문가 PB가 될 수 있다	28-32	27	100,000	환급과정	제공

I. 회사소개 / II. 공개교육 (부동산 부문/면접 부문) / III. 맞춤형 위탁교육 / IV. 온라인 직무교육 / V. 채용대행 RPSS

온라인 직무교육 과정 리스트

구분	교육과정명	교육 시간	차시	교육비 (예정)	고용 보험	도서 제공	
금융	금융일반	글로벌 시대의 경쟁력, 나도 외환전문가	16-20	16	80,000	환급과정	제공
	금융일반	외환기초와 리스크관리	24-28	20	100,000	환급과정	미제공
	금융일반	채권투자 실무와 사례	24-28	24	100,000	환급과정	제공
	금융일반	매출채권 관리실무	16-20	20	80,000	환급과정	미제공
	금융일반	파생상품 투자 실무와 사례	28-32	26	100,000	환급과정	제공
	금융일반	사례중심의 금융상품 마케팅 기획과 전략 스킬	20-24	16	80,000	환급과정	미제공
	금융일반	성공적인 금융상품별 투자상당기법과 실전 투자사례	24-28	20	90,000	환급과정	미제공
	금융일반	금융상품 기획부터 운영 및 판매까지	16-20	18	80,000	환급과정	미제공
	금융일반	기업가치평가실무와 사례	28-32	23	100,000	환급과정	제공
	금융일반	기업인수합병(M&A) 실무	16-20	16	80,000	환급과정	미제공
	금융일반	이제는 재테크가 아니라 재무설계 시대다	16-20	27	80,000	환급과정	미제공
	금융일반	자본시장법의 이해와 투자전략	16-20	16	80,000	환급과정	미제공
	금융일반	글로벌 시대의 경쟁력, 녹색금융	16-20	16	80,000	환급과정	미제공
	펀드	알기쉬운 사모펀드-헷지펀드 투자와 운용	24-28	20	90,000	환급과정	미제공
	재무·회계	실무중심의 기업회계와 세무기초 HOT	24-28	16	90,000	환급과정	제공
	재무·회계	효과적인 의사결정을 위한 경영통계	24-28	26	90,000	환급과정	미제공
재무·회계	기업가치 향상을 위한 재무관리 실무	24-28	26	90,000	환급과정	미제공	
경영	리더십	조직의 성과창출을 위한 팀장 리더십 HOT	24-28	20	90,000	환급과정	제공
	리더십	성과창출을 위한 조직심리 이해	24-28	26	100,000	환급과정	미제공
	HRD	변화를 주도하는 리더. 나는 사내강사다. HOT	32-36	28	100,000	환급과정	제공
	HRD	프로페셔널 리더, 사내강사 입문	20-24	20	80,000	환급과정	미제공
	HRD	이러닝 콘텐츠 기획과 교수설계	20-24	24	80,000	환급과정	미제공
	인사총무	글로벌 HR Specialist! 면접전문가되기! NEW	16-20	20	120,000	환급과정	미제공
	인사총무	글로벌 HR Specialist! C&B(보상 및 복리후생) 전문가되기! NEW	16-20	16	120,000	환급과정	미제공
	인사총무	실전사례로 배우는 직무분석과 활용실무 NEW	16-20	16	120,000	환급과정	미제공
	인사총무	비전공 직장인을 위한 민법과 상법 이야기 NEW	16-20	16	120,000	환급과정	미제공
	인사총무	인사총무담당자를 위한 채용에서 퇴직까지 법률문제 HOT	16-20	16	80,000	환급과정	제공

NEW 신규과정 **HOT** 인기과정

구분	교육과정명	교육 시간	차시	교육비 (예정)	고용 보험	도서 제공	
경영	인사총무	인사총무담당자를 위한 총무업무 종합	28-32	21	100,000	환급과정	제공
	인사총무	근로기준법 해설실무	16-20	16	80,000	환급과정	미제공
	경영전략	저탄소 녹색성장을 위한 환경경영	20-24	16	80,000	환급과정	제공
	경영전략	글로벌 시대의 경쟁력, 지속가능 경영	24-28	18	90,000	환급과정	미제공
	경영전략	전사적위험관리(ERM)	20-24	16	80,000	환급과정	미제공
	경영전략	글로벌 시대의 경쟁력, 국제경영	24-28	26	90,000	환급과정	미제공
	물류/유통	글로벌 시대의 경쟁력, 나도 무역전문가	28-32	22	100,000	환급과정	미제공
	물류/유통	글로벌 시대의 경쟁력, 무역 FTA	24-28	20	90,000	환급과정	미제공
	물류/유통	유통물류관리실무	20-24	26	100,000	환급과정	미제공
	생산/정보관리	스마트시대의 경영정보시스템	24-28	26	90,000	환급과정	미제공
	생산/정보관리	기업의 경쟁력 향상을 위한 생산관리 실무	24-28	26	90,000	환급과정	미제공
	IT	차세대 웹 비즈니스 성공전략 - 웹 2.0을 넘어 웹 3.0과 모바일 웹 2.0	16-20	17	80,000	환급과정	미제공
	IT	IT 비즈니스, Smart working 활용법	16-20	16	80,000	환급과정	미제공
	기획력	성과창출을 위한 기획전략과 프리젠테이션 실무	28-32	24	100,000	환급과정	제공
	마케팅	스토리텔링을 활용한 마케팅 성공전략	16-20	22	80,000	환급과정	미제공
	마케팅	알기 쉬운 마케팅 기초	24-28	26	100,000	환급과정	미제공
	마케팅	이기는 광고전략의 핵심포인트	24-28	26	100,000	환급과정	미제공
	성과관리	전략적 성과지표 설계와 평가보상시스템 실무	20-24	16	80,000	환급과정	미제공
	비즈니스스킬	Work Smart 업무 생산성 향상	24-28	16	90,000	환급과정	미제공
	감사	명탐정 지킬E와 함께하는 감사실무	16-20	16	80,000	환급과정	미제공
	자기개발	자기경영과 시간관리	32-36	28	70,000	비환급과정	제공
	자기개발	절대긍정	16-20	20	42,000	비환급과정	제공
	자기개발	피드백	16-20	16	42,000	비환급과정	미제공
	자기개발	세계문화 이해를 통한 여행 100배 즐기기	24-28	26	42,000	비환급과정	미제공
	자기개발	성공한 직장인의 기본기 따라하기 NEW	8-10	12	80,000	비환급과정	제공
	창업	프랜차이즈 운영과 창업실무	28-32	30	63,000	비환급과정	미제공
	창업	한눈에 보이는 성공창업	32-36	26	63,000	비환급과정	미제공

I. 회사소개 / II. 공개교육 (부동산 부문/면접 부문) / III. 맞춤형 위탁교육 / IV. 온라인 직무교육 / V. 채용대행 RPSS

교육프로그램

국토의 계획 및 이용에 관한 법률 해설



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	17	적용	90,000원	제공

학습목표

부동산 개발사업의 기본이 되는 부동산 공법의 개념을 체계적으로 정립하고, 개정 공법 중심으로 부동산 개발 관련 법률을 사례위주로 설명한 과정. 부동산개발 사업의 법률적인 타당성을 검토함으로써 실무에의 활용도를 극대화할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 부동산개발 법률의 필요성을 바탕으로 한 부동산 개발사업 및 건설산업에 대한 이해
2. 부동산 공법을 개념 이해 및 국토의 계획 및 이용에 관한 법률을 실무에 적용하고 법률 사례를 분석

도시정비법 및 건축법·주택법 해설



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
20-24	21	적용	90,000원	제공

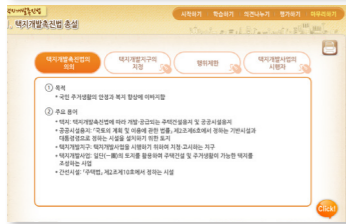
학습목표

부동산개발 사업의 기본이 되는 부동산공법의 기본 흐름과 어려운 용어들을 정리하여 개발사업의 든든한 기초가 될 수 있도록 구성하였으며, 공법을 기본 바탕으로 도시 및 주거환경정비법, 건축법, 주택법, 리모델링에 관련된 이론과 법률 내용을 파악할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 부동산공법의 구성체계를 파악하여 부동산 개발 사업에 활용
2. 건축물 개량의 필요사항과 건축법, 주택법, 리모델링의 이론과 사례 분석

택지·산업입지법과 도시개발·농지·산지법 해설



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
28-32	27	적용	90,000원	제공

학습목표

부동산 공법을 기본 바탕으로 택지·산업입지법과 도시개발·농지·산지법에 관련된 이론과 법률 내용을 파악하여 성공적으로 부동산 개발사업과 국내 부동산 및 건설산업의 경쟁력을 높일 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 부동산 공법에 대한 개념과 종류 및 특성 파악
2. 택지개발촉진법 및 산업입지법, 도시개발법·농지법·산지법에 대한 이론정립과 사례 분석

부동산개발법률(종합편)



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
56-60	54	적용	140,000원	제공

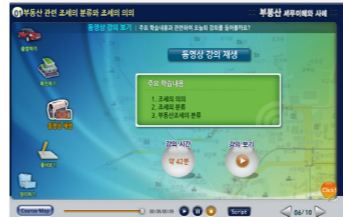
학습목표

부동산 개발사업의 기본이 되는 부동산 공법의 개념을 체계적으로 정립하고, 개정 공법 중심으로 부동산 개발 관련 법률을 사례위주로 분석. 또한 부동산개발 사업의 법률적인 타당성을 검토함으로써 실무에의 활용도를 극대화할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 부동산개발사업의 기본이 되는 부동산공법을 체계적으로 학습
2. 부동산개발 관련 법률 사례들을 분석하여 부동산개발사업에 활용

부동산 세무이해와 사례



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
40-44	39	적용	140,000원	제공

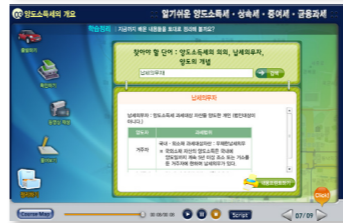
학습목표

부동산 개발사업의 기본이 되는 부동산 공법의 개념을 체계적으로 정립하고, 개정 공법 중심으로 부동산 개발 관련 법률을 사례위주로 분석. 또한 부동산개발 사업의 법률적인 타당성을 검토함으로써 실무에의 활용도를 극대화할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 부동산개발사업의 기본이 되는 부동산공법을 체계적으로 학습
2. 부동산개발 관련 법률 사례들을 분석하여 부동산개발사업에 활용

알기쉬운 양도소득세·상속세·증여세·금융과세



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
20-24	21	적용	90,000원	제공

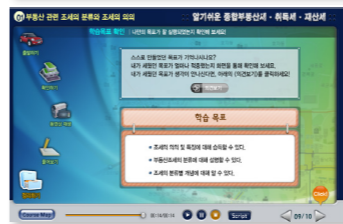
학습목표

부동산 세무 중에서 양도소득세, 상속세, 증여세, 금융과세에 대한 각종 조세지원제도를 효율적으로 수집, 가공, 분석하여 실무에 활용할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 양도소득세, 상속세, 증여세, 금융과세에 대한 학습
2. 조세지원제도 및 부동산세제에 대한 전반적인 이해

알기쉬운 종합부동산세·취득세·재산세



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
20-24	20	적용	90,000원	제공

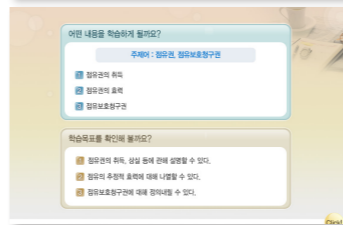
학습목표

부동산 세무에 대한 내용 중 종합부동산세, 취득세, 등록세 및 재산세의 내용을 이해하고, 각종 조세지원 항목들을 파악하여 그 내용을 습득하는데 그 목적을 두고 있습니다. 또한 부동산 세무 및 세제 관련 사례를 분석하여 연계된 업무 및 실무에서 유용하도록 구성

주요 학습내용

1. 종합부동산세, 취득세, 재산세에 대한 학습
2. 납세의무자, 과세표준 등 조세지원 및 사례 분석

쉽게 배우는 부동산 사법



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	16	적용	120,000원	제공

학습목표

부동산관련 업무종사자나 관심있는직장인 중 법률 비전문자를 위한 기본 법률의 이해와 실생활에서 발생하는 부동산 문제에 대처할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 법을 전공하지 않은 부동산관련 업무종사자나 일반 직장인을 위한 기본 법률 이해
2. 현실에서 접할 수 있는 부동산 문제와 관련해 부동산법을 이해하고 대처

교육프로그램

도시재생사업 실무와 사례



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	29	적용	100,000원	제공

학습목표
상대적으로 낙후되고 있는 기존 도시에 새로운 기능을 도입하고 창출하는 도시재생 및 복합개발 사업에 대한 관심이 고조됨에 따라 도시재생과 복합개발에 관련된 기법 및 선진 해외사례 연구를 통해 종합적이고 체계적인 도시재생 사업 전략을 수립하도록 구성

- 주요 학습내용**
1. 도시재생의 개념 및 도시개발 트렌드 이해
 2. 영국, 일본, 프랑스에서 시행한 도시재생사업 사례 분석

민관합동개발사업 실무와 사례

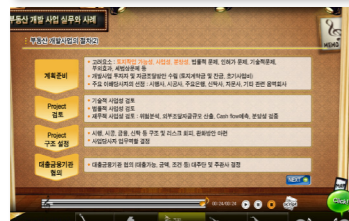


교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	30	적용	100,000원	제공

학습목표
부동산개발사업 사업성 분석에 중요한 요소인 자금수지분석에 대한 전반적인 내용을 이해하고, 자금수지분석 구성항목을 확인하고 또한 실제 개발용도별 사업사업수지표, CASH FLOW 작성법 및 관련 사례를 통해 실제 현업에 적용할 수 있도록 구성

- 주요 학습내용**
1. 부동산 개발 추진환경 변화 및 민관합동개발사업의 환경에 대한 이해
 2. 공모사업, 민관합동 PF사업, BOT, BTL 사례 분석

부동산 개발사업 실무와 사례

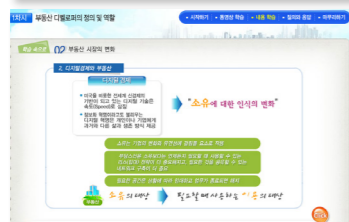


교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
32-36	32	적용	140,000원	제공

학습목표
부동산 개발사업에 필요한 법체계 및 법적 타당성, 부동산세무, 부동산개발금융, 시설별 및 개발 사례별 분석 등으로 실무 부동산 투자 및 개발을 위한 체계적 분석을 통해 부동산개발 사업의 실무능력을 배양 가능하도록 구성

- 주요 학습내용**
1. 부동산 개발사업에 필요한 세무, 금융에 대한 총체적인 학습
 2. 사례를 바탕으로 한 부동산 개발사업 타당성 분석

부동산 디벨로퍼



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
56-60	46	적용	150,000원	제공

학습목표
시장조사, 타당성 검토, 시장분석 및 입지분석 등 부동산 개발에 대한 전반적인 지식을 습득할 수 있고, 자금조달 방법, 프로젝트 파이낸싱, 부동산 펀드 및 신탁 등 관련된 법률 및 전문적인 지식을 습득하고, 사례 분석을 통해 문제점을 미리 예측하여 대응하고 실무에 적용할 수 있도록 구성

- 주요 학습내용**
1. 부동산 디벨로퍼의 역할이해 및 개발과정의 사례 업무 파악
 2. 사례 중심의 사업타당성 분석 및 세제분석 실무 이해

부동산 디벨로퍼 I



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
32-36	25	적용	100,000원	제공

학습목표
토지매입, 인허가, 시공 및 부동산 계약 실무에 대한 전반적인 지식을 습득하고, 상품기획 및 마케팅, 부동산 세제분석, 법률적 타당성 분석에 대한 전문성을 높일 수 있도록 구성

- 주요 학습내용**
1. 토지매입, 인허가, 시공, 부동산 계약실무에 대한 이해
 2. 부동산 마케팅, 세제분석실무, 타당성 분석 실무

부동산 디벨로퍼 II



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
28-32	21	적용	100,000원	제공

학습목표
입지선정 및 상권분석, 타당성 분석, 사업수지 분석 등에 대한 전문적인 지식을 쌓을 수 있도록 기획되었으며 금융실무와 부동산개발사업에 대한 지식과 기법을 제공하고 풍부한 사례를 제공함으로써, 추후에 발생될 수 있는 문제점을 미리 파악하여 대응할 수 있도록 구성

- 주요 학습내용**
1. 부동산 개발을 위한 입지선정 및 상권분석과 타당성 및 사업수지 분석
 2. 부동산신탁, 리츠, 펀드에 대한 이해 및 개발사례 분석

부동산 마케팅 및 분양 실무

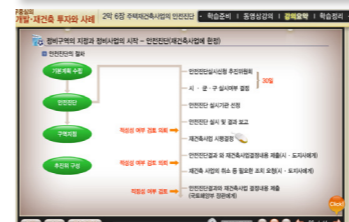


교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	18	적용	80,000원	미제공

학습목표
부동산 마케팅의 중요성에 대한 관심이 높아짐에 따라 부동산의 마케팅 및 분양에 대한 기본적인 내용을 이해하고 실무에 활용할 수 있도록 관련 전문 지식을 체계적으로 제시하여 실무능력 증대 및 경쟁력 역량강화에 중점을 두어 구성

- 주요 학습내용**
1. 부동산마케팅에 대한 이해
 2. 사례를 활용한 부동산분양 및 가격전략에 대한 이해

부동산개발 타당성분석 실무



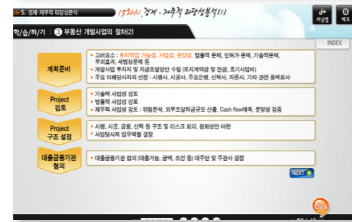
교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
36-40	30	적용	100,000원	제공

학습목표
부동산 개발사업의 이해를 바탕으로 타당성 분석의 각 분야인 사업타당성분석, 경제적·재무적 타당성 분석, 세무적 타당성 분석, 법률적 타당성 분석 및 부동산입지 및 상권분석 등 부동산 개발타당성의 전반적인 지식을 습득할 수 있도록 구성

- 주요 학습내용**
1. 사업타당성 검토를 통해 부동산 개발의 전반적 이해
 2. 경제, 재무적 타당성 분석 및 법률적 타당성 분석에 대한 이해

교육프로그램

부동산 개발사업 타당성 분석 실무



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
20-24	16	적용	90,000원	미제공

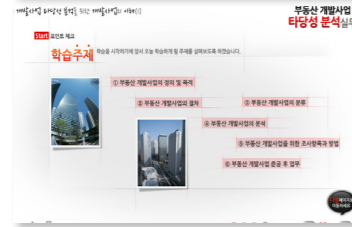
학습목표

부동산 개발사업의 이해를 바탕으로 부동산 PF 등 금융과 개발사업 타당성 분석의 전반적인 지식을 습득할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 개발사업 타당성 분석의 개요 및 개발사업계획서 분석
2. 개발사업 타당성 분석을 위한 개발사업의 이해

부동산개발사업 인허가실무



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
28-32	32	적용	100,000원	제공

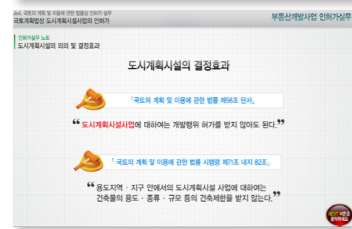
학습목표

부동산 개발사업을 위한 체계적인 인허가 관련 법률 및 추진절차와 시설별 인허가 사례를 분석하여 부동산 개발사업을 원활히 수행할 수 있도록 기획되었으며 부동산 개발사업 진행 시 인허가와 관련한 전반적인 절차와 흐름을 파악함으로써 실무에의 활용도를 극대화할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 인허가 관련 부동산 법률에 대한 이해
2. 재개발, 재건축 인허가 실무 및 사례 분석

부동산개발사업 자금수지분석



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	16	적용	80,000원	제공

학습목표

자금수지분석에 대한 개요를 확인하고, 자금수지분석 항목별 수치분석을 할 수 있으며 실제 개발용도별 사업수지분석을 할 수 있고 실제 사업수지표 및 CASH FLOW 작성법 및 사례를 통해 자금수지분석을 할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 자금수지분석을 통한 개발사업의 타당성 분석
2. 자금수지분석 항목별 파악 및 개발용도별 분석 사례

실무중심의 재개발·재건축 투자와 사례



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	23	적용	120,000원	제공

학습목표

재개발/재건축 추진에 필요한 도시 및 주거환경정비법에 대한 해설과 재개발/재건축 추진절차 및 관련 실무를 바탕으로 사업에 대한 전반적인 이해를 높일수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 재개발·재건축에 필요한 도시 및 주거환경 정비법 이해
2. 재개발 및 재건축 지역 투자시 유의사항

부동산시설관리[FM] 전문가



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	24	적용	140,000원	제공

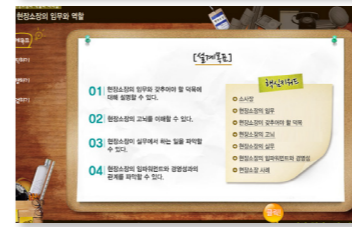
학습목표

부동산 및 건물 시설의 효율적 관리를 통한 품질관리 및 비용절감 전략을 습득하고 기업의 자산을 시스템적으로 관리하는 능력을 배양시킬 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 전문적인 부동산 시설관리를 위한 체계적인 학습 실시
2. 부동산 시설관리 전문인력으로서 갖추어야 할 지식과 노하우를 습득

건설 현장소장 실무



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	16	적용	80,000원	미제공

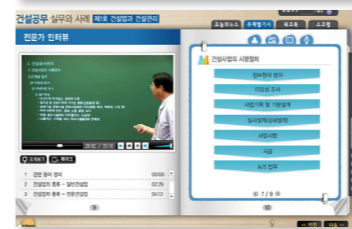
학습목표

건설 현장에서 프로젝트 매니저라 할 수 있는 현장소장의 책임과 권한에는 어떠한 내용이 있는지 확인하고, 성공적인 프로젝트 수행을 위해 현장소장의 능력개발을 통해서 건설사업의 사업기간단축, 공정관리, 품질관리, 사업비절감(VE(Value Engineering))등에 기여할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 현장소장이 갖추어야 할 리더십에 대한 이해
2. 효율적인 프로젝트 진행을 위한 관리 요소

건설공무 실무와 사례



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	16	적용	80,000원	미제공

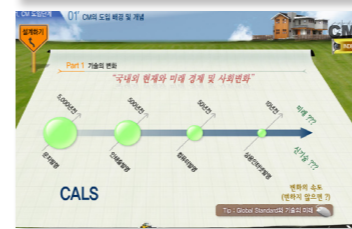
학습목표

건설 현장에서 기술자들이 현장업무를 수행하는데 있어 필요한 각종 대내외 업무를 원기관리, 지도관리, 품질관리, 안전관리, 클레임 분쟁, 건설공무의 윤리 및 건강 등으로 구분하였으며 실무에서 활용도가 높으며, 건설기술자로서의 리더십과 실무능력을 배양할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 건설관리의 개념과 성공과정 이해
2. 현장업무 수행에 필요한 체크요소에 대한 파악과 관리방안

건설사업관리(CM)



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
32-36	27	적용	100,000원	미제공

학습목표

건설사업관리(CM) 능력개발을 통하여 건설사업의 사업기간단축, 사업비절감(VE(Value Engineering)), 품질향상에 기여하고, 건설사업의 기획, 설계, 구매 및 조달, 시공, 사후관리 등 종합적 관리 능력을 배양할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. CM 역할 및 용어의 이해
2. 품질관리, 리스크관리, 클레임 관리의 효율적인 수행

교육프로그램

건설원가와 리스크관리 실무

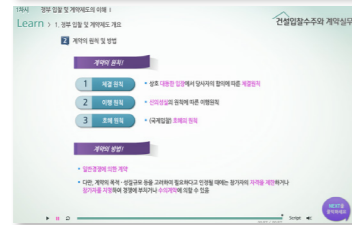


교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	17	적용	80,000원	미제공

학습목표
부동산 개발사업의 이해를 바탕으로 타당성 분석의 각 분야인 사업타당성분석, 경제적·재무적 타당성 분석, 세무적 타당성 분석, 법률적 타당성 분석 및 부동산입지 및 상권분석 등 부동산 개발타당성의 전반적인 지식을 습득할 수 있도록 구성

- 주요 학습내용**
1. 사업타당성 검토를 통해 부동산 개발의 전반적 이해
 2. 경제, 재무적 타당성 분석 및 법률적 타당성 분석에 대한 이해

건설입찰수주와 계약실무



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	18	적용	90,000원	미제공

학습목표
건설 프로젝트의 출발점이라고 할 수 있는 입찰, 계약에 대한 전반적 내용을 비롯하여 정부입찰에서 대형공사입찰까지 입찰방법과 계약제도, 기본 법령, 계약방법, 입찰공고 및 현장설명, 입찰 및 개찰, 예정가격, 낙찰 등에 대한 내용을 다뤄 건설입찰수주 및 계약담당자들에게 수주의 기술 및 건설계약관리 실무를 배양하여 실무에 바로 활용할 수 있도록 기획

- 주요 학습내용**
1. 정부 입찰 및 계약제도의 이해
 2. 건설산업의 이해 및 정부계약의 이해

건설프로젝트관리(PM)와 건설사업관리(CM)



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	16	적용	80,000원	미제공

학습목표
건설산업을 투명하고 체계적으로 관리할 수 있는 환경을 만들어 주기위해 도입된 건설사업관리제도(Construction Management)를 이해하고, 종합사업관리(Program Management)와 사업관리(Project Management)를 비교하여 운영형태에 맞는 사업관리를 할 수 있도록 구성

- 주요 학습내용**
1. 국내 CM 영역의 개념 및 적용실태
 2. CM제도의 활용 및 PM 관련 사례

건설VE(Value Engineering) 실무와 사례



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	16	적용	80,000원	미제공

학습목표
설계 및 건설과정에서 필수적으로 필요한 건설 VE의 주기기법 및 실무 사례를 건설 VE 전문가를 통해 알기 쉽게 해설함으로써 실무에 유용하게 활용할 수 있도록 기획

- 주요 학습내용**
1. VE 개념 및 설계VE 추진단계
 2. 설계VE 사례분석과 실무 활용 방안

건설산업기본법과 국가계약법 실무

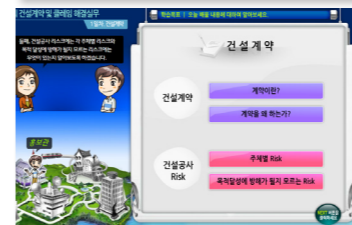


교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	16	적용	80,000원	미제공

학습목표
건설사업관리 활성화에 대한 건설업계의 관심고조 및 필요성의 제고됨에 따라 건설산업기본법에 대한 이해를 통해 건설공사의 적절한 시공과 건설산업의 건전한 발전을 도모하고자 하며 국가와 외국의 개인 또는 사기업간에 체결된 계약인 국가계약법에 대한 교육내용을 구성

- 주요 학습내용**
1. 건설산업기본법의 개요와 도급 및 하도급제도에 대한 이해
 2. 국가계약법에 의한 입찰 및 낙찰제도에 대한 이해

해외 건설계약 및 클레임해결실무

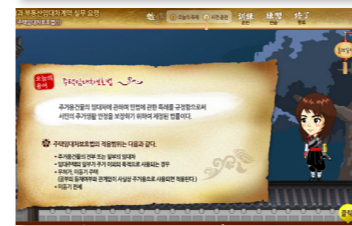


교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	16	적용	80,000원	미제공

학습목표
해외 건설 및 토목 공사 수주가 갈수록 증가함에 따라 해외건설계약 및 클레임해결에 대한 중요성이 더욱 부각되고 있으므로 해외건설계약의 기본이 되는 FIDIC 작성과 작성시 유의사항, 각 국가별 클레임해결 및 리스크관리방법을 사례위주로 설명하여 해외건설 실무에 유용하게 활용할 수 있게 기획

- 주요 학습내용**
1. 해외건설계약 방법의 계약형태
 2. 해외건설 클레임 해결방법과 사례 분석

부동산 계약실무

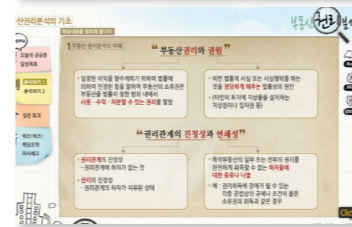


교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
20-24	16	적용	80,000원	제공

학습목표
부동산거래계약 체결할 때 반드시 확인해야 할 사항에 대해서 자세히 알고 부동산거래계약서 작성 방법과 실무 요령을 습득하여 실무에 적용할 수 있도록 하였고, 주택임대차보호법 및 상가건물임대차보호법의 해설을 통해 실무에 활용할 수 있게 기획

- 주요 학습내용**
1. 부동산거래계약 체결시 확인해야 할 사항
 2. 주택임대차보호법과 상가건물임대차보호법의 비교

부동산 권리분석



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
20-24	16	적용	90,000원	제공

학습목표
부동산의 소유자들과 이해관계자, 타인의 부동산으로 인하여 자신의 부동산에 피해를 당하게 된 사람들이 권리를 주장하고 행사하기 위해서는 선행적 요건으로 인지해야 될 내용과 그 권리의 분석방법을 제시하고, 부동산에 대한 직접적이고 물리적인 권리의 분석과 간접적이고 계량적이지 않은 부동산의 피해와 부동산으로 인한 피해의 권리의 구제를 위해 기획

- 주요 학습내용**
1. 부동산 권리분석의 기초 및 권리간의 우선순위
 2. 소유권 분석, 용익물권분석, 담보물권분석 등 물권분석에 대한 이해

교육프로그램

부동산 자산관리와 임대차 실무



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
20-24	20	적용	80,000원	제공

학습목표

자산과 관련된 취득, 매각, 처분, 임대 및 관리, 운용, 임대차관련 법률과 관련된 핵심지식을 습득하고 이와 관련한 사례 및 판례분석을 통해 실제 담당업무에 적용시켜 활용시킬 수 있도록 기획·구성

주요 학습내용

1. 부동산 자산관리 및 임대차 실무에 대한 핵심 업무관련 지식
2. 부동산 임대차 관리 절차 및 임대마케팅 전략수립

부동산 입지 및 상권분석 실무



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
28-32	21	적용	100,000원	제공

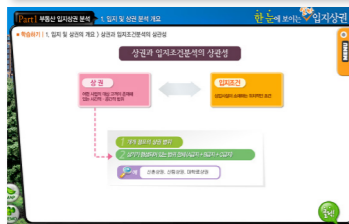
학습목표

부동산 관재·개발사업 담당자, 각 금융기관의 신탁·여신·부동산 금융담당자, 부동산 디벨로퍼를 대상으로 부동산의 입지 및 상권에 대한 개요 및 이론/기법을 이해시키고, 사례분석을 통해 현업에 적용할 수 있는 실무능력을 향상시키기 위해 기획

주요 학습내용

1. 입지 및 상권분석 개요 및 상권분석이론
2. 상업시설 개발컨셉 설정 및 상품화 기획

한눈에 보이는 알짜 입지상권



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
36-40	38	적용	120,000원	제공

학습목표

부동산 개발에 있어 중요한 입지 및 상권분석의 이론과 실무를 사례위주로 알기쉽게 설명하고 점포의 입지상권 분석에 유용하게 활용할 수 있는 양택풍수에 대한 내용을 구성하여 실무에 활용할 수 있도록 하기 위해 기획

주요 학습내용

1. 입지 및 상권분석 개요 및 상권분석이론
2. 부동산 개발과 풍수지리의 이해

부동산 경매와 권리분석



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	16	적용	80,000원	제공

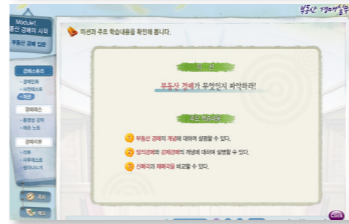
학습목표

최근 각광받고 있는 부동산 경매에 대한 기본적인 개념을 이해하고, 실무에 활용할 수 있도록 기획된 과정으로 부동산 경매의 분류와 경매진행 절차를 알고, 권리분석 및 주택임대차보호법과 상가임대차보호법에 대한 이해를 높이며 결과적으로 실전 경매 시 적용할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 부동산 경매의 개념 및 용어 정리
2. 부동산 경매 절차 및 실전 사례를 통한 권리분석 요령

부동산 경매실무



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
20-24	32	적용	100,000원	제공

학습목표

부동산의 경매과정을 이해시키고, 사례연구를 통해 현업에 적용할 수 있도록 기획되었으며 재미있는 스토리가 가미되었고 만화를 통하여 좀더 흥미진진한 학습을 진행할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 경매진행 절차 및 부동산 권리분석
2. 부동산 경매의 실제 사례분석 및 실무적용

부동산 경매실무와 사례



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
44-48	34	적용	120,000원	제공

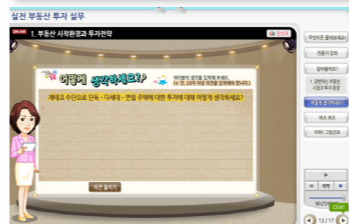
학습목표

채권회수의 한 방법인 부동산 강제집행(경매)에 대한 전반적인 추진절차와 물건에 대한 분석방법을 사례위주로 해설함으로써, 금융기관의 대출심사, 채권회수 등 실무에 활용할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 경매관련 용어 및 분석에 필요한 제반사항 이해
2. 실제 경매사례 분석을 통한 경매진행절차 이해

실전 부동산 투자실무



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	21	적용	100,000원	제공

학습목표

부동산관련 주요 내용(부동산 환경 및 흐름, 부동산거래 및 계약, 세금, 재개발·재건축, 경매, 부동산 간접투자상품 등)을 전문가 강좌를 통해 익힐 수 있도록 구성하였으며 관련 담당자의 자질 및 역량을 한층 강화시키고 금융산업의 경쟁력을 제고시키고자 기획

주요 학습내용

1. 부동산 관련 시장 환경과 흐름 파악
2. 아파트, 주상복합, 오피스텔, 상가, 토지 매매 시 유의사항

이문숙의 앞서가는 부동산 투자설계



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	22	적용	80,000원	미제공

학습목표

전문가 강좌를 통해 국내 부동산 상품의 특징과 관련 제도를 이해하고, 부동산 투자를 위해 필요한 여러가지 투자전략을 사례와 함께 제시하여 담당자의 자질 및 역량을 강화시키고, 부동산 투자전문가를 양성할 수 있도록 기획

주요 학습내용

1. 부동산 정책과 시장 전망
2. 부동산 테마별 투자 포인트 및 관련 법제도

교육프로그램

부동산투자 실무와 사례

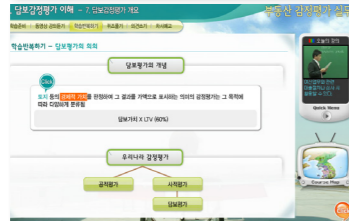


교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	26	적용	100,000원	미제공

학습목표
투자이론과 기법을 이해하고 이를 통해 부동산 투자의 합리적인 의사결정과정을 모색하며, 부동산의 기본이론 및 투자대상, 입지분석, 상관분석, 용도지역·지구·구역 분석, 시장분석, 수익성 분석 등 부동산 투자기법을 설명할 수 있도록 기획

- 주요 학습내용**
1. 부동산투자의 방법과 투자분석
 2. 부동산 시장 분석 및 전망

부동산 감정평가실무



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
28-32	24	적용	100,000원	제공

학습목표
부동산 및 부동산시장의 특성을 파악하고 체계적인 부동산 감정평가를 통하여 전문적인 부동산 자산관리 및 투자가치 분석을 활용하여 실무에 적용할 수 있도록 구성

- 주요 학습내용**
1. 감정평가의 개념, 절차 및 방식
 2. 담보감정평가의 절차 및 작성요령

부동산 개발금융(PF)실무와 사례

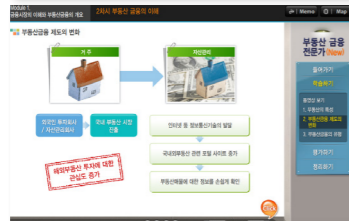


교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	18	적용	90,000원	제공

학습목표
부동산금융 및 여신 담당자, 부동산개발관련 실무자에게 부동산개발 프로젝트 파이낸싱의 개념 및 실무를 이해할 수 있도록 기획되었으며 프로젝트 파이낸싱의 기법을 활용하여 부동산개발사업의 원만한 자금조달을 위한 부동산개발사업 금융, 개발금융심사, 채권보전 방법, 개발금융 종류, 부동산신탁, 관련 PF 사례 등의 깊이있는 내용으로 구성

- 주요 학습내용**
1. 부동산개발금융 심사 및 부동산개발금융 채권보전 방법
 2. 부동산개발금융 사례 소개

부동산 금융전문가

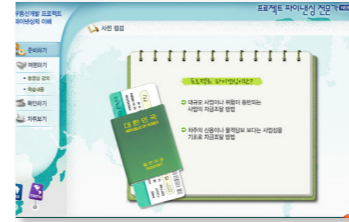


교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
36-40	25	적용	100,000원	제공

학습목표
부동산 금융 상품에 대해 이해하고, 기 개발된 부동산 금융 상품 개발사례의 구조 및 특징, 사례 유형을 살펴봄으로써 실무에서 부동산 개발사업의 위험을 효율적으로 관리하고 자금조달 비용최소화 달성을 목적으로 기획

- 주요 학습내용**
1. 금융시장의 이해와 부동산 금융의 개요
 2. 부동산 투자위험과 투자성과분석

프로젝트 파이낸싱 전문가



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
48-52	40	적용	130,000원	제공

학습목표
부동산 금융 및 여신 담당자, 부동산 개발관련 실무자 등을 대상으로 한 과정으로 부동산 개발사업에 있어 필요한 프로젝트 파이낸싱 관련 제도, 제반지식 및 실무기법이 WB방식으로 제공되고 있으며 다양한 사례와 체계적인 학습내용을 통해 효율적인 부동산 개발전략 수립을 세울 수 있으며 성공적인 부동산개발을 위한 의사결정능력 향상시킬 수 있도록 구성

- 주요 학습내용**
1. 프로젝트 파이낸싱에 적합한 사업 및 자금조달 접근법
 2. 프로젝트 파이낸싱의 주요위험 및 심사기법

부동산개발 프로젝트파이낸싱 I

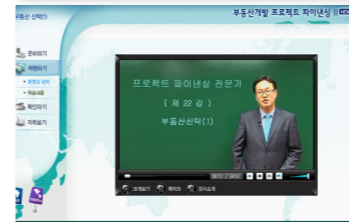


교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	21	적용	100,000원	제공

학습목표
부동산 개발사업에 있어 필요한 프로젝트 파이낸싱 관련 제도와 제반지식 및 실무기법을 다양한 사례를 통해 체계적으로 제공하여 효율적인 부동산 개발전략 수립을 세울 수 있으며 성공적인 부동산개발을 위한 의사결정능력 향상시킬 수 있도록 기획

- 주요 학습내용**
1. 프로젝트 파이낸싱에 적합한 사업 및 자금조달 접근법
 2. 프로젝트 금융투자회사와 부동산개발사업구도의 변화

부동산개발 프로젝트파이낸싱 II

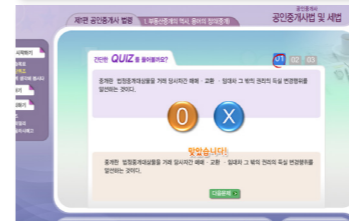


교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
20-24	19	적용	100,000원	제공

학습목표
프로젝트 파이낸싱과 관련하여 신탁, 펀드, 리츠, ABS에 대한 다양한 사례를 통해 체계적으로 지식을 구성하여 효율적인 부동산 개발전략 수립을 세울 수 있으며 성공적인 부동산개발을 위한 의사결정능력 향상시킬 수 있도록 기획

- 주요 학습내용**
1. 부동산 신탁, 부동산 펀드, 리츠(REITs), 부동산 ABS의 이해
 2. 사회간접자본시설의 프로젝트 파이낸싱

공인중개사 공인중개사법 및 세법



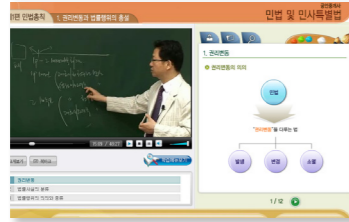
교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
28-32	28	적용	100,000원	제공

학습목표
부동산 경매, 취득세, 등록세, 재산세, 종합부동산세, 양도소득세 등의 조세에 대한 전반적 이해를 돕고 체계적인 학습 및 방향성설을 할 수 있게 구성하였습니다. 더불어 공인중개사 시험에 대비할 수 있도록 단원별로 중요부분과 출제비중 및 경향을 파악할 수 있게 구성

- 주요 학습내용**
1. 중개행위와 타 개념과의 구별 및 중개대상물
 2. 조세총론, 취득세, 등록세, 재산세, 목적세, 종합부동산세, 양도소득세 이해

교육프로그램

공인중개사 민법 및 민사특별법



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
32-36	33	적용	100,000원	제공

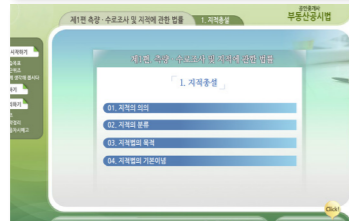
학습목표

민법상 계약 등과 관련된 업무를 직·간접적으로 접하고 있는 실무자들을 대상으로 권리변동, 법률행위, 물권법, 점유권, 소유권, 지상권, 지역권, 전세권, 저당권, 계약법 등 대한 전반적 이해를 돕고 체계적인 학습 및 방향설정을 할 수 있게 구성

주요 학습내용

1. 권리변동과 법률행위의 총설
2. 소유권의 총설과 점유취득시효

공인중개사 부동산 공시법



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	22	적용	90,000원	제공

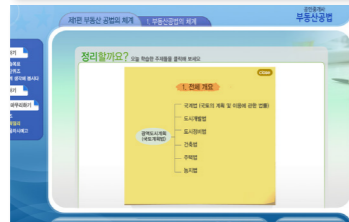
학습목표

토지에 대한 권리관계와 사실관계를 파악함으로써, 부동산 거래를 안전하고 신속하게 처리할 수 있는 부동산 전문가를 양성하기 위해 기획

주요 학습내용

1. 등기의 의의·특징 및 종류
2. 소유권에 관한 등기절차

공인중개사 부동산 공법



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
36-40	28	적용	100,000원	제공

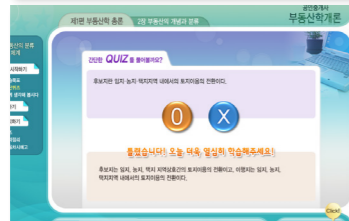
학습목표

국토의 계획 및 이용에 관한 법률, 개발제한의 지정 및 관리에 관한 법률, 도시개발법, 도시 및 주거환경정비법, 건축법, 주택법, 산림법, 농지법 등에 대한 전반적 이해를 돕고 체계적인 학습 및 방향 설정을 할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 부동산공법의 체계 및 개념
2. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 해설

공인중개사 부동산학개론



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
36-40	48	적용	100,000원	제공

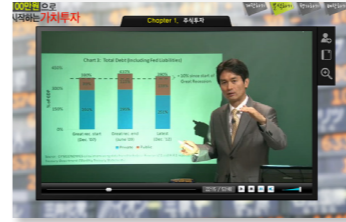
학습목표

부동산학의 원리 및 부동산과 관련된 시장의 특성, 시장분석, 부동산 감정, 부동산 금융 및 부동산 간접상품, 상권분석, 부동산 개발타당성분석 및 권리분석 등에 대한 전반적 이해를 돕고 체계적인 학습 및 방향설정할 수 있게 구성

주요 학습내용

1. 부동산학의 기본원리와 연구분야 및 부동산의 개념
2. 부동산 정책의 목표와 수단 및 부동산 조세의 의의 및 분류

100만원으로 시작하는 가치투자



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
28-32	29	적용	100,000원	제공

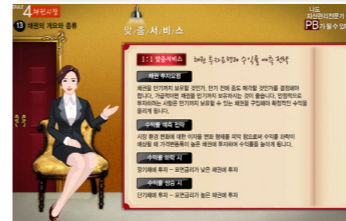
학습목표

각 증권 및 금융기관 주식 분석 및 투자 담당자에게 단순 주식투자가 아닌 워렌버핏의 시각으로 종목을 선택할 수 있는 가치투자자를 양성하고, 최적의 매수와 매도 시점을 잡아낼 수 있는 기술적 분석 전문가를 양성하며 주식투자의 기본적인 기술적 분석을 통하여 진정한 의미의 가치투자의 기법으로 구성

주요 학습내용

1. 주식투자와 거시경제지표의 연관성 파악
2. 기술적, 기본적, 수급적 분석 및 실전 투자연습

나도 자산관리전문가 PB가 될 수 있다



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
28-32	27	적용	100,000원	제공

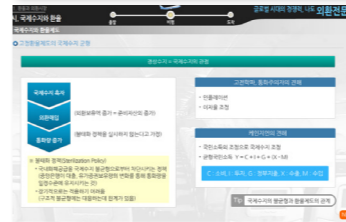
학습목표

프라이빗 बैं킹에서 다루어 지는 자산관리에 대한 세부적인 내용뿐만 아니라 각종 상품 및 사례를 통하여 실생활에서 활용하여 효율적인 자산관리 수행할 수 있도록 기획

주요 학습내용

1. 금융투자상품, 신탁상품 분석
2. 채권 및 부동산 금융의 개요와 종류

글로벌 시대의 경쟁력, 나도 외환전문가



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	16	적용	80,000원	제공

학습목표

한국경제는 글로벌 경제에 편입되어 있어, 외환시장의 변화가 국내에 미치는 영향이 매우 크기 때문에 환율과 외환에 대한 기본 개념을 바탕으로, 외환시장의 기초상품부터 외환파생상품, 환위험 관리까지 체계적인 학습을 통해 실무에 활용할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 환율과 외환시장의 개념 및 구조 파악
2. 외환파생상품의 구조와 환위험 관리

외환기초와 리스크관리



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	20	적용	100,000원	미제공

학습목표

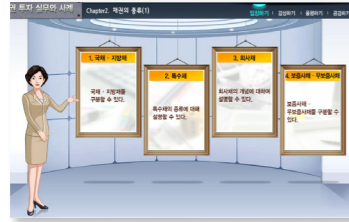
환율과 외환에 대한 기본 개념을 바탕으로, 외환시장의 기초상품부터 외환파생상품, 환위험 관리까지 체계적인 학습을 통해 실무에 활용할 수 있도록 구성하였으며 기초 이론과 함께 다양한 사례를 제시하여, 외환실무에 필요한 전반적인 지식을 습득할 수 있으며, 외환시장의 흐름을 이해하고 외환시장 변화에 따른 대응 전략을 수립할 수 있도록 기획

주요 학습내용

1. 우리나라 외환시장의 이해
2. 현물환, 선물환 거래 및 외환스왑, 통화선물, 통화옵션 거래

교육프로그램

채권투자 실무와 사례



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	24	적용	100,000원	제공

학습목표

각 금융기관의 신탁, 여신, 부동산 금융, 채권 담당자 및 실무자를 대상으로 채권의 가격과 채권시장 및 채권상품에 대한 이해 등 투자대상으로의 채권을 활용할 수 있는 방법을 습득할 수 있는 과정입니다. 특히 채권의 기초지식을 바탕으로 채권가격 결정과정과 채권투자 수익성을 측정할 수 있으며 이를 통해 투자대상으로의 채권을 운용하기 위한 전략을 수립할 수 있도록 기획

주요 학습내용

1. 채권투자분석 및 채권가격 결정과정
2. 채권투자 수익성 측정

매출채권 관리실무



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	20	적용	80,000원	미제공

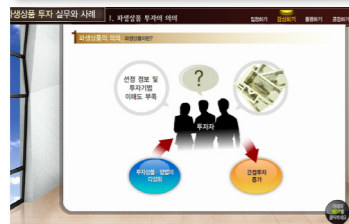
학습목표

기업 이익창출의 주요수단인 판매활동과 함께 수반되는 채권관리의 성공을 위하여 채권 사고의 사전 예방관리 방법과 어음수표, 담보관리, 채권보전과 집행권원의 획득, 강제집행 실무의 개념과 절차를 제시하여, 부실채권을 예방하고 올바른 채권관리 기법을 습득함으로써 기업을 운영하는 데 있어서 실무 담당자들의 역량을 성장시킬 수 있도록 과정을 기획

주요 학습내용

1. 거래처의 재무평가 방법
2. 채권사고의 사전 예방 관리방법

파생상품 투자 실무와 사례



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
28-32	26	적용	100,000원	제공

학습목표

금융업에 종사하고 있는 사람들에게 파생상품에 대한 기초지식 및 파생상품 투자 시 활용할 수 있는 다양한 투자 전략과 사례를 제공함으로써 실무에서 파생상품 투자를 효율적으로 할 수 있도록 기획

주요 학습내용

1. 파생상품 개요 및 투자개념 이해
2. 옵션, 선물, 선물옵션의 운용전략

사례중심의 금융상품 마케팅 기획과 전략 스킬



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
20-24	16	적용	80,000원	미제공

학습목표

금융상품 마케팅 기획전략과 사례중심의 마케팅 스킬의 요구가 증가하고 있으며 금융상품 기획, 판매 및 마케팅 담당자들에게 효과적인 금융상품 마케팅 전략수립과 다양한 금융상품 마케팅 스킬을 실무 및 사례위주로 강의함으로써, 현장에서 실무에 바로 활용할 수 있도록 기획

주요 학습내용

1. 금융상품 마케팅 기법 및 재무설계
2. 금융투자상품 세일즈 스킬

성공적인 금융상품별 투자상담기법과 실전 투자사례



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	20	적용	90,000원	미제공

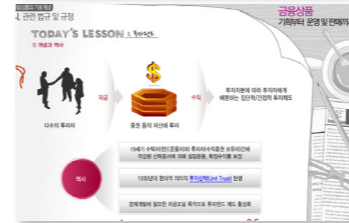
학습목표

금융상품별 투자상담기법과 상품별 투자를 사례위주로 해설함으로써, 실무에 활용할 수 있도록 기획, 거시경제 분석의 기술, 기술적·기본적 분석의 기술, 주식, 채권 및 펀드 투자의 기술, 보험 투자의 기술, 절세의 기술을 파악하여 성공적인 금융상품별 투자상담기법을 적용할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 주식, 채권 및 펀드의 투자 및 절세기술
2. 기술적,기본적 분석을 활용한 종목선택 및 최적의 매매 시점

금융상품 기획부터 운영 및 판매까지



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	18	적용	80,000원	미제공

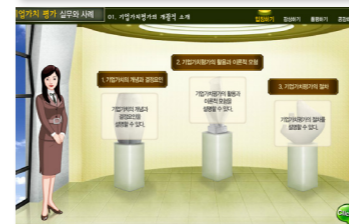
학습목표

금융상품을 기획부터 판매까지 전 단계에 필요한 구성요소를 파악하고, 상품의 구조, 금융관련 법규 및 리스크관리 등을 바탕으로 국내외 성공적인 상품개발 사례를 벤치마킹할 수 있으며 금융상품에 대한 전반적인 이해를 통해 협업에 활용하고 실무능력을 배양시킬 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 금융상품의 기초 개념과 구성요소
2. 펀드개발 프로세스와 위험관리방법

기업가치평가실무와 사례



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
28-32	23	적용	100,000원	제공

학습목표

기업가치 평가에 대한 명확한 사고력을 갖추고 활용 가능한 기업 내 외부자원에 대한 가치 평가를 비롯하여 전체기업가치 향상 방안을 제시할 수 있도록 기획. 사업상 의사결정을 위한 가치평가를 활용하는 능력과 기업가치극대화를 위한 가치창조경영능력을 배양할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 기업가치평가의 이론 및 목적
2. 투자인의 경제적 가치평가 모형 및 사례

기업인수합병(M&A) 실무



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	16	적용	80,000원	미제공

학습목표

성공적인 기업인수합병(M&A)을 위한 필수요건에 대해 이해하고, 이론적인 접근보다는 실제 사례를 통해 M&A에 대한 전략을 수립하여 실무에 활용할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. M&A의 형태 및 Risk 종합
2. M&A의 협상 및 성공전략

교육프로그램

이제는 재테크가 아니라 재무설계 시대다



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	27	적용	80,000원	미제공

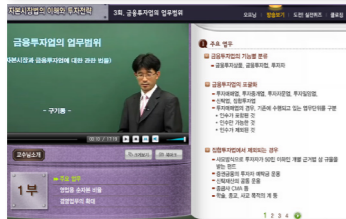
학습목표

재무설계를 통해 어떻게 해야 자신의 라이프스타일과 수입,지출 사이즈에 맞게 생활할 수 있는지를 가능할 수 있으므로, 20대부터 50대까지 연령대별에 맞는 재무 설계 조언을 담고 자신의 재무상태를 체크하고 미래를 준비할 수 있도록 기획

주요 학습내용

1. 재무설계의 원칙과 방법
2. 주택마련 재무설계, 위험관리 재무설계*

자본시장법의 이해와 투자전략



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	16	적용	80,000원	미제공

학습목표

자본시장법의 개념, 내용에 대한 관련 지식을 습득하여 은행업, 보험업에 대한 영향 및 효과를 파악하고, 선진투자은행의 발전과정을 확인할 수 있으며 자본시장법의 실행으로 변화될 향후 개인투자자의 투자전략을 수립 방향을 이해할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 자본시장법에 대한 개념과 개인투자전략 수립
2. 은행업, 보험업에 대한 영향 및 효과

글로벌 시대의 경쟁력, 녹색금융



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	16	적용	80,000원	미제공

학습목표

녹색금융의 개념을 정확히 정의하고, 국내외 녹색금융상품의 동향과 특징을 정리. 기업어신에 있어서 신용위험관리방안, 프로젝트 파이낸스에 따른 환경리스크를 소개하였고 사회적 책임투자 및 기후변화에 따른 탄소금융에 대해 실무 중심으로 구성하였을 뿐만 아니라 향후 녹색금융의 활성화를 위한 정부와 은행의 역할, 그리고 녹색금융 전문가를 양성하기 위한 방향을 제시

주요 학습내용

1. 저탄소 녹색성장 지원을 위한 녹색금융의 정책방향
2. 녹색파이낸싱, 녹색펀드, 녹색인증제도에 대한 이해

알기쉬운 사모펀드·헷지펀드 투자와 운용



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	20	적용	90,000원	미제공

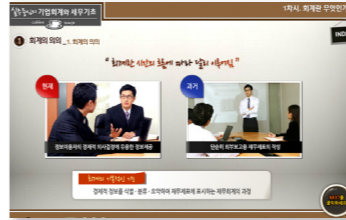
학습목표

헷지펀드와 사모펀드에 대한 이해와 투자전략 및 운용방법을 실제 사례위주로 강의함으로써, 현업 실무에 바로 활용할 수 있도록 기획

주요 학습내용

1. 헷지펀드와 사모펀드의 개념 및 운용전략
2. 기업합병, 전환사채 차익거래전략

실무중심의 기업회계와 세무기초



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	16	적용	90,000원	제공

학습목표

회계·세무의 적용은 기업의 모든 경영활동과 직·간접적으로 연계되는 중요한 요소로서 기업의 경영활동과 관련된 조직구성원 및 관리자들은 회계와 세무에 대한 전반적인 이해와 활용학습이 요구. 회계와 세무에 대한 이론적, 실무적 지식습득을 통해 자신의 업무에서 활용하며, 일상 생활에서의 회계, 세무의 필요성을 깨닫고 이를 활용할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 회계의 개념 및 논리적 접근방법
2. 세법에 대한 이해 및 Case Study

효과적인 의사결정을 위한 경영통계



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	26	적용	90,000원	미제공

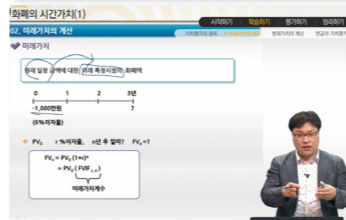
학습목표

표본자료의 확률분포를 이용하여 추정과 가설검정과 통계적인 의사결정 기법을 통해 개인의 판단력을 향상시킬 수 있고, 합리적인 사고체계를 형성할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 경영통계의 기본개념
2. 통계의 적용과 응용

기업가치 향상을 위한 재무관리 실무



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	26	적용	90,000원	미제공

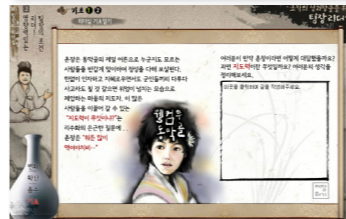
학습목표

기업이나 경영자 입장에서 자금을 조달하고 운용하는 합리적인 방법에 대해 여러 논리를 근거로 해법을 찾을 수 있으며, 재무관리분야에서 전개되는 다양한 이론들의 기본적 개념을 이해하고, 실무에서 효율적인 재무관리를 가능하도록 기획

주요 학습내용

1. 재무관리의 기초개념
2. 자본자산가격결정모형(CAPM), 차익거래이론(APT)의 이해

조직의 성과창출을 위한 팀장 리더십



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	20	적용	90,000원	제공

학습목표

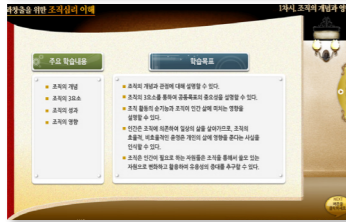
조직관리를 위한 팀장 리더십 스킬을 습득할 수 있으며 성과관리, 인재관리, 변화관리 등 팀장의 관리기법을 습득하여 실무에 적용할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 팀원의 퍼포먼스를 업그레이드시키는 Followership
2. 조직의 성과창출을 위한 팀장의 조직관리기법

교육프로그램

성과창출을 위한 조직심리 이해

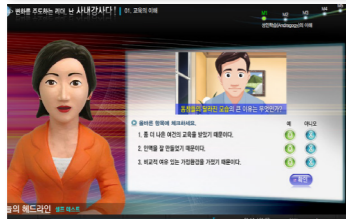


교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	26	적용	100,000원	미제공

학습목표
조직심리학의 이해를 바탕으로 조직이해와 조직문화, 조직변화, 동기부여이론, 리더십, 커뮤니케이션, 갈등관리, 기업문화 등 다양한 영역에서 활용할 수 있도록 기획

- 주요 학습내용**
1. 조직의 유형, 조직문화의 개념과 유형
 2. 조직변화와 조직문화의 개발

변화를 주도하는 리더. 나는 사내강사다.



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
32-36	28	적용	100,000원	제공

학습목표
조직에서 강의업무를 부담하고 있는 사내강사들에게 성과 높은 강의를 수행하는 효과적인 방법과 절차, 교안작성법, 강의 스킬 등을 빠른 시간에 체계적으로 습득하여 사내강사로서의 역할을 수행할 수 있도록 기획

- 주요 학습내용**
1. 사내강사로서의 역할과 비전 설정
 2. 학습내용 선정 및 계열화, 교수매체 선정 방법

프로페셔널 리더, 사내강사 입문



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
20-24	20	적용	80,000원	미제공

학습목표
조직에서 강의업무를 부담하고 있는 사내강사들에게 성과 높은 강의를 수행하는 효과적인 방법과 절차, 교안작성법, 강의 스킬 등을 빠른 시간에 체계적으로 습득하여 사내강사로서의 역할을 수행할 수 있도록 하는데 초점을 두고 기획, 보다 실천적이고 사내강사들의 요구에 정확하게 부응할 수 있도록 이론적 체계와 여러 가지 사례를 바탕으로 구성

- 주요 학습내용**
1. 교수활동에 필요한 성인교육의 원리와 기법
 2. 교육기획 및 설계를 바탕으로한 교수내용 개발

이러닝 콘텐츠 기획과 교수설계



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
20-24	24	적용	80,000원	미제공

학습목표
이러닝에 관련된 기초 지식부터 교육공학과의 관계, 이러닝 콘텐츠 교수설계 프로세스, 교수설계 프로세스별 활동, 역교수설계와 역량강화 방법, 최신의 이러닝과 웹 트렌드를 제공하여 실무에 적용할 수 있는 내용을 중심으로 기획

- 주요 학습내용**
1. 이러닝의 구성과 업무 영역 알아보기
 2. 이러닝 콘텐츠 개발 프로세스와 교수설계 살펴보기

글로벌 HR Specialist! 면접전문가되기!



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	20	적용	120,000원	미제공

학습목표
HR 분야에서 한 카테고리 차지하고 있는 면접분야에 대한 기본 지식과 스킬을 습득하고 면접관으로서 역량을 강화하고 효율적이고 효과적인 면접을 수행할 수 있는 노하우를 배울 수 있도록 구성

- 주요 학습내용**
1. 면접관으로서 역량을 강화하고 효율적, 효과적 면접을 진행할 수 있는 노하우 습득
 2. 면접관의 역량, 조건, 전략 기술을 진단하여 보다 발전된 면접을 수행할 수 있도록 지원

글로벌 HR Specialist! C&B(보상 및 복리후생) 전문가되기!

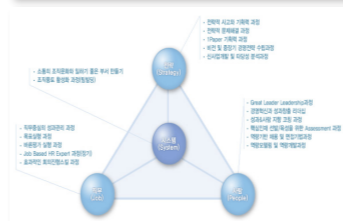


교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	16	적용	120,000원	미제공

학습목표
HR 분야에서 한 카테고리 차지하고 있는 HRM 중 Compensation & Benefit 전문가를 위한 과정. 임금체계의 설계부터 성과급, 인센티브 등 보상에 대한 개념을 바탕으로 설계되는 급여체계에 대한 합리적인 구축과 복리후생제도의 효율적인 운영에 대한 내용을 중심으로 기획

- 주요 학습내용**
1. 보상에 대한 철학을 바탕으로 한 제도 조사, 분석 기법을 습득
 2. 체계적인 보상시스템을 개발하고 운영하는 능력 배양

실전사례로 배우는 직무분석과 활용실무



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	16	적용	120,000원	미제공

학습목표
조직내 인적자원과 직무간의 관계를 명확하게 정의하고, 직무분석과 성과평가의 프로세스를 이해하고 실행방법을 학습. 직무정의에 의한 인적자원 선별 배치와 합리적 인적자원관리 방법을 이해하고 활용하고 직무분석결과를 통한 성과평가 활용 방법을 학습하여 적용할 수 있도록 구성

- 주요 학습내용**
1. 직무분석과 성과평가의 전체 프로세스를 이해하고 각 단계별 실행방법 학습
 2. 직무분석을 바탕으로 한 성과와 업적관리를 이해하고 직무기술서 활용법 습득

비전공직장인을 위한 민법과 상법이야기



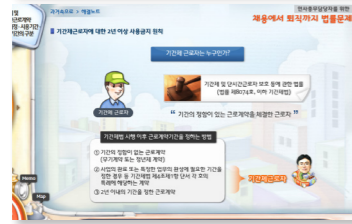
교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	16	적용	120,000원	미제공

학습목표
기업경영에 있어 발생할 수 있는 민법 및 상법상 주요 분쟁 사례를 통해, 법리적 해석과 이해를 바탕으로 최대한 사전에 분쟁을 방지할 수 있도록 사전지식을 습득하고 분쟁발생시 적절한 대처를 할 수 있도록 구성

- 주요 학습내용**
1. 직장인에게 필요한 일반법률에 대한 이해를 바탕으로 효율적인 분쟁 해결
 2. 민법과 상법상 가장 일반적인 이슈에 대한 사례 중심의 접근

교육프로그램

인사총무담당자를 위한 채용에서 퇴직까지 법률문제



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	16	적용	80,000원	제공

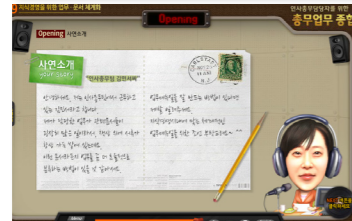
학습목표

인사 / 노무 담당자뿐만 아니라 일반 직장인들도 손쉽게 노동법 등에 대한 정보를 습득할 수 있도록 채용에서부터 퇴직에 이르기까지 법적 기준에 근거한 구체적인 인사노무관리방안을 풍부한 사례와 함께 제시하여 우수한 인적자원을 관리하기 위해 기획

주요 학습내용

1. 채용관리, 복무관리, 임금관리의 이해
2. 근태관리, 퇴직관리, 규정관리, 비정규관리의 이해

인사총무담당자를 위한 총무업무 종합



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
28-32	21	적용	100,000원	제공

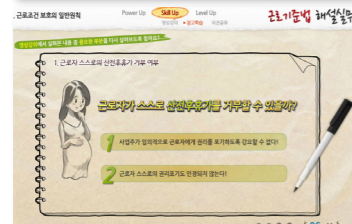
학습목표

직무 수행에 있어서 고효율을 요구하는 현재의 경영환경속에서 조직에 영장분을 제공하고 윤택유 역할을 담당하는 총무담당자의 역할은 그 어느 때 보다도 중요하므로 업무의 효율적인 수행과 관리능력 배양을 위하여 총무업무 수행에 필수적인 내용을 사례와 함께 실무에 활용할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 총무업무 매뉴얼, 문서 파일링 및 업무 매뉴얼
2. 노무관리, 기업부동산 자산관리, 부동산 임대차관리

근로기준법 해설실무



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	16	적용	80,000원	미제공

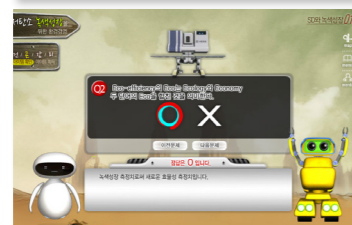
학습목표

합리적이고 효율적인 노무관련 문제의 해결을 위한 스킬에 대한 직장인들의 관심 및 요구가 증대되고 있으며 다양한 노사문제 관련 상황을 접할 수 있는 기회가 마련이 필요한 시점에서 본 과정을 통해 근로기준법의 기준을 파악하고 실무에 적용할 수 있도록 하기 위해 기획

주요 학습내용

1. 근로기준법의 성격과 적용범위
2. 채용, 복무, 임금, 근태, 퇴직, 규정, 비정규관리의 이해

저탄소 녹색성장을 위한 환경경영



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
20-24	16	적용	80,000원	제공

학습목표

저탄소 녹색성장을 이해하기 위한 주요 국제 협약 및 국내 환경법규를 분석하고, 환경 성과, 환경 경영, 환경 산업, 기업 사례 등을 파악하여 녹색성장 비즈니스 플랜을 수립함으로써, 환경경영 전략을 실천할 수 있도록 기획

주요 학습내용

1. 저탄소 녹색성장의 의미 및 필요요소
2. 전략적 환경경영 수립과 실천방안

글로벌 시대의 경쟁력, 지속가능 경영



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	18	적용	90,000원	미제공

학습목표

조직의 전략적 지속가능경영 추진방법을 이해하기 위해 기획, 글로벌 우수사례를 기반으로 조직에 특화된 지속가능경영의 방향성을 이해하고, 지속가능경영 추진전략 및 성과관리, 개선방안을 모색해 볼 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 지속가능경영의 출현 배경 및 핵심 이슈
2. 지속가능경영의 우수사례를 통한 적용 방안

전사적위험관리(ERM)



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
20-24	16	적용	80,000원	미제공

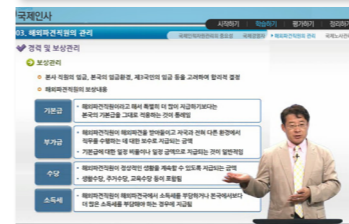
학습목표

기업리스크의 개념과 기본적인 관리방법을 제시하고, 이를 토대로 다양한 사례 및 실제 리스크관리기법까지 제시하여 실무에 적용할 수 있도록 구성. 경제위기 저변에 깔려 있는 위험을 예측하고 이에 대응할 수 있는 역량을 키움으로써, 선진기업으로의 도약을 기대하도록 기획

주요 학습내용

1. 기업리스크관리의 이해와 기본 컨셉
2. 리스크관리방법과 종합리스크관리

글로벌 시대의 경쟁력, 국제경영



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	26	적용	90,000원	미제공

학습목표

국제경영의 개념을 이해하고 해외 비즈니스에서 중요한 수출전략, 해외직접투자전략, 국제경쟁력, 국제전략적 제휴 등을 통해 글로벌 전문 경영지식을 겸비한 유능한 글로벌 경영인재의 기초를 다질 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 글로벌기업의 본질과 글로벌시스템, 국제경영관리 유형
2. 해외직접투자이론, 전략적 의사결정 및 영향

글로벌 시대의 경쟁력, 나도 무역전문가



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
28-32	22	적용	100,000원	미제공

학습목표

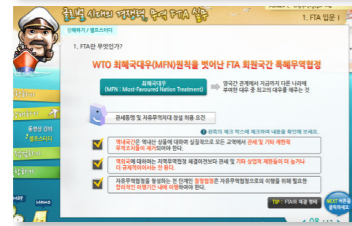
보다 전문적인 무역전문인력을 양성하기 위하여 수출입의 흐름 파악과 각종 통관서류 수속 절차, 수출입 원가계산 방법, 계약 및 대금결제, 무역 클레임, 무역 관련 법규 및 제도 등 무역거래에 꼭 필요한 실무지식을 제시하여 무역경쟁력을 이끌어가는 핵심인재를 양성할 수 있도록 기획

주요 학습내용

1. 무역실무의 이해를 바탕으로 한 수출입절차
2. 무역계약 및 대금결제 및 무역관련 법규 및 제도

교육프로그램

글로벌 시대의 경쟁력, 무역 FTA



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	20	적용	90,000원	미제공

학습목표

최근 우리나라는 FTA가 경쟁을 심화시킴으로써 생산성 향상에 기여한다는 측면에서 무역부문의 중요한 개혁조치로 부상시키고 있으므로 무역 FTA의 각국 협정, 관련 용어, 무역규범, 수·출입 업무, 원산지 결정기준 및 서류작성, 통관절차 등 보다 전문적인 무역 FTA 전문인력을 양성하기 위한 내용으로 구성

주요 학습내용

1. FTA 관련 용어 및 협정의 주요내용
2. FTA 원산지 결정기준의 이해 및 FTA 원산지서류 작성 실무

유통물류관리실무



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
20-24	26	적용	100,000원	미제공

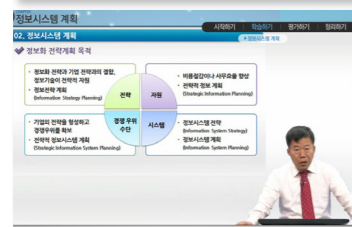
학습목표

물류관리에 대한 지식을 습득하여 유통물류분야에서 최근의 주요 이슈를 중심으로 트렌드를 파악하여 관련 전문 용어 및 개념체계를 설명할 수 있도록 기획

주요 학습내용

1. 유통환경의 이해
2. 물류관리의 중요성 및 마케팅 전략

스마트시대의 경영정보시스템



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	26	적용	90,000원	미제공

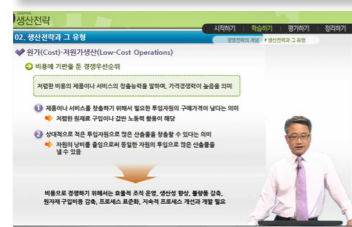
학습목표

e-비즈니스와 e-커머스의 새로운 시장에서 발견할 수 있는 비즈니스 기회를 이해하고 정보시스템의 최근 추세를 파악할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 전략정보시스템의 이해
2. 데이터베이스, 네트워크의 개념 이해 및 데이터 및 프로세스의 전자적 통합관리

기업의 경쟁력 향상을 위한 생산관리 실무



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	26	적용	90,000원	미제공

학습목표

기업경영에 있어 필요한 비전 수립과 시스템적 사고방식을 이해하고 제조업 및 서비스업 경영활동 이해를 위한 사례를 파악할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 생산관리에서의 주요 의사결정과 특징 및 의사결정방법 이해
2. 생산시스템 입지의 개념과 입지선정 방법 이해

차세대 웹 비즈니스 성공전략 - 웹 2.0을 넘어 웹 3.0과 모바일 웹 2.0



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	17	적용	80,000원	미제공

학습목표

비즈니스 기획 및 수행 역량을 향상시켜, 새로운 수익 모델을 기업의 비즈니스에 적용할 수 있으며, 웹 2.0 나아가 웹 3.0으로 변화되는 마케팅 전략을 습득하여 기업의 다양한 마케팅 성과향상을 기대할 수 있도록 기획

주요 학습내용

1. 웹 2.0과 웹 3.0의 영향력과 비즈니스 방법
2. 모바일 웹 2.0의 개요 및 모바일 웹 2.0 비즈니스의 특징

IT 비즈니스, Smart working 활용법



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	16	적용	80,000원	미제공

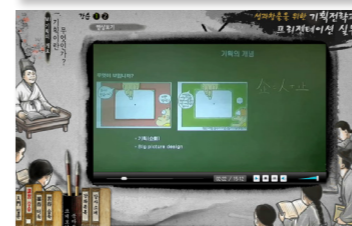
학습목표

본 과정을 통해 기업과 기업의 조직원들이 앞으로의 변화에 미리 대응할 수 있는 사업 전략을 세우도록 함으로써 기업의 생산성 향상과 비용절감, 다양한 마케팅 성과향상을 기대할 수 있도록 내용을 구성. 이를 통해 사업적으로는 IT와의 융합을 통해 비즈니스 경쟁력을 확보하고, 그런 IT 시장을 적극 공략하여 친환경적 IT 기술의 중요성을 부각시키고자 기획

주요 학습내용

1. IT 기술의 업무 적용과 비즈니스 동향 파악
2. 스마트워킹 업무와 그린 IT의 도입

성과창출을 위한 기획전략과 프리젠테이션 실무



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
28-32	24	적용	100,000원	제공

학습목표

전략적 사고를 통해서 상황에 유연하게 대처하며 장기적으로 실행시킬 수 있는 기획을 가능하도록 하기 위해 경영기획, 기획방법, 기획서 작성방법, 기획실행에 이르기까지의 전략과 노하우를 제시하고 효과적인 기획내용의 전달을 위해 프리젠테이션의 준비부터 설계, 구성, 발표 등 프리젠테이션의 전략 및 스킬을 제시하여 훌륭한 프리젠테이션으로 거듭날 수 있도록 내용을 구성

주요 학습내용

1. 기획 프로세스와 기획역량
2. 프리젠테이션 준비, 연습, 점검, 실시, 스킬 기법

스토리텔링을 활용한 마케팅 성공전략



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	22	적용	80,000원	미제공

학습목표

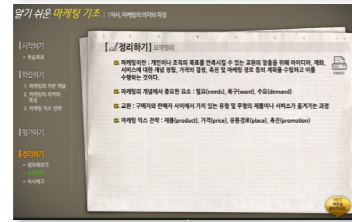
기존에 광고에만 주력했던 스토리텔링을 기업 내부의 경영 도구로 활용하는 방법과 강력한 동맹군인 미디어를 통해 기업의 차별성을 높이는 방법, 디지털 기술의 발전으로 통제하기 힘들어진 디지털 세계에서 고객의 소통 도구로 활용하는 방법 등을 알려주고 있으며, 세계 유수기업들의 실제 사례를 통해 브랜드의 미래를 열어갈 수 있도록 기획

주요 학습내용

1. 무역실무의 이해를 바탕으로 한 수출입절차
2. 무역계약 및 대금결제 및 무역관련 법규 및 제도

교육프로그램

알기 쉬운 마케팅 기초



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	26	적용	100,000원	미제공

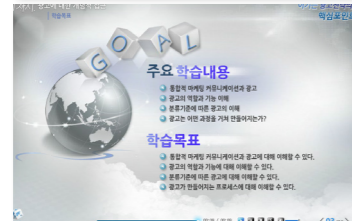
학습목표

소비자 행동, 마케팅 정보시스템과 마케팅 조사에 대해 이해하고 마케팅 전략에 따른 기법을 통해 효과적인 마케팅 전략을 세울 수 있도록 기획

주요 학습내용

1. 마케팅 정보시스템과 조사
2. 시장세분화 전략, 제품전략, 가격전략, 유통전략, 촉진전략의 이해

이기는 광고전략의 핵심포인트



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	26	적용	100,000원	미제공

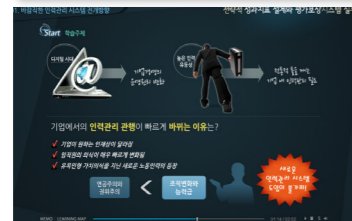
학습목표

통합적 마케팅 커뮤니케이션 차원으로서의 광고전략을 이해하고 활용함으로써 광고효과를 극대화하고 광고에 대한 소비자의 반응을 심리적인 관점에서 탐색함으로써 고객지향적 광고전략에 반영할 수 있도록 기획

주요 학습내용

1. 통합적 마케팅 커뮤니케이션(IMC)전략과 브랜드 자산의 구축
2. 효과적 IMC를 위한 촉진믹스(Promotion Mix)의 이해

전략적 성과지표 설계와 평가보상시스템 실무



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
20-24	16	적용	80,000원	미제공

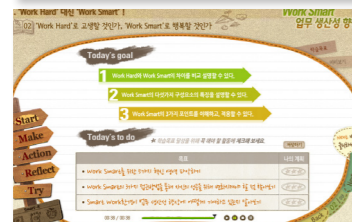
학습목표

기업이 당면한 현장의 문제점을 분석하고, 이에 대한 모범답안을 찾아봄으로써 현장의 직무성과창출에 대한 직접적인 해결책을 모색할 수 있도록 그 방향을 제시하고 있습니다. 본 과정을 통해 성과관리 시스템을 설계할 수 있는 능력과 목표설정 및 평가제도 구축능력, 직무에 따른 성과측정 제도 수립 및 기준 설정 능력을 배양하고자 기획

주요 학습내용

1. 성과관리 시스템을 위한 인력개발
2. 성과측정 지표(KPI) 설계 기준과 조건

Work Smart 업무 생산성 향상



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	16	적용	90,000원	미제공

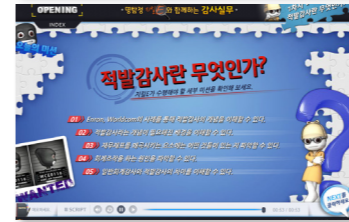
학습목표

워크스마트 실현을 위한 정보화/창조화 마인드로의 전환에서부터 SNS를 활용한 업무 프로세스 효율화 방안 등을 풍부한 사례와 함께 제시하고 실제 워크시트를 작성함으로써 생산성과 창의성을 제고하고자 기획

주요 학습내용

1. 전략을 실행계획으로 Break - Down시키기
2. 창의적인 업무와 TGIF로 Work Smart하기

명탐정 지킬드와 함께하는 감사실무



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	16	적용	80,000원	미제공

학습목표

회계조사 가능성을 분석하여 미리 예방하고, 회계조작이 발생했을 때 탐지하여, 적발 조사는 일련의 과정을 체계적으로 익혀 감사능력을 제고하고, 실무에 적용할 수 있도록 기획

주요 학습내용

1. 회계감사와 직무감사의 차이
2. 회계조작의 종류와 징후에 대한 적절한 예방, 적발

자기경영과 시간관리



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
32-36	28	미적용	70,000원	제공

학습목표

자기대화와 내면성찰을 통해 자신의 삶을 되돌아 보고 삶의 가치를 되새기며 자신의 일과 삶을 균형 있고 보람 있게 설계 할 수 있고 개인 주도의 삶과 일에 있어 균형 있는 목표를 설정할 수 있고, 이를 실천할 수 있게 과정을 기획

주요 학습내용

1. 자기대화와 내면성찰을 통한 삶의 가치 추구
2. 개인주도의 삶과 일에 있어서 균형있는 목표 설정

절대긍정



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	20	미적용	42,000원	제공

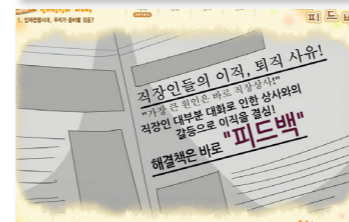
학습목표

세상을 향해 비난과 원망으로 일관하는 대한민국의 수많은 부정적 이미지를 가지고 있는 사람들에게, 스스로가 성장하기 위해 자기 자신을 긍정적으로 바라보는 삶의 태도를 알려주고 자신과 조직의 조직원들을 긍정자로 리모델링하여 최고의 절대긍정자가 될 수 있도록 전략 제시

주요 학습내용

1. 긍정적인 잠재의식을 통한 리모델링
2. 절대긍정적인 마인드 고취

피드백



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
16-20	16	미적용	42,000원	미제공

학습목표

커뮤니케이션의 한 방법인 피드백을 통하여 조직구성원들간 커뮤니케이션 스킬을 업그레이드 시키고, 조직 구성원의 행동의 변화를 주기 위한 방법과 구체적인 스킬을 제시하여 커뮤니케이션 능력 향상을 위해 기획

주요 학습내용

1. 효과적인 피드백을 위한 기초역량 개발
2. 나의 피드백 유형진단과 효과적인 대응 스킬

교육프로그램

세계문화 이해를 통한 여행 100배 즐기기



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
24-28	26	미적용	42,000원	미제공

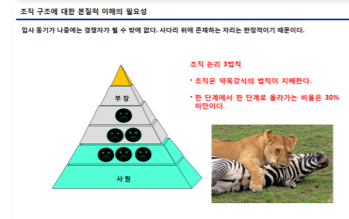
학습목표

세계화와 다문화가 화두가 되는 현재 한국 사회의 맥락을 고려하여 자문화 중심주의와 보편적 문화의 공유라는 문제에 대해서 생각해보고 상생하는 문화공존전략에 대해 파악할 수 있도록 기획 및 구성

주요 학습내용

1. 실크로드의 문화사
2. 다양한 테마 박물관과 현대 박물관의 변화 동향

성공한 직장인의 기본기 따라하기



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
8-10	12	미적용	80,000원	제공

학습목표

대리급 이하 직원이 조직에 적응하기 위한 기본요소인 태도에 대한 이해하고 조직에서 인정받는 구성원이 되기 위한 상사와의 관계형성과 자기개발 계획 수립할 수 있도록 구성

주요 학습내용

1. 신입사원이 조직에 적응하기 위한 기본요소인 태도에 대한 이해
2. 조직에서 인정받는 구성원이 되기 위한 상사와의 관계형성과 자기개발 계획 수립

프랜차이즈 운영과 창업실무



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
28-32	30	미적용	63,000원	미제공

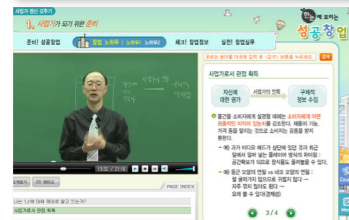
학습목표

프랜차이즈 시스템의 이해부터 본사의 구성 및 가맹점 창업에 대한 기초적이고 기본적인 내용들을 제시하였으며, 프랜차이즈 기업 사례 분석을 통하여 외식, 유통, 서비스의 그 종류별로 특성을 파악할 수 있도록 학습 과정을 구현하기 위해 기획

주요 학습내용

1. 프랜차이즈 시스템의 이해 및 기업 사례분석
2. 프랜차이즈의 좋은 상권, 좋은 점포

한눈에 보이는 성공창업



교육시간	차시	고용보험	교육비	도서제공
32-36	26	미적용	63,000원	미제공

학습목표

창업에 대한 근본적인 개념을 이해하고, 창업과 관련된 여러가지 요소들에 대한 이해와 장기적인 관점으로 성공적인 창업 노하우를 습득할 수 있으며 성공사례를 통해 창업계획서 지표가 될 수 있는 가이드를 얻을 수 있기 위해 기획

주요 학습내용

1. 창업 시 좋은 상권 및 점포 선정과 업종별 사업구조
2. 성공, 실패 사례를 통한 창업 계획 수립

V. 채용대행 RPSS

- ISO 9001 국제 인증 획득
- RPSS 소개
- 온라인 접수프로그램
- 필기시험 출제
- 인적성검사
- 시험운영
- 면접컨설팅
- 직무역량평가
- 자문위원회



ISO 9001 국제 인증 획득

한국생산성본부 부설 한국사회능력개발원의 리크루트센터가 ISO 9001 국제 인증을 획득하였습니다.



한국사회능력개발원의 리크루트센터는 인사선발서비스 분야에서 업계 최초로 ISO 9001 품질경영시스템 국제 표준 인증을 획득하였습니다.

한국사회능력개발원은 ISO 9001 인증 획득을 계기로 국내 인사선발 분야에서 국제 규격에 표준화된 서비스와 수준 높은 컨설팅을 제공함으로써 기업은 물론 공정한 인사선발 및 양성을 통하여 산업의 경쟁력 향상에 이바지하겠습니다.

수여식 & ISO 9001 인사 선발서비스 품질 시스템



수여식 & ISO 9001 인사 선발서비스 품질 시스템

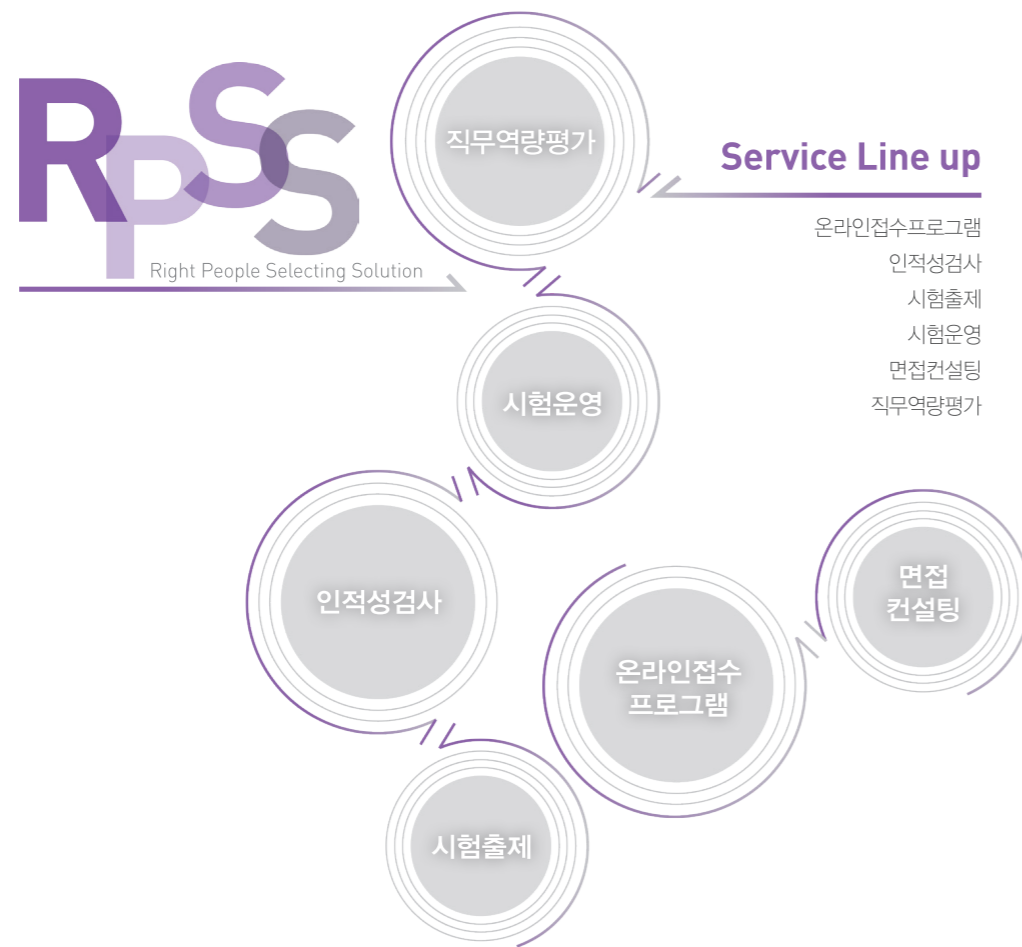
ISO(국제표준화기구)는 국가마다 다른 공업규격을 조정·통일하고 물자 및 서비스의 국제교류를 원활히 하기 위한 국제기구이며, ISO 9000시리즈(품질경영규격)는 공급자에 대한 품질경영 및 품질보증의 국제 규격을 의미합니다. ISO 9001은 제품의 설계에서 서비스까지를 다루는 가장 종합적인 품질 보증 시스템 모델을 제공하고 있으며, 고객에게 제공되는 제품, 서비스체계가 규정된 요구사항을 만족하고 지속적으로 유지, 관리되고 있음을 인증해 주는 제도입니다. (2010. 11, 대한민국정부)

RPSS 소개

최신 인재선발 트렌드

최근 채용 트렌드는 Best People보다 Right People, 핵심역량 인재선발을 목적으로 하며, 그에 필요한 프로세스 및 평가도구를 구축하는데 많은 비용과 노력을 들이고 있습니다.

RPSS는 조직에 적합한 최적의 역량 인재 선발/평가를 위한 온라인 접수, 필기전형, 면접, 역량평가까지 전 과정에 대한 객관적이고 효율적인 솔루션을 제공함으로써 인사담당자에게는 효율적인 업무처리를 회사에는 객관적이고 공정한 평가도구를 통한 역량 있는 인재선발/평가를 지원합니다.



온라인 접수프로그램

온라인으로 모집공고에서 지원서 관리, 서류전형 배점산출, 합격자 발표까지 채용의 시작부터 종료까지 모든 사항을 지원하는 솔루션입니다.



RPSS 4.0

온라인 접수시스템 개발 및 운영 10년 이상의 노하우로 개발된 임대형 채용솔루션입니다.

직접 채용공고 등록에서 지원서 관리, 전형결과 발표까지 효율적인 채용을 지원합니다.

RPSS Premium

고객사의 채용 프로세스에 최적화되어 운영될 수 있도록 개발하는 프로젝트형 솔루션입니다.

채용계획서 검토 후 Customizing하여 공정하고 효율적인 채용솔루션을 지원합니다.

RPSS 4.0 vs RPSS Premium

구분	RPSS 4.0	RPSS Premium
개발기간	7일 이내	2-3주 이내
사용기간	임대기간	프로젝트 시작-종료 까지
유지보수	오류 관련 유지보수 가능	요청에 따른 모든 사항 반영
특징	저비용으로 접수프로그램 사용 채용 진행건수에 관계없이 해당 기간 무제한 사용	고객사 채용 프로세스에 따른 Customizing 가능 서류전형 가점요소 프로그램화 구축 채용 과정에 필요한 전반적인 서류 온라인 출력기능 제공
채용유형	수시채용, 계약직, 아르바이트 등	공채

필기시험 출제

국내 최초로 필기시험 출제대행 사업분야를 개척하여
10년 이상을 지속적으로 유지해온 시험출제 전문기관입니다.
출제난이도, 문제구성력, 오류검증시스템에 있어 국내 최고 전문기관입니다.

핵심역량

노하우



- 국내 최초 필기시험 출제대행 사업시작으로 10년 이상의 노하우 축적
- 분야별 출제위원 풀 구성(200명 이상)

오류검증 시스템

보안성

자체 인쇄시설

노하우



- 해당분야 전문가 중복 검증시스템 도입으로 문제오류 극소화
- 평가기획팀의 전문적인 문제선별 및 검증 실시

오류검증 시스템

보안성

자체 인쇄시설

노하우



- 시험출제 시 출제위원 보안 서약서 작성 및 검증 실시
- 요청기관 및 출제위원 상호간 비공개 진행

오류검증 시스템

보안성

자체 인쇄시설

노하우



- KPC의 인쇄 및 출판 전문 자회사에서 보안 인쇄 실시
- 인쇄 및 시험종료 후 전문 파기업체를 이용한 문제 파기

오류검증 시스템

보안성

자체 인쇄시설

인적성 검사

국내 정서에 맞도록 국내 전문가 집단이 개발한 검사입니다.
국내최초 온라인 검사방식을 도입한 현재 온라인 검사는 안정적으로 운영되고 있으며,
검사의 신뢰도 및 타당도는 국내 최고 수준으로 인정받고 있습니다.

측정항목

구분	내용
인성검사	선천적으로 타고나거나 후천적으로 습득하는 개인적인 성향을 각 항목별로 질의 응답을 통해서 선천적 요소와 후천적인 요소를 배합하여 숫자나 문구로 그 결과를 표현하는 검사
직무능력검사	업무를 수행함에 있어 필요한 지적 능력을 평가함과 동시에 업무수행에 저해가 되는 요인을 8개 분야 24개 항목을 통해 분석하는 검사
직무적성결과	개인의 인성과 업무수행능력, 기호, 관심, 흥미도 등의 검사를 바탕으로 한 개인이 지니고 있는 능력 중에서 가장 효율적인 능력을 발휘할 수 있는 적성(부서 배치용)을 알아보고 비능률적인 사원의 재배치를 통해서 개인의 능력을 극대화시키기 위한 검사

검사 MODULE

유형	On-Line 검사	Off-Line 검사
특징	관리자 페이지에서 인사담당자가 직접 검사대상자를 등록하여 수시 검사 진행가능 회사 고유의 로고가 삽입된 검사페이지 제공 (홈페이지 연동 가능) 관리자 페이지에 검사종료 즉시 결과 제공	지정된 장소 및 시간에 검사 진행 고객사 로고가 삽입된 검사지 인쇄 전문 진행요원 파견을 통한 원활한 수행 대규모 공채 및 필기전형 대체재로 활용 검사 종료 후 D+2 이내에 결과 제공

시험 운영

매월 전국 3만명 이상의 국가기술자격시험을 운영하는 노하우가 그대로 담겨 있습니다. 전국단위 동시시험이 가능하며, 대규모 시험진행의 노하우는 국내 최고 수준을 자랑합니다.

시험 운영방안



면접 컨설팅

공개교육, 사내교육, 면접전문가파견, 온라인면접프로그램 개발 등 면접에 관련된 최고 스킬을 제공합니다.

면접관교육

- 01 공개교육**: 연간 4차수 이상 운영, 실무/고급과정 운영
- 02 사내교육**: 고객사의 인재상 및 면접유형을 반영한 맞춤형 과정 제공

면접관교육

구분	기대효과
공정성	자사중심의 인력보다 다양한 계층과 회사의 인재 평가경험이 많은 전문 면접위원 활용으로 공정한 평가진행
CS	향후 고객이 될 수 있는 지원자들에게 면접전문가의 숙련된 진행 노하우 및 면접이미지로 자사 PR효과
피드백	자사 면접관들의 편향성, 장단점에 대한 코칭을 통해 인재선발에 안정성 확보
문제해결	돌출행동에 대한 평가, 부적절한 면접질문, 평가기준이 애매한 주관적 문제들에 대한 조언 등 즉각적인 개입/피드백 제공

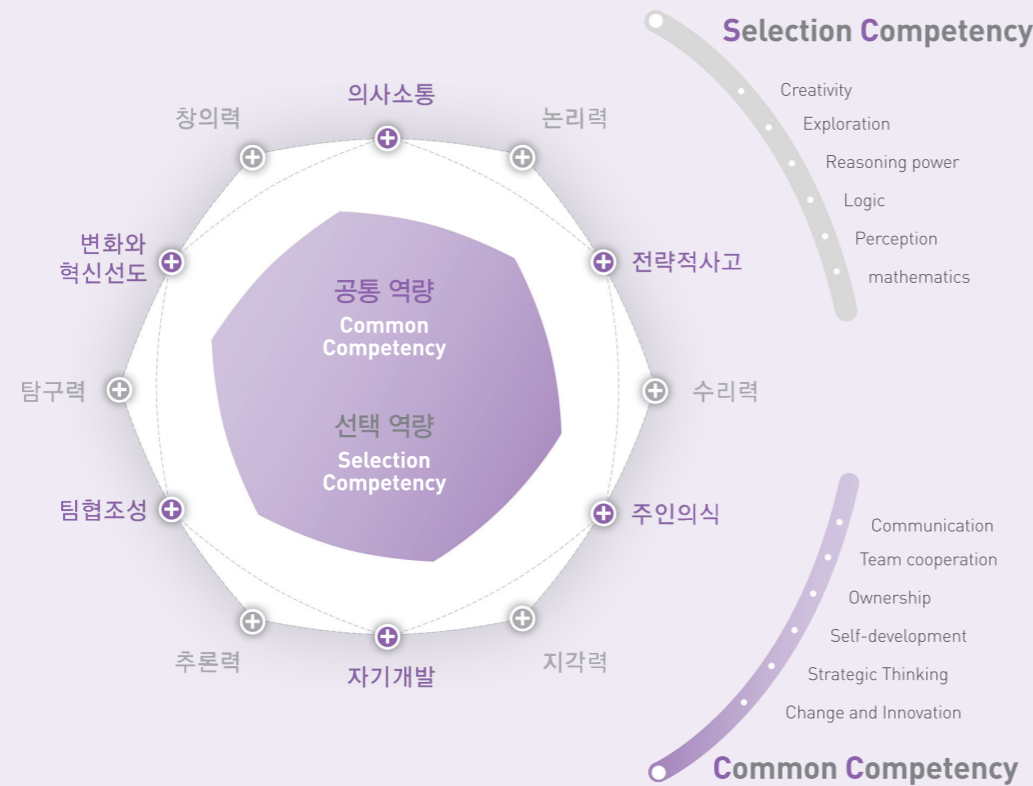
온라인 면접시스템 개발

- 온라인 접수프로그램 개발 시 병행하여 온라인 면접시스템 구축
- Paperless 면접 준비로 smart한 면접진행

직무역량 평가

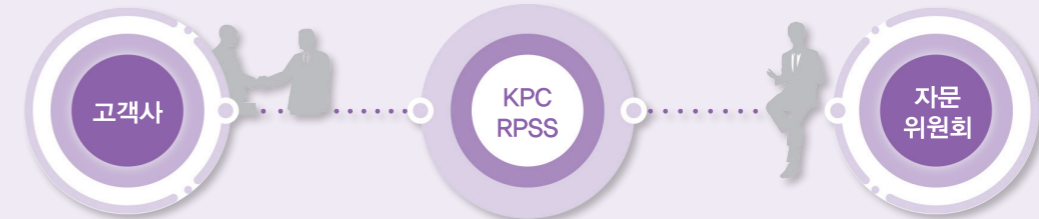
직무자들의 수행 및 조직 관련 역량을 실제 업무와 유사한 상황과 과제를 통해 평가하여 경력직 또는 전직자들의 업무 성공 가능성을 예측 할 수 있도록 지원합니다.

직무역량구성



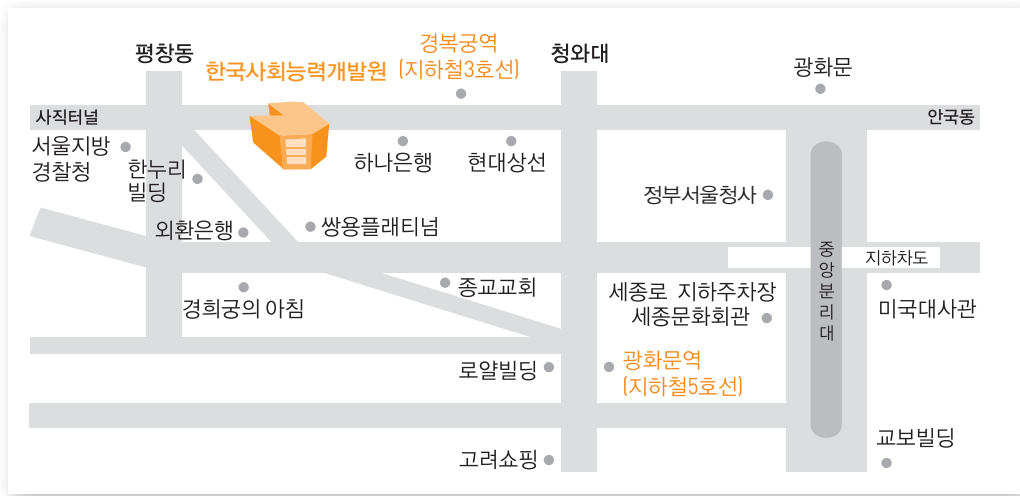
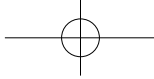
자문위원회

각 분야 최고 전문가로 구성된 자문위원회를 통한 컨설팅으로 최신 트렌드를 반영하고 지속적으로 역량을 강화하고 있습니다.



주요고객사

구분	업체
공기업 공공기관 지방자치단체	SH공사, 건설공제조합, 건설교통기술평가원, 경기시흥신용협동조합, 경남개발공사, 경북개발공사, 경희사이버대학교, 고신대학교, 고양도시관리공사, 과학기술인공제회, 광주/부산 보호병원, 교통안전공단, 국립공원관리공단, 국립산림과학원, 국립생태원, 국민건강보험공단, 국민연금공단, 근로복지공단, 농수산식품유통공사, 농협사료, 농협유통, 대구도시공사, 대구시교육청, 대구시설관리공단, 대전도시공사, 대전도시철도공사, 대한석탄공사, 대한주택보증, 방송통신위원회, 보건복지정보개발원, 부산교통공사, 부산도시공사, 부산시설공단, 부산지방공단, 부산환경공단, 새누리당, 서울대학교병원, 서울시농수산식품공사, 서울시여성가족재단, 서울시인재개발원, 수원시청, 수출보험공사, 신협중앙회, 안전보건공단, 에너지경제연구원, 예금보험공사, 울산항만공사, 울산광역시시설관리공단, 인천관광공사, 인천신용보증재단, 일본국제관광국, 장흥축산업협동조합, 전기공사공제조합, 제주신용보증재단, 중소기업중앙회, 축산물HACCP기준원, 축산물품질평가원, 카이스트, 코레일공항공정, 한국환경공단, 한국가스공사, 한국광물자원공사, 한국광해관리공단, 한국교육과정평가원, 한국남동발전, 한국남부발전, 한국농어촌공사, 한국동서발전, 한국산업기술시험원, 한국산업단지공단, 안전보건공단, 한국산업인력공단, 한국석유공사, 한국연료진흥재단, 한국인삼공사, 한국인터넷진흥원, 한국중추각령협회, 한국주택금융공사, 한국지역난방공사, 한국지역정보개발원 등
일반기업	MBC(전 계열사), KB국민은행, KT네트웍스, KT텔레캅, YK스틸, 가하홀딩스, 대성그룹, 도레이BSFKorea, 도레이첨단소재, 동아일보, 동원그룹, 볼보그룹코리아, 부산은행, 비엠글로벌, 삼광유리공업, 삼성꿈장학재단, 삼부토건, 새마을금고, 서해도시가스, 성우오토모티브, 웨라호텔, 스타벅스, 쌍용자동차, 아트라스BX, 오모른전자, 우리은행, 우진산전, 웅진해피콜, 이테크건설, 전자랜드, 조선선재주식회사, 조선호텔베커리, 주성엔지니어링, 풀리미래, 피보텍, 피에스케이, 하이트맥주, 한겨레신문, 한국일백, 한국제지, 한샘, 한일시멘트, 한화폴리리머, 현대건설, 현대엔지니어링, 현대오일뱅크, 현대중합상사, 화신, 휴켄스 등



• 지하철이용시

3호선 : 경복궁역 6번 출구에서 밖으로 나오지 말고 지하 현대아케이드를 관통하면 생산성본부 지하 1층에 도착

5호선 : 광화문역 1번 출구에서 우측으로 150미터 직진후 외무부청사를 지나 횡단보도 건너서 왼쪽 건물 (우측은 정부청사)

• 차량이용시

광화문 정면을 보고 (이순신장군 동상을 지나) 유탄하면서 우측의 정부청사를 끼고 바로 우회전을 하여 작은 사거리를 지나 다음 건물을 끼고 우회전하여 두번째 건물 도착

주소 : (110-751)서울특별시 종로구 새문안로 5가길 32 생산성빌딩

공개교육 : www.kpcre.or.kr 02-3210-3830~2

온라인교육 : www.ekpcre.or.kr 02-3210-3834~7

채용대행 RPSS : www.kpcrecruit.or.kr 02-3210-3825~8

팩스 : 02-736-7999, 7996

2015 사업안내

발행인 : 강기영

발행처 : 한국사회능력개발원

주소 : (110-751) 서울특별시 종로구 새문안로 5가길 32

대표전화 : 02) 3210-3830 팩스번호 : 02) 736-7999